

**BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 05/2019**  
Ngày lập: 10/06/2019

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m <sup>2</sup> )	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	9,338	1,340,613,998	10,033	-	-	-	0.72	1.20%	0.93	1.88%	130.2%	156.3%	-2,164	Không đạt
Rooftop Garden	3,710	2,512,860,280	5,377	-	-	-	0.46	0.30%	0.69	0.40%	150.0%	132.5%	-1,237	Không đạt
Paradise	7,499	1,970,032,048	6,076	-	-	-	1.02	0.83%	1.23	1.03%	121.0%	123.5%	-1,301	Không đạt
Tiệc-HN khu East	3,688	1,347,359,204	1,832	-	256	4,959	0.0018	0.55%	0.0029	0.74%	158.7%	134.0%	-1,365	Không đạt
Tiệc-HN khu Exec	6,040	1,500,689,561	2,072	-	192	11,340	0.0025	0.71%	0.0028	1.08%	112.8%	153.7%	-684	Không đạt
Phòng Ngủ	66,162	16,124,810,446	8,991	6,413	-	-	10.00	1.02%	10.32	1.10%	103.2%	108.3%	-2,032	Không đạt
Nhà Giặt	10,660	102,321,600	287	-	77,566	-	0.125	-	0.137	28.06%	109.9%	-	-964	Không đạt
Bếp L6	6,510	5,200,833,482	17,242	-	-	-	0.31	0.24%	0.38	0.34%	121.8%	143.4%	-1,165	Không đạt
Bếp Cung Đình	15,220	4,607,007,747	9,879	-	-	-	1.2750	0.68%	1.54	0.89%	120.8%	131.8%	-2,624	-
Bếp Căn tin	2,443	-	11,932	-	-	-	0.17	-	0.20	-	118.3%	-	-379	Không đạt
Khối Văn phòng	2,840	-	-	-	223	8,100	-	-	0.0016	-	-	-	-	-
Tiền sảnh	7,355	736,109,274	8,991	6,413	496	18,600	-	-	0.0008	2.69%	-	-	-	-
GYM + POOI	8,252	172,259,448	498	-	-	-	-	-	16.57	12.90%	-	-	-	-
Rex Health Club	3,400	268,186,111	396	-	-	-	-	-	8.59	3.41%	-	-	-	-
Galaxy	71,317	1,943,049,000	-	-	-	-	-	-	-	9.88%	-	-	-	-
Solar Exec wing	2,820	3,600,572,884	22,651	1,199	-	-	-	-	0.12	0.21%	-	-	-	-
Solar East wing	4,660	12,524,237,562	24,447	5,214	-	-	-	-	0.19	0.10%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	226,522	6,700,000,000	-	-	-	-	-	-	-	9.10%	-	-	-	-
Khách sạn	523,873	30,639,919,367	50,211	6,413	77,566	34,899	-	-	81.69	4.60%	-	-	-	-
<b>Toàn khách sạn</b>	<b>750,395</b>	<b>37,339,919,367</b>	<b>50,211</b>	<b>6,413</b>	<b>77,566</b>	<b>34,899</b>	<b>104</b>	<b>4.20%</b>	<b>117.01</b>	<b>5.41%</b>	<b>112.5%</b>	<b>128.9%</b>	<b>-83,443</b>	<b>Không đạt</b>
<b>Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn</b>														<b>-11.1%</b>

\* **Ghi chú:**

- Đơn giá TB tiền điện **2,693 kwh/đ**
- MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m<sup>2</sup>/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
- KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
- Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

\* **Nhận xét:** Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 05/2019 là: Hoa Mai, Rooftop, Tiệc - HN, Bếp, nhà giặt, phòng ngủ.

\* **Đề nghị:** Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.