

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 06/2019
Ngày lập: 10/07/2019

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	7,970	1,245,956,096	10,533	-	-	-	0.72	1.20%	0.76	1.72%	105.8%	143.0%	-439	Không đạt
Rooftop Garden	3,598	1,942,361,598	4,556	-	-	-	0.46	0.30%	0.79	0.50%	171.7%	165.6%	-1,502	Không đạt
Paradise	7,355	2,011,842,945	5,861	-	-	-	1.02	0.83%	1.25	0.98%	123.0%	118.1%	-1,377	Không đạt
Tiệc-HN khu East	6,710	2,119,373,282	2,397	-	318	9,752	0.0018	0.55%	0.0022	0.85%	118.2%	154.4%	-1,035	Không đạt
Tiệc-HN khu Exec	6,180	1,436,196,850	2,393	-	185	12,150	0.0025	0.71%	0.0027	1.15%	111.8%	163.7%	-651	Không đạt
Phòng Ngủ	66,574	16,372,493,539	10,143	6,696	-	-	10.00	1.02%	9.94	1.09%	99.4%	106.9%	386	Đạt
Nhà Giặt	10,460	108,351,800	288	-	86,823	-	0.13	-	0.120	25.89%	96.4%	-	393	Đạt
Bếp L6	7,290	5,307,690,976	17,486	-	-	-	0.31	0.24%	0.42	0.37%	134.5%	156.8%	-1,869	Không đạt
Bếp Cung Đình	14,660	4,516,792,759	10,201	-	-	-	1.2750	0.68%	1.44	0.87%	112.7%	129.0%	-1,654	Không đạt
Bếp Căn tin	2,424	-	10,663	-	-	-	0.17	-	0.23	-	131.4%	-	-579	Không đạt
Khối Văn phòng	2,760	-	-	-	223	8,100	-	-	0.0015	-	-	-	-	-
Tiền sảnh	7,342	458,667,277	10,143	6,696	480	18,000	-	-	0.0008	4.29%	-	-	-	-
GYM + POOI	7,960	195,580,600	628	-	-	-	-	-	12.68	10.92%	-	-	-	-
Rex Health Club	3,700	231,206,550	315	-	-	-	-	-	11.75	4.29%	-	-	-	-
Galaxy	75,767	1,943,040,000	-	-	-	-	-	-	-	10.46%	-	-	-	-
Solar Exec wing	2,680	3,419,245,527	21,810	1,254	-	-	-	-	0.12	0.21%	-	-	-	-
Solar East wing	5,400	12,953,248,012	25,652	5,442	-	-	-	-	0.21	0.11%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	234,718	6,699,720,000	-	-	-	-	-	-	-	9.40%	-	-	-	-
Khách sạn	510,790	30,950,117,943	50,478	6,696	86,823	39,902	-	-	76.28	4.43%	-	-	-	-
Toàn khách sạn	745,508	37,649,837,943	50,478	6,696	86,823	39,902	104	4.20%	111.34	5.31%	107.1%	126.4%	-49,124	Không đạt
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn													-6.59%	

* **Ghi chú:**
 - Đơn giá TB tiền điện **2,682 kwh/đ**
 - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
 - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
 - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

* **Nhận xét:** Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 06/2019 là: Hoa Mai, Rooftop, Tiệc-HN, Bếp lầu 6, Bếp Cung Đình, Căntin .

* **Đề nghị:** Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.