

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 09/2014
Ngày lập: 10/10/2014

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	7,756	890,069,521	7,261	-	-	-	0.90	1.50%	1.07	2.06%	118.7%	137.6%	-2,118	Không đạt
Rooftop Garden	3,970	1,904,966,149	5,139	-	-	-	0.26	0.15%	0.77	0.49%	297.1%	329.0%	-2,763	Không đạt
Paradise	10,977	1,269,566,883	5,611	-	-	-	1.80	1.80%	1.96	2.05%	108.7%	113.7%	-1,327	Không đạt
Tiệc-HN khu East	-	3,309,182,338	2,306	-	-	-	0.003	0.50%	#DIV/0!	0.00%	#DIV/0!	0.0%	-	-
Phòng Ngủ	48,256	10,016,265,845	6,392	4,568	-	-	11.00	0.98%	10.56	1.14%	96.0%	116.4%	-6,804	Không đạt
Nhà Giặt	5,420	112,927,760	299	-	60,725	-	0.13	-	0.089	11.37%	69.7%	-	2,353	Đạt
Bếp L6	7,442	6,104,218,008	14,706	-	-	-	0.35	0.22%	0.51	0.29%	144.6%	131.2%	-1,771	Không đạt
Tiệc-HN khu Exec														
Bếp Cung Đình	3,720	2,674,001,069	7,767	-	146	11,745	0.0021	0.25%	0.0022	0.33%	103.3%	131.8%	-897	Không đạt
Bếp Căn tin	1,740	-	10,503	-	-	-	0.12	-	0.17	-	144.1%	-	-532	Không đạt
Khối Văn phòng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Đạt
Tiền sảnh	11,989	518,061,937	6,392	-	480	18,000	0.0015	4.50%	0.0014	5.48%	92.5%	121.8%	-2,144	Không đạt
GYM + POOL	14,837	54,080,828	87	-	-	-	13,000	-	170.54	64.97%	114.1%	-	-1,837	Không đạt
Dynasty	81,148	1,512,000,000	-	-	-	-	-	-	-	12.71%	-	-	-	-
Solar Exec wing	10,900	1,922,387,902	858	602	-	-	-	-	12.70	1.34%	-	-	-	-
Solar East wing	5,220	8,093,877,943	5,534	3,966	-	-	-	-	0.94	0.15%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	232,766	4,536,272,000	-	-	-	-	-	-	-	12.15%	-	-	-	-
Khách sạn	451,675	22,852,226,374	40,132	4,568	60,725	29,745	95	4.00%	98.88	4.68%	104.1%	117.0%	-65,658	Không đạt
Toàn khách sạn	684,441	27,388,498,374	40,132	4,568	60,725	29,745	125	4.60%	149.83	5.92%	119.9%	128.6%	-152,401	Không đạt
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														-14.5%

- * **Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **2,368 kwh/đ**
 - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
 - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
 - Khu vực khách sạn không bao gồm điện năng tiêu thụ của khu vực mặt bằng cho thuê.
- * **Nhận xét:**
- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 04/2014 là: Hoa Mai, Rooftop, Phòng ngủ, Paradise, bếp lầu 6, Tiệc - Hội nghị Exec, bếp Căn tin, Tiền sảnh, Gym.
- * **Đề nghị:**
- Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.