

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 09/2019
Ngày lập: 10/10/2019

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	9,690	1,347,395,430	10,519	-	-	-	0.72	1.20%	0.92	1.93%	128.8%	160.6%	-2,169	Không đạt
Rooftop Garden	4,000	2,049,529,767	4,786	-	-	-	0.46	0.30%	0.84	0.52%	181.7%	174.3%	-1,798	Không đạt
Paradise	7,355	1,999,468,064	5,958	-	-	-	1.02	0.83%	1.23	0.99%	121.0%	118.7%	-1,278	Không đạt
Tiệc-HN khu East	8,838	2,766,801,722	3,168	-	487	12,164	0.0018	0.55%	0.0015	0.86%	81.5%	155.6%	2,003	Đạt
Tiệc-HN khu Exec	7,800	3,673,749,740	5,215	-	265	12,150	0.0025	0.71%	0.0024	0.57%	98.5%	80.7%	121	Đạt
Phòng Ngủ	67,628	16,245,062,956	9,430	6,606	-	-	10.00	1.02%	10.24	1.12%	102.4%	109.3%	-1,568	Không đạt
Nhà Giặt	9,860	115,747,700	297	-	78,328	-	0.13	-	0.126	22.82%	100.7%	-	-69	Không đạt
Bếp L6	6,750	6,163,726,919	18,473	-	-	-	0.31	0.24%	0.37	0.29%	117.9%	124.8%	-1,023	Không đạt
Bếp Cung Đình	15,800	6,550,701,443	13,690	-	-	-	1.28	0.68%	1.15	0.65%	90.5%	95.7%	1,655	Đạt
Bếp Căn tin	1,824	-	14,711	-	-	-	0.17	-	0.12	-	71.7%	-	721	Đạt
Khối Văn phòng	2,860	-	-	-	223	8100	-	-	0.0016	-	-	-	-	-
Tiền sảnh	9,279	695,397,804	9,430	6,606	480	18,000	-	-	0.0011	3.57%	-	-	-	-
GYM + POOI	7,617	109,879,495	453	-	-	-	-	-	16.81	18.57%	-	-	-	-
Rex Health Club	3,580	259,398,450	373	-	-	-	-	-	9.60	3.70%	-	-	-	-
Galaxy	67,238	1,943,040,000	-	-	-	-	-	-	-	9.27%	-	-	-	-
Solar Exec wing	3,460	4,651,857,658	28,195	1,332	-	-	-	-	0.12	0.20%	-	-	-	-
Solar East wing	12,660	11,593,205,298	26,342	5,274	-	-	-	-	0.48	0.29%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	215,843	6,764,488,000	-	-	-	-	-	-	-	8.55%	-	-	-	-
Khách sạn	494,389	33,819,992,251	58,766	6,606	78,328	42,314	-	-	74.84	3.92%	-	-	-	-
Toàn khách sạn	710,232	40,584,480,251	58,766	6,606	78,328	42,314	104	4.20%	107.51	4.69%	103.4%	111.6%	-23,208	Không đạt
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														-3.3%

* **Ghi chú:**

- Đơn giá TB tiền điện **2,679 kwh/đ**
- MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
- KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
- Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

* **Nhận xét:** - Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 09/2019 là: Hoa Mai, Rooftop, Paradise, Phòng ngủ, Nhà giặt, Bếp lầu 6.

* **Đề nghị:** Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.