

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 07/2017

Ngày lập: 10/08/2017

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	9,608	1,470,975,317	12,348	-	-	-	0.70	1.40%	0.78	1.51%	111.2%	107.9%	-964	Không đạt
Rooftop Garden	4,428	3,065,315,172	8,905	-	-	-	0.42	0.31%	0.50	0.33%	118.4%	107.8%	-688	Không đạt
Paradise	7,355	1,612,727,188	6,550	-	-	-	1.20	1.10%	1.12	1.05%	93.6%	95.9%	505	Đạt
Tiệc-HN khu East	6,200	3,096,081,940	2,947	-	320	9,713	0.0023	0.37%	0.0020	0.46%	86.7%	125.2%	949	Đạt
Tiệc-HN khu Exec	7,420	2,919,954,120	4,198	-	307	12,555	0.0020	0.57%	0.0019	0.59%	96.3%	103.1%	289	Đạt
Phòng Ngủ	68,212	15,820,251,790	11,007	6,768	-	-	10.20	1.07%	10.08	1.00%	98.8%	93.2%	822	Đạt
Nhà Giặt	7,240	133,860,100	322	-	82,540	-	0.10	-	0.088	12.51%	87.7%	-	1,014	Đạt
Bếp L6	7,936	7,632,372,429	24,200	-	-	-	0.30	0.22%	0.33	0.24%	109.3%	109.3%	-676	Không đạt
Bếp Cung Đình	16,960	5,601,434,272	10,748	-	-	-	-	-	1.58	0.70%	-	-	-	-
Bếp Căn tin	2,387	-	12,046	-	-	-	0.12	-	0.20	-	165.1%	-	-941	Không đạt
Khối Văn phòng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tiền sảnh	7,468	983,113,751	11,007	6,768	496	18,600	-	-	0.0008	1.76%	-	-	-	-
GYM + POOI	9,495	251,975,814	733	-	-	-	-	-	12.95	8.72%	-	-	-	-
Rex Health Club	2,640	213,156,000	379	-	-	-	-	-	6.97	2.86%	-	-	-	-
Galaxy	85,408	1,689,593,000	-	-	-	-	-	-	-	11.69%	-	-	-	-
Solar Exec wing	5,720	3,774,252,763	25,982	1,354	-	-	-	-	0.22	0.35%	-	-	-	-
Solar East wing	7,020	12,045,999,027	33,074	5,414	-	-	-	-	0.21	0.13%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	235,599	6,106,535,000	-	-	-	-	-	-	-	8.92%	-	-	-	-
Khách sạn	508,416	33,545,854,972	61,986	6,768	82,540	40,868	71.5	3.60%	75.12	3.51%	105.1%	97.4%	-24,504	Không đạt
Toàn khách sạn	744,015	39,652,389,972	61,986	6,768	82,540	40,868	106	4.60%	109.93	4.34%	103.7%	94.3%	-26,607	Không đạt
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														-4.8%

- * **Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **2,313 kwh/đ**
 - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
 - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
 - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.
- * **Nhận xét:**
- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 07/2017 là: Hoa Mai, Rooftop, Bếp lầu 6, Căn tin .
- * **Đề nghị:**
- Trường Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.