

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 11/2014
Ngày lập: 10/12/2014

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	7,218	1,269,510,247	9,487	-	-	-	1.00	1.50%	0.76	1.33%	76.1%	88.8%	909	Đạt
Rooftop Garden	3,182	2,609,286,745	7,457	-	-	-	0.29	0.22%	0.43	0.29%	147.1%	129.9%	-732	Không đạt
Paradise	15,456	1,485,387,276	6,541	-	-	-	1.80	1.80%	2.36	2.44%	131.3%	135.4%	-4,045	Không đạt
Tiệc-HN khu East	3,210	1,692,612,750	2,499	-	169	8,610	0.003	0.50%	0.0022	0.44%	73.5%	88.9%	402	Đạt
Phòng Ngủ	64,990	13,521,500,592	8,790	5,783	-	-	11.50	1.15%	11.24	1.13%	97.7%	97.9%	1,377	Đạt
Nhà Giặt	6,560	147,730,680	351	-	70,328	-	0.13	-	0.093	10.40%	72.9%	-	2,442	Đạt
Bếp L6	6,554	5,571,409,742	19,443	-	-	-	0.38	0.23%	0.34	0.28%	88.7%	119.8%	-1,085	Không đạt
Tiệc-HN khu Exec														
Bếp Cung Đình	5,100	4,339,207,351	11,391	-	246	11,745	0.0021	0.25%	0.0018	0.28%	84.1%	110.2%	-470	Không đạt
Bếp Căn tin	1,694	-	10,298	-	-	-	0.13	-	0.16	-	126.5%	-	-355	Không đạt
Khối Văn phòng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Đạt
Tiền sảnh	16,608	668,245,712	8,790	-	480	18,000	0.0015	4.80%	0.0019	5.82%	128.1%	121.3%	-2,918	Không đạt
GYM + POOL	14,993	43,778,887	90	-	-	-	-	-	166.59	80.24%	-	-	-	-
Galaxy	81,949	1,182,630,000	-	-	-	-	-	-	-	16.24%	-	-	-	-
Solar Exec wing	10,660	2,731,756,684	1,334	923	-	-	-	-	0.36	0.91%	-	-	-	-
Solar East wing	5,000	10,789,743,908	7,456	4,860	-	-	-	-	0.67	0.11%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	235,495	3,340,320,000	-	-	-	-	-	-	-	16.52%	-	-	-	-
Khách sạn	522,220	27,156,501,533	50,085	5,783	70,328	38,355	95	4.00%	90.30	4.51%	95.1%	112.6%	-58,601	Không đạt
Toàn khách sạn	757,715	30,496,821,533	50,085	5,783	70,328	38,355	130	4.60%	131.02	5.82%	100.8%	126.6%	-158,972	Không đạt
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														-11.2%

- * **Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **2,343 kwh/đ**
 - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
 - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
 - Khu vực khách sạn không bao gồm điện năng tiêu thụ của khu vực mặt bằng cho thuê.
- * **Nhận xét:**
- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 11/2014 là: Rooftop, Paradise, Bếp lầu 6, Tiệc - HN khu Exec, Căn tin, Tiền sảnh.
- * **Đề nghị:**
- Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.