

**BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 07/2020**  
Ngày lập: 10/08/2020

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m <sup>2</sup> )	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	5,392	326,292,735	2,891	-	-	-	0.76	1.30%	1.87	3.27%	245.4%	251.6%	-3,195	Không đạt
Rooftop Garden	2,940	402,390,828	1,102	-	-	-	0.47	0.32%	2.67	1.45%	567.6%	451.9%	-2,422	Không đạt
Cung Đình	5,660	706,567,968	1,458	-	-	-	-	-	3.88	1.59%	-	-	-	-
Tiệc-HN khu East	4,952	729,310,152	1,985	-	237	9,387	0.0019	0.87%	0.0022	1.34%	117.2%	154.5%	-725	Không đạt
Tiệc-HN khu Exec	6,460	891,877,924	2,029	-	215	12,555	0.0024	0.66%	0.0024	1.43%	101.8%	217.2%	-117	Không đạt
Phòng Ngủ	15,090	2,789,513,866	2,825	1,547	-	-	9.97	1.03%	9.75	1.07%	97.8%	103.9%	334	Đạt
Nhà Giặt	10,009	24,849,000	91	-	50,442	-	0.12	-	0.198	79.71%	165.4%	-	-3,956	Không đạt
Bếp L6	350	1,457,993,715	5,978	-	-	-	0.33	0.30%	0.06	0.05%	17.5%	16.1%	1,646	Đạt
Bếp Cung Đình	10,970	3,227,393,840	8,156	-	-	-	1.32	0.69%	1.35	0.67%	101.9%	97.5%	-204	Không đạt
Bếp Căn tin	1,500	-	9,613	-	-	-	0.17	-	0.16	-	93.5%	-	105	Đạt
Khối Văn phòng	2,960	-	-	-	223	8100	-	-	0.0016	-	-	-	-	-
Tiếp tân	-	27,257,745	2,825	1,547	-	-	-	-	-	0.00%	-	-	-	-
GYM + POOI	4,589	19,927,230	97	-	-	-	-	-	47.31	45.57%	-	-	-	-
Rex Health Club	920	40,610,900	57	-	-	-	-	-	16.14	4.48%	-	-	-	-
Galaxy	64,272	1,943,049,000	80	-	-	-	-	-	-	6.55%	-	-	-	-
Solar Exec wing	1,640	2,360,904,943	15,910	-	-	-	-	-	0.10	0.14%	-	-	-	-
Solar East wing	6,980	428,608,923	6,181	1,547	-	-	-	-	1.13	3.22%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	182,151	6,153,004,000	-	-	-	-	-	-	-	5.86%	-	-	-	-
Khách sạn	318,859	9,200,450,923	25,903	1,547	50,442	21,942	-	-	206.11	6.86%	-	-	-	-
<b>Toàn khách sạn</b>	<b>501,010</b>	<b>15,353,454,923</b>	<b>25,903</b>	<b>1,547</b>	<b>50,442</b>	<b>21,942</b>	<b>103.5</b>	<b>4.30%</b>	<b>323.86</b>	<b>6.46%</b>	<b>312.9%</b>	<b>150.2%</b>	<b>-340,896</b>	<b>Không đạt</b>
<b>Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn</b>														<b>-68.0%</b>

- \* **Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **1,979 kwh/đ**
  - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m<sup>2</sup>/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
  - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
  - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.
- \* **Nhận xét:**
- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 07/2020 là: Hoa Mai, Rooftop, Tiệc - HN, Nhà giặt, bếp Cung Đình.
- \* **Đề nghị:**
- Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.