

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 02/2021

Ngày lập: 10/03/2021

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	1,686	112,281,000	545	-	-	-	1.40	1.90%	3.09	4.03%	221.0%	212.0%	-923	Không đạt
Rooftop Garden	2,512	385,921,638	887	-	-	-	1.11	0.63%	2.83	1.75%	255.1%	277.2%	-1,527	Không đạt
Cung Đình	4,840	408,284,691	498	-	-	-	4.35	1.75%	9.72	3.18%	223.4%	181.7%	-2,674	Không đạt
Hoàng Sa	3,785	292,833,640	323	-	-	-	7.50	2.92%	11.72	3.47%	156.2%	118.8%	-1,363	Không đạt
Tiệc-HN khu East	364	150,436,702	204	-	92	3,952	0.0035	0.97%	0.0010	0.65%	29.0%	66.9%	890	Đạt
Tiệc-HN khu Exec	2,240	227,157,013	210	-	51	11,340	0.0030	0.88%	0.0039	2.65%	130.4%	300.6%	-522	Không đạt
Phòng Ngủ	7,774	559,575,120	572	375	-	-	11.15	1.23%	20.73	3.73%	185.9%	303.0%	-3,593	Không đạt
Nhà Giặt	4,178	4,917,000	15	-	23,937	-	0.155	-	0.175	228%	112.6%	-	-468	Không đạt
Bếp L6	386	648,639,340	1,636	-	-	-	0.20	0.15%	0.24	0.16%	118.0%	110.1%	-59	Không đạt
Bếp Cung Đình	5,040	1,753,792,141	2,156	-	-	-	1.60	0.79%	2.34	0.77%	146.1%	97.6%	-1,590	Không đạt
Bếp Căn tin	1,088	-	4,493	-	-	-	0.17	-	0.24	-	145.0%	-	-338	Không đạt
Khối Văn phòng	2,940	-	-	-	214	7,800	-	-	0.0018	-	-	-	-	-
GYM + POOL	2,534	17,664,001	73	-	-	-	-	-	34.71	38.49%	-	-	-	-
Rex Health Club	520	6,495,300	10	-	-	-	-	-	52.00	21.48%	-	-	-	-
Galaxy	77,190	151,087,000	624	-	-	-	-	-	-	137%	-	-	-	-
Solar Exec wing	2,640	188,689,911	5,455	133	-	-	-	-	0.48	3.75%	-	-	-	-
Solar East wing	4,360	370,885,209	2,651	242	-	-	-	-	1.64	3.15%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	179,791	6,528,720,000	-	-	-	-	-	-	-	7.39%	-	-	-	-
Khách sạn	237,890	4,270,818,507	10,766	375	23,937	32,092	-	-	634.37	14.94%	-	-	-	-
Toàn khách sạn	417,681	10,799,538,507	10,766	375	23,937	32,092	253	6.00%	1113.82	10.38%	440.2%	172.9%	-322,806	Không đạt

Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn **-77.3%**

- * **Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **2,683 kwh/đ**
 - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
 - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
 - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.
- * **Nhận xét:**
- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 02/2021 là: Hoa Mai, Rooftop, Cung Đình, Hoàng Sa, Tiệc - HN, Phòng ngủ, Nhà giặt, Bếp.
- * **Đề nghị:**
- Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.