

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 03/2021

Ngày lập: 10/04/2021

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	1,998	304,352,343	2,466	-	-	-	1.40	1.90%	0.81	1.76%	57.9%	92.6%	1,454	Đạt
Rooftop Garden	2,652	819,999,096	1,508	-	-	-	1.11	0.63%	1.76	0.87%	158.4%	137.5%	-978	Không đạt
Cung Đình	5,300	425,576,216	980	-	-	-	4.35	1.75%	5.41	3.34%	124.3%	190.6%	-1,037	Không đạt
Hoàng Sa	3,538	250,632,865	485	-	-	-	7.50	2.92%	7.29	3.78%	97.3%	129.5%	100	Đạt
Tiệc-HN khu East	1,176	573,326,781	1,659	-	97	4,878	0.0035	0.97%	0.0025	0.55%	72.0%	56.7%	456	Đạt
Tiệc-HN khu Exec	4,360	1,009,217,816	2,453	-	100	12,555	0.0030	0.88%	0.0035	1.16%	115.8%	131.5%	-594	Không đạt
Phòng Ngủ	14,086	2,192,631,433	2,440	1,514	-	-	11.15	1.23%	9.30	1.72%	83.4%	139.9%	2,795	Đạt
Nhà Giặt	8,252	19,340,800	77	-	44,907	-	0.155	-	0.184	114.3%	118.6%	-	-1,291	Không đạt
Bếp L6	450	1,697,678,220	5,633	-	-	-	0.20	0.15%	0.08	0.07%	39.9%	48.9%	677	Đạt
Bếp Cung Đình	14,840	3,284,364,653	8,844	-	-	-	1.60	0.79%	1.68	1.21%	104.9%	153.2%	-690	Không đạt
Bếp Căn tin	1,736	-	7,091	-	-	-	0.17	-	0.24	-	146.6%	-	-552	Không đạt
Khối Văn phòng	1,560	-	-	-	214	7,800	-	-	0.0009	-	-	-	-	-
GYM + POOI	2,841	37,379,597	82	-	-	-	-	-	34.65	20.36%	-	-	-	-
Rex Health Club	560	29,457,800	50	-	-	-	-	-	11.20	5.09%	-	-	-	-
Galaxy	69,149	2,234,511,000	662	-	-	-	-	-	-	8.29%	-	-	-	-
Solar Exec wing	1,120	930,395,398	11,470	580	-	-	-	-	0.10	0.32%	-	-	-	-
Solar East wing	4,240	1,262,236,035	7,209	934	-	-	-	-	0.59	0.90%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	184,479	6,715,491,000	-	-	-	-	-	-	-	7.36%	-	-	-	-
Khách sạn	250,626	9,089,767,668	24,940	1,514	44,907	17,433	-	-	165.54	7.39%	-	-	-	-
Toàn khách sạn	435,105	15,805,258,668	24,940	1,514	44,907	17,433	253	6.00%	287.39	7.38%	113.6%	122.9%	-52,063	Không đạt

Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn

-12.0%

*** Ghi chú:**

- Đơn giá TB tiền điện **2,679 kwh/đ**
- MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
- KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
- Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

*** Nhận xét:**

- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 03/2021 là: Rooftop, Cung Đình, Tiệc - HN, Nhà giặt, Bếp.

*** Đề nghị:**

Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.