

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 05/2020

Ngày lập: 10/06/2020

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		So sánh tỉ lệ thực hiện		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	3,964	177,149,042	1,362	-	-	-	0.76	1.30%	2.91	3.53%	383.0%	271.8%	-2,929	Không đạt
Rooftop Garden	2,618	240,783,234	582	-	-	-	0.47	0.32%	4.50	1.72%	957.1%	536.5%	-2,344	Không đạt
Cung Đình	5,180	937,210,409	1,879	-	-	-	-	-	2.76	0.87%	-	-	-	-
Tiệc-HN khu East	1,502	550,976,841	627	-	165	5,117	0.0019	0.87%	0.0018	0.43%	93.6%	49.5%	102	Đạt
Tiệc-HN khu Exec	3,700	358,443,135	392	-	76	12,555	0.0024	0.66%	0.0039	1.63%	166.1%	247.0%	-1,472	Không đạt
Phòng Ngủ	9,496	1,869,909,933	1,442	941	-	-	9.97	1.03%	10.09	0.80%	101.2%	77.9%	-114	Không đạt
Nhà Giặt	5,721	19,349,000	80	-	49,525	-	0.120	-	0.116	46.69%	96.3%	-	222	Đạt
Bếp L6	384	968,909,117	2,571	-	-	-	0.33	0.30%	0.15	0.06%	44.8%	21.2%	474	Đạt
Bếp Cung Đình	5,020	2,483,062,959	4,002	-	-	-	1.32	0.69%	1.25	0.32%	95.0%	46.3%	263	Đạt
Bếp Căn tin	1,519	-	9,288	-	-	-	0.17	-	0.16	-	97.9%	-	32	Đạt
Khối Văn phòng	1,900	-	-	-	214	7,800	-	-	0.0011	-	-	-	-	-
Tiền sảnh	-	29,701,523	1,442	941	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GYM + POOL	3,471	19,678,862	48	-	-	-	-	-	72.31	27.85%	-	-	-	-
Rex Health Club	880	33,342,650	44	-	-	-	-	-	20.00	4.17%	-	-	-	-
Galaxy	70,576	2,007,808,000	-	-	-	-	-	-	-	5.55%	-	-	-	-
Solar Exec wing	1,180	1,869,909,933	13,129	941	-	-	-	-	0.09	0.10%	-	-	-	-
Solar East wing	4,340	-	2,571	-	-	-	-	-	1.69	-	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	194,990	5,854,986,000	-	-	-	-	-	-	-	5.26%	-	-	-	-
Khách sạn	273,918	6,947,932,386	19,225	941	49,525	17,672	-	-	291.09	6.23%	-	-	-	-
Toàn khách sạn	468,908	12,802,918,386	19,225	941	49,525	17,672	103.5	4.30%	498.31	5.78%	481.5%	134.5%	-371,515	Không đạt
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														-79.2%

- * **Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **1,579 kwh/đ** Giảm 41% so với tháng 3/2020
 - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
 - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
 - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.
- * **Nhận xét:**
- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 05/2020 là: Hoa Mai, Rooftop, Tiệc - HN, phòng ngủ.
- * **Đề nghị:**
- Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.