

**BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 12/2014**  
Ngày lập: 10/01/2015

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m <sup>2</sup> )	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	6,612	1,301,092,677	8,923	-	-	-	1.00	1.50%	0.74	1.20%	74.1%	79.8%	1,672	Đạt
Rooftop Garden	3,444	3,077,580,626	6,469	-	-	-	0.29	0.22%	0.53	0.26%	183.6%	119.8%	-570	Không đạt
Paradise	14,888	2,293,671,009	6,736	-	-	-	1.80	1.80%	2.21	1.53%	122.8%	85.0%	2,636	Đạt
Tiệc-HN khu East	4,248	1,630,458,333	2,155	-	133	5,682	0.003	0.50%	0.0056	0.61%	187.4%	122.8%	-788	Không đạt
Phòng Ngủ	53,208	11,076,109,976	7,933	4,692	-	-	11.50	1.15%	11.34	1.13%	98.6%	98.4%	856	Đạt
Nhà Giặt	7,694	93,649,110	239	-	83,222	-	0.13	-	0.092	19.36%	72.2%	-	2,958	Đạt
Bếp L6	7,316	6,009,131,636	17,547	-	-	-	0.38	0.23%	0.42	0.29%	109.7%	124.7%	-1,450	Không đạt
Tiệc-HN khu Exec														
Bếp Cung Đình	5,560	6,627,324,934	13,179	-	296	12,150	0.0021	0.25%	0.0015	0.20%	73.6%	79.1%	1,472	Đạt
Bếp Căn tin	1,874	-	11,865	-	-	-	0.13	-	0.16	-	121.5%	-	-332	Không đạt
Khối Văn phòng	-	-	-	-	310	9300	-	-	-	-	-	-	-	Đạt
Tiền sảnh	15,815	693,166,096	7,933	-	496	18,600	0.0015	4.80%	0.0017	5.38%	114.3%	112.0%	-1,693	Không đạt
GYM + POOL	13,426	47,977,949	93	-	-	-	-	-	144.37	65.93%	-	-	-	-
Dynasty	78,753	1,182,712,000	-	-	-	-	-	-	-	15.69%	-	-	-	-
Solar Exec wing	8,440	2,161,882,422	1,300	682	-	-	-	-	0.25	0.92%	-	-	-	-
Solar East wing	4,580	8,914,227,554	6,633	4,010	-	-	-	-	0.69	0.12%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	222,391	3,176,624,000	-	-	-	-	-	-	-	16.49%	-	-	-	-
Khách sạn	440,938	27,367,486,223	51,185	4,692	83,222	45,732	95	4.00%	93.98	3.80%	98.9%	94.9%	23,705	Đạt
<b>Toàn khách sạn</b>	<b>663,329</b>	<b>30,544,110,223</b>	<b>51,185</b>	<b>4,692</b>	<b>83,222</b>	<b>45,732</b>	<b>130</b>	<b>4.60%</b>	<b>141.37</b>	<b>5.12%</b>	<b>108.7%</b>	<b>111.2%</b>	<b>-66,967</b>	Không đạt
<b>Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn</b>														<b>5.4%</b>

- \* **Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **2,356 kwh/đ**
  - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m<sup>2</sup>/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
  - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
  - Khu vực khách sạn không bao gồm điện năng tiêu thụ của khu vực mặt bằng cho thuê.
- \* **Nhận xét:**
- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 12/2014 là: Rooftop, Tiệc - HN khu Đông, bếp lầu 6, Căn tin, Tiền sảnh.
- \* **Đề nghị:**
- Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.