

**BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 03/2020**

Ngày lập: 10/04/2020

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m <sup>2</sup> )	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	2,532	389,032,494	3,077	-	-	-	0.76	1.30%	0.82	1.74%	108.3%	134.2%	-193	Không đạt
Rooftop Garden	2,946	1,148,015,712	3,167	-	-	-	0.47	0.32%	0.93	0.69%	197.9%	214.9%	-1,458	Không đạt
Cung Đình	5,000	360,399,319	625	-	-	-	-	-	8.00	3.72%	-	-	-	-
Tiệc-HN khu East	1,768	192,237,967	376	-	166	4,496	0.0019	0.87%	0.0024	2.46%	124.7%	283.3%	-350	Không đạt
Tiệc-HN khu Exec	3,980	553,885,064	820	-	130	12,555	0.0024	0.66%	0.0024	1.93%	103.8%	291.8%	-144	Không đạt
Phòng Ngủ	29,650	4,187,312,598	2,498	1,700	-	-	9.97	1.03%	17.44	1.90%	174.9%	184.2%	-12,701	Không đạt
Nhà Giặt	4,180	40,469,600	112	-	35,540	-	0.120	-	0.118	27.68%	98.0%	-	85	Đạt
Bếp L6	366	1,729,286,173	6,620	-	-	-	0.33	0.30%	0.06	0.06%	16.6%	19.2%	1,845	Đạt
Bếp Cung Đình	8,280	2,167,070,460	3,252	-	-	-	1.32	0.69%	2.55	1.02%	192.9%	148.4%	-3,987	Không đạt
Bếp Căn tin	1,850	-	12,463	-	-	-	0.17	-	0.15	-	88.9%	-	231	Đạt
Khối Văn phòng	1,560	-	-	-	214	7,800	-	-	0.0009	-	-	-	-	-
Tiền sảnh	-	74,959,184	2,498	1,700	496	18,600	-	-	-	-	-	-	-	-
GYM + POOI	5,739	79,015,827	296	-	-	-	-	-	19.39	19.47%	-	-	-	-
Rex Health Club	1,520	38,846,300	364	-	-	-	-	-	4.18	10.49%	-	-	-	-
Galaxy	61,800	1,943,040,010	-	-	-	-	-	-	-	8.52%	-	-	-	-
Solar Exec wing	3,240	1,501,851,251	16,929	-	-	-	-	-	0.19	0.58%	-	-	-	-
Solar East wing	7,520	2,685,461,347	6,393	1,700	-	-	-	-	1.18	0.75%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	192,829	6,399,879,010	-	-	-	-	-	-	-	8.07%	-	-	-	-
Khách sạn	329,009	9,901,325,091	26,731	1,700	35,540	35,651	-	-	193.53	8.91%	-	-	-	-
<b>Toàn khách sạn</b>	<b>521,838</b>	<b>16,301,204,101</b>	<b>26,731</b>	<b>1,700</b>	<b>35,540</b>	<b>35,651</b>	<b>103.5</b>	<b>4.30%</b>	<b>306.96</b>	<b>8.58%</b>	<b>296.6%</b>	<b>199.5%</b>	<b>-345,888</b>	<b>Không đạt</b>

**Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn****-66.3%****\* Ghi chú:**

- Đơn giá TB tiền điện

**2,680 kwh/đ**- MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m<sup>2</sup>/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)

- KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu

- Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

**\* Nhận xét:**

- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 03/2020 là: Hoa Mai, Rooftop, Tiệc-HN, Phòng ngủ, Bếp Cung Đình.

**\* Đề nghị:**

Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.