

**BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 05/2017**

Ngày lập: 10/06/2017

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m <sup>2</sup> )	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	9,212	1,299,479,409	10,150	-	-	-	0.70	1.40%	0.91	1.79%	129.7%	127.8%	-2,107	Không đạt
Rooftop Garden	4,520	2,339,948,161	6,607	-	-	-	0.42	0.31%	0.68	0.49%	162.9%	157.2%	-1,745	Không đạt
Paradise	4,568	1,658,009,939	6,946	-	-	-	1.20	1.10%	0.66	0.70%	54.8%	63.2%	3,767	Đạt
Tiệc-HN khu East	8,142	1,694,375,087	3,091	-	321	10,085	0.002	0.37%	0.0025	1.21%	109.4%	327.7%	-696	Không đạt
Tiệc-HN khu Exec	7,180	2,320,597,396	3,557	-	284	12,555	0.0014	0.57%	0.0020	0.78%	143.8%	137.0%	-2,188	Không đạt
Phòng Ngủ	61,490	14,271,337,517	8,901	6,105	-	-	10.20	1.07%	10.07	1.09%	98.7%	101.6%	781	Đạt
Nhà Giặt	7,240	117,924,400	339	-	85,144	-	0.086	0.23%	0.085	15.49%	98.9%	-	82	Đạt
Bếp L6	7,440	5,333,802,657	19,848	-	-	-	0.30	0.22%	0.37	0.35%	124.9%	160.0%	-1,486	Không đạt
Bếp Cung Đình	14,920	4,827,296,411	12,428	-	-	-	-	-	1.20	0.78%	-	-	-	-
Bếp Căn tin	2,263	-	12,948	-	-	-	0.12	-	0.17	-	145.6%	-	-709	Không đạt
Khối Văn phòng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tiền sảnh	11,923	722,564,379	8,901	6,105	496	18,600	-	-	0.0013	4.16%	-	-	-	-
GYM + POOI	9,362	216,051,662	644	-	-	-	-	-	14.54	10.93%	-	-	-	-
Rex Health Club	3,680	243,149,300	390	-	-	-	-	-	9.44	3.82%	-	-	-	-
Galaxy	89,239	1,589,655,000	-	-	-	-	-	-	-	14.16%	-	-	-	-
Solar Exec wing	6,700	3,229,364,160	26,204	1,178	-	-	-	-	0.26	0.52%	-	-	-	-
Solar East wing	7,020	11,041,973,357	26,979	4,927	-	-	-	-	0.26	0.16%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	249,938	6,106,597,000	-	-	-	-	-	-	-	10.33%	-	-	-	-
<b>Khách sạn</b>	<b>446,131</b>	<b>28,898,706,961</b>	<b>55,956</b>	<b>6,105</b>	<b>85,144</b>	<b>41,240</b>	<b>71.5</b>	<b>3.60%</b>	<b>73.08</b>	<b>3.89%</b>	<b>102.2%</b>	<b>108.2%</b>	<b>-9,623</b>	<b>Không đạt</b>
Toàn khách sạn	696,069	35,005,303,961	55,956	6,105	85,144	41,240	106	4.60%	114.02	5.02%	107.6%	109.1%	-48,939	Không đạt
<b>Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn</b>														<b>-2.2%</b>

- \* **Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **2,523 kwh/đ**
  - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m<sup>2</sup>/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
  - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
  - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.
- \* **Nhận xét:**
- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 05/2017 là: Hoa Mai, Rooftop, Tiệc - HN, Bếp Lầu 6, Bếp Căn tin.
- \* **Đề nghị:**
- Trường Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.