

Quận 1, ngày 24 tháng 8 năm 2022

### BIÊN BẢN LÀM VIỆC

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Nghị định 55/2021/NĐ-CP ngày 24/5/2021 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2016/NĐ-CP ngày 18 tháng 11 năm 2016 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường;

Căn cứ Quyết định số 4135/QĐ-UBND ngày 05/8/2022 của Ủy ban nhân dân Quận 1 về việc phê duyệt Kế hoạch kiểm tra định kỳ việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường đối với các cơ sở sản xuất, thương mại, dịch vụ và y tế trên địa bàn Quận 1 năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 4367/QĐ-UBND ngày 10/8/2022 của Ủy ban nhân dân Quận 1 về việc thành lập Đoàn Kiểm tra việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường đối với các cơ sở sản xuất, thương mại, dịch vụ và y tế trên địa bàn Quận 1 năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 4703/QĐ-UBND ngày 18/8/2022 của Ủy ban nhân dân Quận 1 về kiểm tra việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường;

Hôm nay, lúc 15 giờ..., ngày 24 tháng 8 năm 2022, Đoàn kiểm tra tiến hành kiểm tra tại:

Tên đơn vị: Khách sạn Bến Thành (Kex).....

Địa chỉ: 141 Nguyễn Huệ, P. Bến Nghé.....

Đại diện đơn vị:

Ông/bà Nguyễn Thị Thu Tâm..... Chức vụ: Giám đốc.....  
Điện thoại: 0906 480 478

Ông/bà Nguyễn Đức Chí..... Chức vụ: Giám đốc kỹ thuật.....  
Điện thoại: 0903 85 66 58

Thành phần Đoàn kiểm tra:

1. .... đ/d Phòng Tài nguyên và Môi trường - Trưởng đoàn
2. B. Bùi Thị Kim Ngân... đ/d Phòng Tài nguyên và Môi trường - Phó Trưởng đoàn
3. .... Đại diện Công an Quận 1 - Phó Trưởng đoàn
4. B. Hồ Trung Trang... Đại diện Công an Quận 1 - Thành viên
5. .... Đại diện Phòng Kinh tế - Thành viên
6. .... Đại diện Phòng Y tế - Thành viên
7. B. Trần Thị Ngọc Anh... Đại diện Phòng Tài chính - Kế hoạch - Thành viên



- 8. .... Đại diện UBND phường..... - Thành viên
- 9. B. Nguyễn Thị Hải Uyên..... Đại diện Phòng Tài nguyên và Môi trường - Thành viên
- 10. T. Nguyễn Minh Hải..... Đại diện Công ty TNHH Khoa học Công nghệ và Phân tích môi trường Phương Nam.

**I. Nội dung làm việc:**

Kiểm tra việc đơn vị thực hiện các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường của đơn vị.

**II. Kết quả ghi nhận:**

**1. Tổng quan cơ sở:**

Hoạt động theo Giấy đăng ký kinh doanh số: 030625210-M2.....

Đăng ký ngày 16/7/2015.....

Do Sở Kế hoạch và Đầu tư..... cấp.

Quy mô: 2 hầm, hệ, 6 cầu, 286 phòng, ES: 45.000m<sup>2</sup>.....

Tình trạng hoạt động: đang hoạt động bình thường, công suất 50%  
320 nhân viên.....

**2. Văn bản pháp lý môi trường:**

Giấy xác nhận ĐTM/đề án/kế hoạch/cam kết bảo vệ môi trường/ĐTM số 395/ĐĐ-TM.T-QLM.T ngày 24/6/2010 do Sở TN & MT cấp.

Báo cáo quan trắc môi trường định kỳ: đã thực hiện.....

Giấy phép xả thải: 1130/GP-STN&MT-TN&KS ngày 24/10/2019 do Sở TN & MT cấp.....

Giấy phép khai thác nước dưới đất: .....

**3. Nguồn phát thải và biện pháp giảm thiểu:**

**3.1. Nước thải:**

Lưu lượng nước sử dụng: 6.614 m<sup>3</sup> (thang).....

Sử dụng nước ngầm: không.....

Biện pháp xử lý nước thải: 2 hệ thang xử lý nước thải.....

Công suất hệ thống xử lý nước thải: 130 m<sup>3</sup> / ngày và 150 m<sup>3</sup> / ngày.....

**3.2. Chất thải rắn:**

Hợp đồng thu gom rác sinh hoạt: có hợp đồng với Cty BUCI A1.....

Hợp đồng thu gom rác công nghiệp: /.....

Hợp đồng thu gom rác nguy hại: có hợp đồng với Cty MT Việt Nam.....

Biện pháp thu gom, phân loại: .....

...Sử dụng nguồn nước sạch thải ngay hai.....

3.3. Khí thải, tiếng ồn:

Khí thải:.....ở máy phát điện đặt tầng hầm tầng.....

Máy phát điện: công suất:.....1.2kw kVA,.....1.500 kVA,.....1.500 kVA.....

Biện pháp xử lý:.....Đẩy khí đưa lên tầng 7.....

3.4. Các vấn đề khác:

.....toàn kiến trúc lấy 1 mái nước thải từ vị trí sau hệ.....  
.....thảm xử lý nước thải khu đông, 1 mái từ hồ.....  
.....gà cún trên tầng poster (khu tây).....



Kết luận: Đoàn kiểm tra đề nghị chủ cơ sở thực hiện các nội dung sau:

- Tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường trong quá trình hoạt động.
- Có biện pháp xử lý nước thải, khí thải, tiếng ồn, độ rung đạt quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành.
- Thực hiện phân loại chất thải rắn tại nguồn, có biện pháp lưu trữ, chuyển giao chất thải rắn sinh hoạt, công nghiệp, nguy hại, y tế theo quy định.
- Thực hiện báo cáo công tác bảo vệ môi trường gửi Ủy ban nhân dân Quận 1 theo quy định tại Điều 66 Khoản 2 Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường (thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường – 47 Lê Duẩn, phường Bến Nghé, Quận 1) trước ngày 05 tháng 01 của năm tiếp theo.

.....Nhận kết quả phân tích với giới vi khuẩn TN & MT.....

.....Thực hiện quy định môi trường theo quy định.....

Đề nghị Đại diện cơ sở .....Khách sạn.....  
có mặt tại Phòng Tài nguyên và Môi trường (số 47 Lê Duẩn, phường Bến Nghé, Quận 1 –  
điện thoại: 38.227.315) vào lúc 9 giờ 00 ngày 06 tháng 09 năm 2022 để bổ sung các  
hồ sơ pháp lý theo yêu cầu.

Quá trình kiểm tra, Đoàn kiểm tra thực hiện công vụ theo đúng quy định pháp luật,  
không giữ hồ sơ bản chính hay tài sản nào, không gây cản trở, phiền hà đến hoạt động bình  
thường của cơ sở.

Biên bản kết thúc vào lúc...16.9.00., cùng ngày, được lập thành 4... bản có giá trị như nhau, đã đọc cho các bên cùng nghe và đồng ý ký tên.



Đại diện cơ sở  
**KẾ TOÁN TRƯỞNG**

*[Handwritten signature]*  
*Nguyễn Chí Thuận*

Đại diện UBND Phường.....

KT. Trưởng Đoàn kiểm tra  
Pho' TĐ

*[Handwritten signature]*

*Bon Thi Kim Ngân*

Đại diện thành phần tham dự

P. TNBM

*[Handwritten signature]*

*Nguyễn Thị Hải Uyên*

Đại diện phòng TC KH

*[Handwritten signature]*

*Bon Thi Ngọc Anh*

Đại diện Công an Q1

*[Handwritten signature]*

*Đỗ Tung Trang*