

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 08/2015
Ngày lập: 10/09/2015

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	8,262	1,346,569,847	10,409	-	-	-	0.85	1.35%	0.79	1.52%	93.4%	112.7%	586	Đạt
Rooftop Garden	3,268	1,647,011,981	5,694	-	-	-	0.52	0.32%	0.57	0.49%	110.4%	153.8%	-307	Không đạt
Paradise	7,905	1,216,445,936	6,140	-	-	-	1.60	1.50%	1.29	1.61%	80.5%	107.4%	1,919	Đạt
Tiệc-HN khu East	3,798	4,100,967,247	3,987	-	352	7,517	0.002	0.42%	0.0014	0.23%	84.9%	55.3%	674	Đạt
Phòng Ngủ	65,604	12,274,615,316	8,390	5,424	-	-	11.00	1.10%	12.10	1.33%	110.0%	120.5%	-9,188	Không đạt
Nhà Giặt	7,180	112,111,500	339	-	79,371	-	0.11	-	0.090	15.88%	84.5%	-	1,313	Đạt
Bếp L6	7,056	7,094,549,075	20,090	-	-	-	0.41	0.26%	0.35	0.25%	85.7%	94.9%	1,181	Đạt
Tiệc-HN khu Exec														
Bếp Cung Đình	4,740	3,100,187,435	10,497	-	233	12,555	0.0020	0.23%	0.0016	0.38%	81.0%	168.5%	1,111	Đạt
Bếp Căn tin	1,444	-	10,864	-	-	-	0.14	-	0.13	-	94.9%	-	77	Đạt
Khối Văn phòng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Đạt
Tiền sảnh	9,147	591,001,821	8,390	5,424	496	18,600	0.0014	5.10%	0.0010	3.84%	-	-	3,584	Đạt
GYM + POOL	13,701	43,301,249	93	-	-	-	-	-	147.32	78.47%	-	-	-	-
Galaxy	85,508	1,436,323,000	-	-	-	-	-	-	-	14.76%	-	-	-	-
Solar Exec wing	9,940	2,287,334,017	1,158	771	-	-	-	-	8.58	1.08%	-	-	-	-
Solar East wing	11,380	9,987,281,299	7,232	4,653	-	-	-	-	1.57	0.28%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	212,900	5,273,786,000	-	-	-	-	-	-	-	10.01%	-	-	-	-
Khách sạn	487,471	26,028,888,597	50,275	5,424	79,371	38,672	90	4.50%	89.87	4.64%	99.9%	103.2%	689	Đạt
Toàn khách sạn	700,371	31,302,674,597	50,275	5,424	79,371	38,672	125.4	4.90%	129.12	5.55%	103.0%	113.2%	-20,201	Không đạt
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														0.1%

- * **Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **2,480 kwh/đ**
 - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
 - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
 - Khu vực khách sạn không bao gồm điện năng tiêu thụ của khu vực mặt bằng cho thuê.
- * **Nhận xét:**
- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 08/2015 là: Rooftop, Phòng ngủ, Nhà giặt, T-HN khu Exec, Căntin, Tiền sảnh, Gym.
- * **Đề nghị:**
- Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ Các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.