

**BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 04/2019**  
Ngày lập: 10/05/2019

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m <sup>2</sup> )	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	8,982	1,465,603,795	11,923	-	-	-	0.72	1.20%	0.75	1.65%	105.4%	137.4%	-457	Không đạt
Rooftop Garden	3,806	3,493,888,739	9,308	-	-	-	0.46	0.30%	0.41	0.29%	88.9%	97.7%	476	Đạt
Paradise	7,309	2,122,530,201	6,321	-	-	-	1.02	0.83%	1.16	0.93%	113.4%	111.6%	-862	Không đạt
Tiệc-HN khu East	7,460	1,703,636,934	2,237	-	425	8,915	0.0018	0.55%	0.0020	1.18%	107.6%	214.2%	-526	Không đạt
Tiệc-HN khu Exec	4,800	1,491,128,462	2,148	-	133	12,555	0.0025	0.71%	0.0029	0.87%	116.9%	122.9%	-692	Không đạt
Phòng Ngủ	74,192	18,694,427,942	11,801	7,393	-	-	10.00	1.02%	10.04	1.07%	100.4%	104.7%	-262	Không đạt
Nhà Giặt	10,160	131,440,400	333	-	87,549	-	0.125	-	0.116	20.80%	92.8%	-	784	Đạt
Bếp L6	7,281	6,663,129,468	23,468	-	-	-	0.31	0.24%	0.31	0.29%	100.1%	125.1%	-6	Không đạt
Bếp Cung Đình	14,880	4,600,567,452	10,380	-	-	-	1.275	0.68%	1.43	0.87%	112.4%	128.9%	-1,646	Không đạt
Bếp Căn tin	2,334	-	11,803	-	-	-	0.17	-	0.20	-	114.3%	-	-292	Không đạt
Khối Văn phòng	2,940	-	-	-	214	7,800	-	-	0.0018	-	-	-	-	-
Tiền sảnh	9,567	717,447,720	11,801	7,393	480	18,000	-	-	0.0011	3.59%	-	-	-	-
GYM + POOI	9,127	311,566,110	1,098	-	-	-	-	-	8.31	7.88%	-	-	-	-
Rex Health Club	3,000	288,743,005	452	-	-	-	-	-	6.64	2.80%	-	-	-	-
Galaxy	76,261	1,943,040,000	-	-	-	-	-	-	-	10.56%	-	-	-	-
Solar Exec wing	3,740	5,316,013,444	24,110	1,767	-	-	-	-	0.16	0.19%	-	-	-	-
Solar East wing	5,840	13,378,414,498	32,529	5,626	-	-	-	-	0.18	0.12%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	241,705	6,699,720,000	-	-	-	-	-	-	-	9.71%	-	-	-	-
Khách sạn	538,081	35,305,455,624	59,959	7,393	87,549	39,470	-	-	72.78	4.10%	-	-	-	-
<b>Toàn khách sạn</b>	<b>779,786</b>	<b>42,005,175,624</b>	<b>59,959</b>	<b>7,393</b>	<b>87,549</b>	<b>39,470</b>	<b>104</b>	<b>4.20%</b>	<b>105.48</b>	<b>5.00%</b>	<b>101.4%</b>	<b>118.9%</b>	<b>-10,914</b>	<b>Không đạt</b>
<b>Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn</b>														<b>-1.4%</b>

- \* **Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **2,691 kwh/đ** tăng 9.34% so với tháng 2/2019
  - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m<sup>2</sup>/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
  - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
  - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.
- \* **Nhận xét:**
- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 04/2019 là: Hoa Mai, Tiệc-HN, Paradise, phòng ngủ, Bếp.
- \* **Đề nghị:**
- Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.