

**BẢNG TỔNG HỢP SO SÁNH KẾT QUẢ THỰC HIỆN ĐỊNH MỨC ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC  
TỪ THÁNG 1 - 9 NĂM 2014**

NGÀY LẬP 15/10/2014

| STT | Bộ phận/<br>Khu vực             | Tổng số<br>Kwh<br>tiêu thụ | Tổng doanh thu         | Tổng số<br>khách/m <sup>2</sup> /kg/<br>ngày phòng | TB thực hiện<br>01 - 09/2013 |             | Định mức<br>năm 2014 |             | TB thực hiện<br>01 - 09/2014 |             | So sánh tỉ lệ<br>thực hiện<br>2013 với 2014 |             | So sánh Tỉ lệ<br>thực hiện với định<br>mức |               | Số kwh<br>tiết kiệm<br>so với<br>Định mức | Số tiền tiết<br>kiệm<br>(VND) |
|-----|---------------------------------|----------------------------|------------------------|--|------------------------------|-------------|----------------------|-------------|------------------------------|-------------|---|-------------|--|---------------|---|-------------------------------|
|     |                                 |                            |                        |  | MT                           | KT          | MT                   | KT          | MT                           | KT          | MT  | KT          | MT   | KT            |   |                               |
| 1   | Hoa Mai                         | 46,414                     | 8,098,255,599          | 47,617   | 1.00                         | 1.68%       | 1.00                 | 1.50%       | 0.97                         | 1.39%       | -2.3%                                       | -17.1%      | 97.5%                                      | 92.6%         | 3,699                                     | 8,966,298                     |
| 2   | Rooftop Garden                  | 23,830                     | 27,584,434,531         | 83,143   | 0.30                         | 0.16%       | 0.29                 | 0.22%       | 0.29                         | 0.21%       | -5.2%                                       | 30.8%       | 98.8%                                      | 95.2%         | 1,205                                     | 2,921,836                     |
| 3   | Paradise                        | 106,814                    | 17,938,549,330         | 71,266   | 2.02                         | 2.05%       | 1.80                 | 1.80%       | 1.50                         | 1.44%       | -25.7%                                      | -29.6%      | 83.3%                                      | 80.2%         | 26,393                                    | 63,976,752                    |
| 4   | Tiệc - Hội nghị East            | 37,702                     | 21,665,107,207         | 24,609   | 0.004                        | 0.27%       | 0.003                | 0.50%       | 0.002                        | 0.42%       | -60%  | 56%         | 57.9%                                      | 84.4%         | 6,987                                     | 16,935,888                    |
| 5   | Phòng ngủ                       | 530,298                    | 116,576,090,932        | 47,711   | 11.50                        | 1.04%       | 11.50                | 1.15%       | 11.11                        | 1.10%       | -3.3%                                       | 5.9%        | 96.7%                                      | 95.9%         | 22,765                                    | 55,182,694                    |
| 6   | Nhà giặt                        | 65,040                     | 1,210,227,243          | 569,758  | 0.13                         | -           | 0.13                 | -           | 0.11                         | -           | -9.4%                                       | -           | 89.2%                                      | -             | 7,889                                     | 19,122,994                    |
| 7   | Bếp lẩu 6                       | 66,094                     | 59,669,614,857         | 153,341  | 0.39                         | 0.24%       | 0.38                 | 0.23%       | 0.43                         | 0.27%       | 10.7%                                       | 13.7%       | 113.4%                                     | 116.7%        | -9,477                                    | -22,971,742                   |
| 8   | Tiệc - HN Exec<br>Bếp Cung Đình | 44,240                     | 48,142,361,565         | 154,669  | -                            | -           | 0.0021               | 0.25%       | 0.0021                       | 0.22%       | -   | -           | 100.2%                                     | 89.1%         | 5,412                                     | 13,118,144                    |
| 9   | Bếp Căn tin                     | 13,812                     | -                      | 103,637  | 0.12                         | -           | 0.13                 | -           | 0.13                         | -           | 14.0%                                       | -           | 102.5%                                     | -             | -339                                      | -822,197                      |
| 10  | Khối Văn phòng                  | -                          | -                      | -  | -                            | -           | -                    | -           | -                            | -           | -   | -           | -  | -             | -   | -                             |
| 11  | Tiền sảnh                       | 115,825                    | 5,518,805,392          | 72,409   | 0.0013                       | 4.90%       | 0.0015               | 4.80%       | 0.0014                       | 5.09%       | 6.2%  | 3.8%        | 93.3%                                      | 106.0%        | -6,542                                    | -15,857,141                   |
| 12  | GYM + POOL                      | 128,735                    | 430,875,629            | 725  | 13,305                       | 77%         | 13,000               | -           | 14,304                       | 72.4%       | 7.5%  | -5.4%       | 110.0%                                     | -             | -11,735                                   | -28,445,640                   |
| 13  | Dynasty                         | 536,377                    | 13,607,815,000         | -  | -                            | 7.65%       | -                    | -           | -                            | 9.55%       | -   | 24.9%       | -  | -             | -   | -                             |
| 14  | Solar New wing                  | 75,980                     | 26,271,346,596         | 11,989   | 4.1                          | 0.51%       | -                    | -           | 6.34                         | 0.70%       | 53.1%                                       | 37.1%       | -  | -             | -   | -                             |
| 15  | Solar East wing                 | 49,220                     | 90,304,744,336         | 60,420   | 1.8                          | 0.26%       | -                    | -           | 0.81                         | 0.13%       | -54.1%                                      | -49.7%      | -  | -             | -   | -                             |
| 16  | Mặt bằng cho thuê               | 1,858,975                  | 51,909,851,000         | -  | -                            | 8.67%       | -                    | -           | -                            | 8.68%       | -   | 0.2%        | -  | -             | -   | -                             |
| 17  | <b>Khách sạn</b>                | <b>4,303,889</b>           | <b>259,026,914,956</b> | <b>47,711</b>                                      | <b>103.0</b>                 | <b>3.8%</b> | <b>95</b>            | <b>4.0%</b> | <b>90.21</b>                 | <b>4.0%</b> | <b>-12.4%</b>                               | <b>6.1%</b> | <b>95.0%</b>                               | <b>100.7%</b> | <b>-29,517</b>                            | <b>-71,550,338</b>            |
| 18  | <b>Toàn khách sạn</b>           | <b>6,162,864</b>           | <b>310,936,765,956</b> | <b>47,711</b>                                      | <b>152.0</b>                 | <b>4.6%</b> | <b>130</b>           | <b>4.6%</b> | <b>129.2</b>                 | <b>4.8%</b> | <b>-15.0%</b>                               | <b>3.7%</b> | <b>99.4%</b>                               | <b>104.4%</b> | <b>-262,249</b>                           | <b>-635,691,102</b>           |

**\*Ghi chú:**

- Đơn giá TB tiền điện **2,424 kwh/đ** tăng 2.5% so với cùng kỳ 2013
- MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (nhà hàng); kwh/ngày phòng (phòng ngủ); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m<sup>2</sup>/h (Tiệc - Hội nghị, Khối Văn phòng).
- KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu

**\*Nhận xét:**

- Khu vực khách sạn, 9 tháng đầu năm 2014 lượng điện tiêu thụ/ ngày phòng giảm 12,4%; chi phí điện/doanh thu tăng 6% so với cùng kỳ 2013.
- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với pháp lệnh điện trong 9 tháng đầu năm 2014 là :Bếp lẩu 6, Bếp Căn tin, Tiền sảnh, Gym.

**\*Đề nghị:**

- Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo.
- Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.