

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 08/2017

Ngày lập: 10/09/2017

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	9,254	1,699,894,472	11,945	-	-	-	0.70	1.40%	0.77	1.27%	110.7%	90.7%	-893	Không đạt
Rooftop Garden	4,596	2,713,802,377	8,521	-	-	-	0.42	0.31%	0.54	0.39%	128.4%	127.4%	-1,017	Không đạt
Paradise	7,355	1,768,907,352	6,843	-	-	-	1.20	1.10%	1.07	0.97%	89.6%	88.1%	857	Đạt
Tiệc-HN khu East	8,676	4,177,084,884	5,118	-	556	12,890	0.0023	0.37%	0.0012	0.48%	52.6%	130.9%	7,808	Đạt
Tiệc-HN khu Exec	8,860	654,323,004	1,122	-	367	12,555	0.0020	0.57%	0.0019	3.16%	96.1%	554.0%	355	Đạt
Phòng Ngủ	72,456	16,539,630,293	10,653	7,146	-	-	10.20	1.07%	10.14	1.02%	99.4%	95.5%	433	Đạt
Nhà Giặt	8,260	122,609,600	333	-	74,990	-	0.10	-	0.110	15.71%	110.1%	-	-761	Không đạt
Bếp L6	6,510	8,590,781,733	25,584	-	-	-	0.30	0.22%	0.25	0.18%	84.8%	80.3%	1,165	Đạt
Bếp Cung Đình	14,930	3,880,263,635	7,965	-	-	-	-	-	1.87	0.90%	-	-	-	-
Bếp Căn tin	2,077	-	12,528	-	-	-	0.12	-	0.17	-	138.2%	-	-574	Không đạt
Khối Văn phòng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tiền sảnh	8,511	796,023,945	10,653	7,146	496	18,600	-	-	0.0009	2.49%	-	-	-	-
GYM + POOI	6,870	222,133,880	612	-	-	-	-	-	11.23	7.21%	-	-	-	-
Rex Health Club	2,820	250,014,800	428	-	-	-	-	-	6.59	2.63%	-	-	-	-
Galaxy	89,610	1,689,593,000	-	-	-	-	-	-	-	12.37%	-	-	-	-
Solar Exec wing	2,980	4,520,790,719	23,571	-	-	-	-	-	0.13	0.15%	-	-	-	-
Solar East wing	9,140	12,018,839,574	34,104	7,146	-	-	-	-	0.27	0.18%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	245,961	6,106,535,000	-	-	-	-	-	-	-	9.39%	-	-	-	-
Khách sạn	521,025	33,806,905,844	60,403	7,146	74,990	44,045	71.5	3.60%	72.91	3.59%	102.0%	99.8%	-10,086	Không đạt
Toàn khách sạn	766,986	39,913,440,844	60,403	7,146	74,990	44,045	106	4.60%	107.33	4.48%	101.3%	97.4%	-9,510	Không đạt
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														-1.9%

- * **Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **2,332 kwh/đ**
 - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
 - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
 - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.
- * **Nhận xét:**
- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 08/2017 là: Hoa Mai, Rooftop, Nhà giặt, Bếp Căn tin .
- * **Đề nghị:**
- Trường Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.