

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 04/2017

Ngày lập: 10/05/2017

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	8,698	1,341,806,314	11,882	-	-	-	0.70	1.40%	0.73	1.62%	104.6%	115.9%	-381	Không đạt
Rooftop Garden	4,110	3,331,779,991	10,219	-	-	-	0.42	0.31%	0.40	0.31%	95.8%	99.6%	182	Đạt
Paradise	5,927	2,109,687,713	7,899	-	-	-	1.20	1.10%	0.75	0.70%	62.5%	63.9%	3,552	Đạt
Tiệc-HN khu East	6,406	2,413,520,690	2,635	-	318	8,816	0.002	0.37%	0.0023	0.66%	99.3%	179.6%	42	Đạt
Tiệc-HN khu Exec	6,480	2,151,018,018	3,297	-	311	12,555	0.0014	0.57%	0.0017	0.75%	118.5%	132.3%	-1,014	Không đạt
Phòng Ngủ	71,551	16,498,974,133	11,055	7,098	-	-	10.20	1.07%	10.08	1.09%	98.8%	101.4%	849	Đạt
Nhà Giặt	8,080	139,534,000	345	-	82,350	-	0.086	0.23%	0.098	14.49%	114.1%	-	-998	Không đạt
Bếp L6	5,760	7,087,106,995	24,736	-	-	-	0.30	0.22%	0.23	0.20%	77.6%	92.5%	1,661	Đạt
Bếp Cung Đình	18,200	4,260,705,731	11,196	-	-	-	-	-	1.63	1.07%	-	-	-	-
Bếp Căn tin	1,680	-	12,227	-	-	-	0.12	-	0.14	-	114.5%	-	-213	Không đạt
Khối Văn phòng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tiền sảnh	11,024	1,044,049,353	11,055	7,098	480	18,000	-	-	0.0013	2.64%	-	-	-	-
GYM + POOI	10,055	360,361,524	1,179	-	-	-	-	-	8.53	6.98%	-	-	-	-
Rex Health Club	3,400	281,560,210	372	-	-	-	-	-	9.14	3.02%	-	-	-	-
Galaxy	88,003	1,689,600,000	-	-	-	-	-	-	-	13.04%	-	-	-	-
Solar Exec wing	7,660	4,724,044,039	27,236	1,693	-	-	-	-	0.28	0.41%	-	-	-	-
Solar East wing	8,040	11,774,930,094	33,157	5,405	-	-	-	-	0.24	0.17%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	247,314	6,106,290,000	-	-	-	-	-	-	-	10.14%	-	-	-	-
Khách sạn	481,248	33,630,980,432	63,565	7,098	82,350	39,371	71.5	3.60%	67.80	3.58%	94.8%	99.5%	26,259	Đạt
Toàn khách sạn	728,562	39,737,270,432	63,565	7,098	82,350	39,371	106	4.60%	102.64	4.59%	96.8%	99.8%	23,826	Đạt
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														5.5%

- * **Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **2,503 kwh/đ**
 - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
 - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
 - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.
- * **Nhận xét:**
- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 04/2017 là: Hoa Mai, Nhà giặt, Tiệc-HN khu Exec, Căn tin.
- * **Đề nghị:**
- Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.