

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 08/2019
Ngày lập: 10/09/2019

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	7,702	1,389,274,831	10,968	-	-	-	0.72	1.20%	0.70	1.49%	98.2%	124.6%	140	Đạt
Rooftop Garden	3,656	2,400,387,215	5,409	-	-	-	0.46	0.30%	0.68	0.41%	146.9%	136.9%	-1,168	Không đạt
Paradise	7,355	1,899,067,914	5,870	-	-	-	1.02	0.83%	1.25	1.04%	122.8%	125.8%	-1,368	Không đạt
Tiệc-HN khu East	7,980	2,515,801,321	2,743	-	425	10,982	0.0018	0.55%	0.0017	0.86%	93.4%	155.5%	561	Đạt
Tiệc-HN khu Exec	6,720	2,004,788,828	3,879	-	301	11,340	0.0025	0.71%	0.0020	0.90%	80.0%	128.2%	1,677	Đạt
Phòng Ngủ	65,772	16,806,986,622	10,627	6,638	-	-	10.00	1.02%	9.91	1.06%	99.1%	103.4%	608	Đạt
Nhà Giặt	10,600	99,102,900	261	-	85,322	-	0.13	-	0.124	28.84%	99.4%	-	65	Đạt
Bếp L6	6,634	6,305,463,367	19,120	-	-	-	0.31	0.24%	0.35	0.28%	111.9%	120.7%	-707	Không đạt
Bếp Cung Đình	16,860	5,360,890,021	11,690	-	-	-	1.2750	0.68%	1.44	0.85%	113.1%	125.6%	-1,955	Không đạt
Bếp Căn tin	2,232	-	15,071	-	-	-	0.17	-	0.15	-	85.6%	-	375	Đạt
Khối Văn phòng	2,700	-	-	-	223	8100	-	-	0.0015	-	-	-	-	-
Tiền sảnh	8,485	416,454,271	10,627	6,638	496	18,600	-	-	0.0009	5.49%	-	-	-	-
GYM + POOI	6,136	149,922,597	493	-	-	-	-	-	12.45	11.03%	-	-	-	-
Rex Health Club	2,400	234,973,050	327	-	-	-	-	-	7.34	2.75%	-	-	-	-
Galaxy	64,519	1,943,040,010	-	-	-	-	-	-	-	8.95%	-	-	-	-
Solar Exec wing	5,540	3,745,071,050	27,751	1,370	-	-	-	-	0.20	0.40%	-	-	-	-
Solar East wing	5,480	13,061,915,572	27,570	5,268	-	-	-	-	0.20	0.11%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	204,836	6,709,888,410	-	-	-	-	-	-	-	8.23%	-	-	-	-
Khách sạn	502,958	32,955,874,564	58,551	6,638	85,322	40,922	-	-	75.77	4.11%	-	-	-	-
Toàn khách sạn	707,794	39,665,762,974	58,551	6,638	85,322	40,922	104	4.20%	106.63	4.81%	102.5%	114.5%	-17,442	Không đạt
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														-2.5%

* **Ghi chú:**

- Đơn giá TB tiền điện **2,696 kwh/đ**
- MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
- KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
- Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

* **Nhận xét:** - Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 08/2019 là: Rooftop, Paradise, bếp L6, bếp Cung Đình

* **Đề nghị:** Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.