

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 09/2017
Ngày lập: 10/10/2017

| Khu vực (EAC) | Tổng số kwh tiêu thụ | Doanh thu | Số lượt khách | Số ngày phòng | Số kg đồ giặt; Số giờ | Diện tích sàn làm lạnh (m ²) | Định mức | | Kết quả thực hiện | | Tỉ lệ thực hiện so với định mức | | Số kwh tiết kiệm | Nhận xét |
|---|----------------------|-----------------------|---------------|---------------|-----------------------|--|-------------|--------------|-------------------|--------------|---------------------------------|--------------|------------------|------------------|
| | | | | | | | MT | KT | MT | KT | MT | KT | | |
| Hoa Mai | 6,978 | 1,310,949,841 | 10,694 | - | - | - | 0.70 | 1.40% | 0.65 | 1.24% | 93.2% | 88.5% | 508 | Đạt |
| Rooftop Garden | 4,036 | 2,498,694,734 | 7,270 | - | - | - | 0.42 | 0.31% | 0.56 | 0.38% | 132.2% | 121.3% | -983 | Không đạt |
| Paradise | 1,077 | 1,570,139,288 | 6,199 | - | - | - | 1.20 | 1.10% | 0.17 | 0.16% | 14.5% | 14.5% | 6,362 | Đạt |
| Tiệc-HN khu East | 6,638 | 4,998,415,849 | 4,010 | - | 341 | 8,312 | 0.0023 | 0.37% | 0.0023 | 0.31% | 101.8% | 83.6% | -119 | Không đạt |
| Tiệc-HN khu Exec | 7,940 | 1,493,916,020 | 2,754 | - | 367 | 12,555 | 0.0020 | 0.57% | 0.0017 | 1.24% | 86.2% | 217.1% | 1,275 | Đạt |
| Phòng Ngủ | 66,010 | 15,592,205,425 | 9,529 | 6,647 | - | - | 10.20 | 1.07% | 9.93 | 0.99% | 97.4% | 92.1% | 1,789 | Đạt |
| Nhà Giặt | 7,380 | 122,487,900 | 304 | - | 59,624 | - | 0.10 | - | 0.124 | 14.03% | 123.8% | - | -1,418 | Không đạt |
| Bếp L6 | 6,450 | 8,808,060,424 | 21,974 | - | - | - | 0.30 | 0.22% | 0.29 | 0.17% | 97.8% | 77.5% | 142 | Đạt |
| Bếp Cung Đình | 14,050 | 4,017,688,352 | 11,054 | - | - | - | - | - | 1.27 | 0.81% | - | - | - | - |
| Bếp Căn tin | 1,920 | - | 11,335 | - | - | - | 0.12 | - | 0.17 | - | 141.2% | - | -560 | Không đạt |
| Khối Văn phòng | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Tiền sảnh | 1,442 | 976,728,891 | 9,529 | 6,647 | 480 | 18,000 | - | - | 0.0002 | 0.34% | - | - | - | - |
| GYM + POOI | 8,603 | 230,208,559 | 612 | - | - | - | - | - | 14.06 | 8.70% | - | - | - | - |
| Rex Health Club | 3,340 | 223,620,500 | 428 | - | - | - | - | - | 7.80 | 3.48% | - | - | - | - |
| Galaxy | 84,790 | 1,943,040,000 | - | - | - | - | - | - | - | 10.16% | - | - | - | - |
| Solar Exec wing | 4,300 | 4,216,304,517 | 23,250 | 1,468 | - | - | - | - | 0.18 | 0.24% | - | - | - | - |
| Solar East wing | 7,120 | 11,375,900,908 | 29,457 | 5,179 | - | - | - | - | 0.24 | 0.15% | - | - | - | - |
| Mặt bằng cho thuê | 250,272 | 6,399,720,000 | - | - | - | - | - | - | - | 9.10% | - | - | - | - |
| Khách sạn | 506,060 | 33,347,299,619 | 55,676 | 6,647 | 59,624 | 38,867 | 71.5 | 3.60% | 76.13 | 3.53% | 106.5% | 98.1% | -30,800 | Không đạt |
| Toàn khách sạn | 756,332 | 39,747,019,619 | 55,676 | 6,647 | 59,624 | 38,867 | 106 | 4.60% | 113.79 | 4.43% | 107.3% | 96.3% | -51,750 | Không đạt |
| Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn | | | | | | | | | | | | | | -6.1% |

* **Ghi chú:**

- Đơn giá TB tiền điện **2,328 kwh/đ**
- MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
- KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
- Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

* **Nhận xét:** - Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 09/2017 là: Rooftop, Tiệc - HN, Bếp lầu 6, Căn tin .

* **Đề nghị:** Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.