

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 08/2020
Ngày lập: 10/09/2020

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	4,430	222,463,550	1,151	-	-	-	0.76	1.30%	3.85	5%	506%	411%	-3,555	Không đạt
Rooftop Garden	2,676	234,107,357	547	-	-	-	0.47	0.32%	4.89	3%	1041%	959%	-2,419	Không đạt
Cung Đình	5,440	651,955,717	1,015	-	-	-	-	-	5.36	2%	-	-	-	-
Tiệc-HN khu East	2,332	490,365,725	552	-	187	5,598	0.0019	0.87%	0.0022	1%	117%	147%	-343	Không đạt
Tiệc-HN khu Exec	2,820	20,346,308	30	-	68	12,555	0.0024	0.66%	0.0033	37%	141%	5639%	-814	Không đạt
Phòng Ngủ	11,234	1,168,602,713	965	615	-	-	9.97	1.03%	18.27	3%	183%	251%	-5,102	Không đạt
Nhà Giặt	4,107	12,045,000	41	-	24,027	-	0.12	-	0.171	92%	142%	-	-1,224	Không đạt
Bếp L6	344	946,936,632	2,250	-	-	-	0.33	0.30%	0.15	0%	46%	33%	407	Đạt
Bếp Cung Đình	9,540	2,129,335,304	2,986	-	-	-	1.32	0.69%	3.19	1%	242%	174%	-5,598	Không đạt
Bếp Căn tin	1,690	-	7,332	-	-	-	0.17	-	0.23	-	138%	-	-465	Không đạt
Khối Văn phòng	1,860	-	-	-	223	8100	-	-	0.0010	-	-	-	-	-
Tiền sảnh	-	18,607,703	965	615	496	18,600	-	-	-	-	-	-	-	-
GYM + POOI	3,917	30,074,803	76	-	-	-	-	-	51.54	35%	-	-	-	-
Rex Health Club	760	16,333,250	24	-	-	-	-	-	31.67	12%	-	-	-	-
Galaxy	69,463	2,234,496,000	321	-	-	-	-	-	216.40	8%	-	-	-	-
Solar Exec wing	3,420	1,067,441,026	9,417	590	-	-	-	-	0.36	1%	-	-	-	-
Solar East wing	10,200	101,161,686	2,292	25	-	-	-	-	4.45	27%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	190,730	7,054,451,000	-	-	-	-	-	-	-	7%	-	-	-	-
Khách sạn	269,020	5,538,485,235	15,651	615	24,027	36,753	-	-	437.43	13%	-	-	-	-
Toàn khách sạn	459,750	12,592,936,235	15,651	615	24,027	36,753	103.5	4.30%	747.56	9.80%	722.3%	228.0%	-396,098	Không đạt
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														-86.2%

- * **Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **2,685 kwh/đ**
 - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
 - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
 - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

- * **Nhận xét:**
- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 08/2020 là: Hoa Mai, Rooftop, Tiệc-HN, Phòng ngủ, Nhà giặt, Bếp Cung Đình, Bếp căn tin

- * **Đề nghị:**
- Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.