

**BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG NƯỚC TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 07/2023**  
Ngày lập: 10/08/2023

| Khu vực  | Tổng số m <sup>3</sup> tiêu thụ | Doanh thu             | số khách      | số ngày phòng | số kg đồ giặt | Định mức       |                        | Kết quả thực hiện |                        | Tỉ lệ thực hiện so với định mức |                        | Số m <sup>3</sup> tiết kiệm | Nhận xét   | Số tiền tiết kiệm (không tiết kiệm) quy đổi so với định mức |
|--|---------------------------------|-----------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|------------------------|-------------------|------------------------|---------------------------------|------------------------|-----------------------------|------------|---|
|  |                                 |                       |               |               |               | MT (kwh/khách) | KT (chi phí/doanh thu) | MT (kwh/khách)    | KT (chi phí/doanh thu) | MT (kwh/khách)                  | KT (chi phí/doanh thu) |                             |            |   |
| 1 Hoa Mai  | -                               | 976,468,005           | 6,974         | -             | -             | -              | -                      | 0.000             | 0.00%                  | -                               | -                      | -                           | -          | -   |
| 2 Rooftop Garden   | 28                              | 2,142,936,225         | 5,364         | -             | -             | 0.0054         | 0.03%                  | 0.005             | 0.03%                  | 97.6%                           | 130.2%                 | 1                           | Đạt        | 18,063  |
| 3 Hoàng Sa   | 24                              | 737,171,661           | 1,574         | -             | -             | 0.033          | 0.001                  | 0.015             | 0.08%                  | 46.2%                           | 66.4%                  | 28                          | Đạt        | 723,720   |
| 4 Tiệc-HN East   | -                               | 1,939,911,318         | 2,708         | -             | -             | -              | -                      | 0.000             | 0.000%                 | -                               | -                      | -                           | -          | -   |
| 5 Tiệc-HN Exec   | -                               | 2,136,473,049         | 2,490         | -             | -             | -              | -                      | -                 | -                      | -                               | -                      | -                           | -          | -   |
| 6 Phòng Ngủ  | 433                             | 10,635,599,422        | 6,989         | 4,089         | -             | 0.080          | 0.09%                  | 0.062             | 0.11%                  | 77.4%                           | 117.0%                 | 127                         | Đạt        | 3,279,559   |
| 7 Nhà Giặt   | -                               | 99,702,300            | 237           | -             | 72,340        | 0.015          | -                      | 0.000             | 0.00%                  | 0.0%                            | -                      | -                           | -          | Đồng hồ hư  |
| 8 Bếp L6   | 282                             | 5,059,315,548         | 15,046        | -             | -             | 0.019          | 0.118%                 | 0.019             | 0.14%                  | 98.7%                           | 122.4%                 | 4                           | Đạt        | 96,232  |
| 9 Bếp Cung Đình  | 399                             | 4,285,568,939         | 8,635         | -             | -             | 0.052          | 0.240%                 | 0.046             | 0.24%                  | 88.9%                           | 100.5%                 | 50                          | Đạt        | 1,295,558   |
| 10 Bếp Căn tin   | 88                              | -                     | 10,393        | -             | -             | 0.010          | -                      | 0.008             | -                      | 89.2%                           | -                      | 11                          | Đạt        | 275,901   |
| 11 Khối Văn phòng  | -                               | -                     | -             | -             | -             | -              | -                      | -                 | -                      | -                               | -                      | -                           | -          | -   |
| 12 GYM + POOI  | 61                              | 233,852,050           | 264           | -             | -             | -              | -                      | -                 | -                      | -                               | -                      | -                           | -          | -   |
| 13 Rex Health Club   | 6                               | 117,060,950           | 381           | -             | -             | -              | -                      | -                 | -                      | -                               | -                      | -                           | -          | -   |
| 14 Galaxy  | 204                             | -                     | 899           | -             | -             | -              | -                      | -                 | #DIV/0!                | -                               | -                      | -                           | -          | -   |
| 15 Solar Exec wing   | 3                               | 1,589,553,571         | 13,384        | 476           | -             | -              | -                      | 0.000             | 0.00%                  | -                               | -                      | -                           | -          | -   |
| 16 Solar East wing   | 199                             | 9,046,045,851         | 22,035        | 3,613         | -             | -              | -                      | 0.009             | 0.06%                  | -                               | -                      | -                           | -          | -   |
| 17 Mặt bằng cho thuê   | 403                             | 7,237,074,000         | -             | -             | -             | -              | -                      | -                 | 0.14%                  | -                               | -                      | -                           | -          | -   |
| 18 Khách sạn   | 6,011                           | 22,968,996,650        | 42,742        | 4,089         | 72,340        | -              | -                      | 0.1406345         | 0.68%                  | -                               | -                      | -                           | -          | -   |
| <b>Toàn khách sạn</b>  | <b>6,414</b>                    | <b>30,206,070,650</b> | <b>42,742</b> | <b>4,089</b>  | <b>72,340</b> | <b>0.166</b>   | <b>0.52%</b>           | <b>0.150</b>      | <b>0.55%</b>           | <b>90.4%</b>                    | <b>105.4%</b>          | <b>681</b>                  | <b>Đạt</b> |   |
| Tỉ lệ % m <sup>3</sup> nước tiết kiệm so với m <sup>3</sup> tiêu thụ khu vực khách sạn |                                 |                       |               |               |               |                |                        |                   |                        |                                 |                        |                             | 10.62%     |   |

**\* Ghi chú:**

- Đơn giá TB tiền nước **25,901 đ/m<sup>3</sup>**
- MT: Chỉ tiêu môi trường, đơn vị tính = m<sup>3</sup>/khách (các khu vực nhà hàng, bếp, phòng ngủ, Tiệc, toàn khách sạn); m<sup>3</sup>/kg đồ giặt (nhà giặt);
- KT: Chỉ tiêu kinh tế, đơn vị tính = % chi phí nước/doanh thu.
- Khu vực khách sạn không bao gồm khối lượng nước tiêu thụ của Khu vực mặt bằng cho thuê.

**\* Nhận xét:**

- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với pháp lệnh nước trong tháng 07/2023 là: Không có khu vực nào.

**\* Đề nghị:**

- Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ Các nguyên nhân và đề xuất Các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong Các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải Thông báo cho tất cả nhân viên trong Bộ Phận để thực hiện và lưu Các Hồ sơ liên quan.

Soát xét & phê duyệt: Ủy viên Ban Môi trường  
Lê Đăng HuyFile: BCN-07.23.DOC  
Trang: 1/1