

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG NƯỚC TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 08/2024
Ngày lập: 10/09/2024

Khu vực	Tổng số m ³ tiêu thụ	Doanh thu	số khách	số ngày phòng	số kg đồ giặt	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số m ³ tiết kiệm	Nhận xét	Số tiền tiết kiệm (không tiết kiệm) quy đổi so với định mức
						MT (m ³ /khách)	KT (chi phí/doanh thu)	MT (m ³ /khách)	KT (chi phí/doanh thu)	MT (m ³ /khách)	KT (chi phí/doanh thu)			
1 Hoa Mai	-	948,784,315	6,701	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 Rooftop Garden	21	1,801,040,178	4,318	-	-	0.0049	0.03%	0.005	0.03%	99.3%	121.3%	0	Đạt	4,279
3 Cung Đình - Hoàng Sa	34	810,881,178	1,476	-	-	0.025	0.001	0.023	0.11%	92.1%	89.3%	3	Đạt	78,448
4 Tiệc-HN East	-	1,627,096,200	3,007	-	-	-	-	0.000	0.000%	-	-	-	-	-
5 Tiệc-HN Exec	-	1,594,028,850	2,285	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6 Phòng Ngủ	488	10,501,606,430	6,778	4,250	-	0.074	0.09%	0.072	0.13%	97.3%	139.7%	14	Đạt	367,136
7 Nhà Giặt	1,088	65,814,300	157	-	87,942	0.014	-	0.012	44.72%	88.4%	-	0	Đạt	6,915
8 Bếp L6	264	4,376,920,693	14,026	-	-	0.019	0.118%	0.019	0.16%	101.7%	138.3%	-5	Không đạt	-122,243
9 Bếp Cung Đình	422	3,644,932,175	7,199	-	-	0.056	0.002	0.059	0.31%	104.7%	130.5%	-19	Không đạt	-510,074
10 Bếp Căn tin	130	-	14,379	-	-	0.010	-	0.009	-	95.2%	-	7	Đạt	178,550
11 Khối Văn phòng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12 GYM + POOL	39	104,081,000	214	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13 Rex Health Club	5	118,212,600	144	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14 Galaxy cũ	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15 Solar Exec wing	52	1,932,623,131	17,035	645	-	-	-	0.001	0.07%	-	-	-	-	-
16 Solar East wing	166	8,568,983,299	20,804	3,605	-	-	-	0.008	0.05%	-	-	-	-	-
17 Mặt bằng cho thuê	94	9,571,850,000	-	-	-	-	-	-	0.03%	-	-	-	-	-
18 Khách sạn	5,996	20,865,220,623	42,936	4,250	87,942	-	-	0.140	0.78%	-	-	-	-	-
Toàn khách sạn	6,090	30,437,070,623	42,936	4,250	87,942	0.150	0.52%	0.140	0.54%	93.1%	103.7%	0	Đạt	3,012
Tỉ lệ % m ³ nước tiết kiệm so với m ³ tiêu thụ khu vực khách sạn													0.00%	

*** Ghi chú:**

- Đơn giá TB tiền nước **27,051 đ/m³**
- MT: Chỉ tiêu môi trường, đơn vị tính = m³/khách (các khu vực nhà hàng, bếp, phòng ngủ, Tiệc, toàn khách sạn); m³/kg đồ giặt (nhà giặt);
- KT: Chỉ tiêu kinh tế, đơn vị tính = % chi phí nước/doanh thu.
- Khu vực khách sạn không bao gồm khối lượng nước tiêu thụ của Khu vực mặt bằng cho thuê.

*** Nhận xét:**

- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với pháp lệnh nước trong tháng 08/2024 là: Bếp Lầu 6, Bếp Cung Đình. Các khu vực bếp này đã kiểm tra và có hệ số phù hợp, tuy nhiên do các hoạt động sửa chữa một phần ảnh hưởng lượng nước sử dụng.

*** Đề nghị:**

- Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ Các nguyên nhân và đề xuất Các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong Các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải Thông báo cho tất cả nhân viên trong Bộ Phận để thực hiện và lưu Các Hồ sơ liên quan.

Soát xét & phê duyệt: Đại diện Lãnh đạo Môi trường
Lê Đăng HuyFile: BCN-08.24.DOC
Trang: 1/1