

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 06/2017

Ngày lập: 10/07/2017

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	8,824	1,204,957,769	10,444	-	-	-	0.70	1.40%	0.84	1.71%	120.7%	122.2%	-1,513	Không đạt
Rooftop Garden	4,278	2,349,002,713	6,051	-	-	-	0.42	0.31%	0.71	0.43%	168.3%	137.2%	-1,737	Không đạt
Paradise	5,097	1,501,685,804	6,610	-	-	-	1.20	1.10%	0.77	0.79%	64.3%	72.1%	2,835	Đạt
Tiệc-HN khu East	5,480	2,688,991,723	3,144	-	299	8,459	0.0023	0.37%	0.0022	0.48%	94.2%	128.7%	337	Đạt
Tiệc-HN khu Exec	6,660	2,461,307,326	3,379	-	258	12,150	0.0020	0.57%	0.0021	0.63%	106.2%	110.9%	-391	Không đạt
Phòng Ngủ	69,514	14,252,621,138	9,547	6,296	-	-	10.20	1.07%	11.04	1.14%	108.2%	106.5%	-5,295	Không đạt
Nhà Giặt	7,520	117,822,000	281	-	77,990	-	0.10	-	0.096	14.91%	96.4%	-	279	Đạt
Bếp L6	7,170	6,242,952,205	19,639	-	-	-	0.30	0.22%	0.37	0.27%	121.7%	121.9%	-1,278	Không đạt
Bếp Cung Đình	16,580	5,031,746,094	9,989	-	-	-	-	-	1.66	0.77%	-	-	-	-
Bếp Căn tin	2,220	-	11,969	-	-	-	0.12	-	0.19	-	154.6%	-	-784	Không đạt
Khối Văn phòng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tiền sảnh	7,954	759,463,408	9,547	6,296	480	18,000	-	-	0.0009	2.45%	-	-	-	-
GYM + POOI	8,542	272,261,636	572	-	-	-	-	-	14.93	7.33%	-	-	-	-
Rex Health Club	2,820	241,477,250	452	-	-	-	-	-	6.24	2.73%	-	-	-	-
Galaxy	91,464	1,689,600,000	-	-	-	-	-	-	-	12.65%	-	-	-	-
Solar Exec wing	7,000	3,372,657,091	24,712	1,211	-	-	-	-	0.28	0.48%	-	-	-	-
Solar East wing	6,540	10,879,964,047	27,285	5,085	-	-	-	-	0.24	0.14%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	257,506	6,106,440,000	-	-	-	-	-	-	-	9.85%	-	-	-	-
Khách sạn	506,048	30,156,444,604	55,000	6,296	77,990	38,609	71.5	3.60%	80.38	3.92%	112.4%	108.9%	-55,884	Không đạt
Toàn khách sạn	763,554	36,262,884,604	55,000	6,296	77,990	38,609	106	4.60%	121.28	4.92%	114.4%	106.9%	-96,178	Không đạt
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														-11.0%

*** Ghi chú:**

- Đơn giá TB tiền điện **2,336 kwh/đ**
- MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
- KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
- Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

*** Nhận xét:**

- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 06/2017 là: Hoa Mai, Rooftop, Tiệc-HN, Phòng ngủ, Bếp lầu 6, Căn tin.

*** Đề nghị:**

- Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.