

**BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 02/2019**

Ngày lập: 10/03/2019

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m <sup>2</sup> )	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	6,872	1,403,352,250	10,779	-	-	-	0.72	1.20%	0.64	1.21%	89.2%	100.4%	835	Đạt
Rooftop Garden	3,878	3,317,088,753	9,901	-	-	-	0.46	0.30%	0.39	0.29%	85.1%	95.9%	676	Đạt
Paradise	7,355	1,965,699,824	5,388	-	-	-	1.02	0.83%	1.37	0.92%	133.8%	110.9%	-1,859	Không đạt
Tiệc-HN khu East	2,020	516,215,536	958	-	152	3,713	0.0018	0.55%	0.0036	0.96%	195.6%	175.1%	-987	Không đạt
Tiệc-HN khu Exec	5,140	1,595,038,396	2,092	-	207	11,340	0.0025	0.71%	0.0022	0.79%	89.0%	112.5%	635	Đạt
Phòng Ngủ	59,820	14,182,181,508	10,120	6,136	-	-	10.00	1.02%	9.75	1.04%	97.5%	101.8%	1,540	Đạt
Nhà Giặt	7,360	117,348,200	265	-	66,931	-	0.125	-	0.110	15.44%	88.0%	-	1,006	Đạt
Bếp L6	7,165	5,236,656,539	21,638	-	-	-	0.31	0.24%	0.33	0.34%	106.8%	143.3%	-457	Không đạt
Bếp Cung Đình	16,680	4,383,440,500	8,759	-	-	-	1.28	0.68%	1.90	0.94%	149.4%	138.7%	-5,512	Không đạt
Bếp Căn tin	1,764	-	9,572	-	-	-	0.17	-	0.18	-	106.5%	-	-108	Không đạt
Khối Văn phòng	2,642	-	-	-	214	7,800	-	-	0.0016	-	-	-	-	-
Tiền sảnh	8,481	1,020,498,469	10,120	6,136	448	16,800	-	-	0.0011	2.05%	-	-	-	-
GYM + POOI	7,846	207,469,770	828	-	-	-	-	-	9.48	9.31%	-	-	-	-
Rex Health Club	3,640	281,428,815	423	-	-	-	-	-	8.61	3.18%	-	-	-	-
Galaxy	87,141	1,943,040,000	-	-	-	-	-	-	-	11.04%	-	-	-	-
Solar Exec wing	4,880	3,832,029,701	20,105	1,348	-	-	-	-	0.24	0.31%	-	-	-	-
Solar East wing	6,920	10,350,151,807	29,533	4,788	-	-	-	-	0.23	0.16%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	221,202	6,670,744,000	-	-	-	-	-	-	-	8.16%	-	-	-	-
Khách sạn	466,554	29,067,352,135	52,149	6,136	66,931	31,853	-	-	76.04	3.95%	-	-	-	-
Toàn khách sạn	<b>687,756</b>	<b>35,738,096,135</b>	<b>52,149</b>	<b>6,136</b>	<b>66,931</b>	<b>31,853</b>	<b>104</b>	<b>4.20%</b>	<b>112.09</b>	<b>4.74%</b>	<b>107.8%</b>	<b>112.8%</b>	<b>-49,612</b>	<b>Không đạt</b>
<b>Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn</b>														<b>-7.2%</b>

- \* **Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **2,461 kwh/đ**
  - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m<sup>2</sup>/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
  - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
  - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.
- \* **Nhận xét:**
- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 02/2019 là: Paradise, Tiệc-HN khu Đông, Bếp.
- \* **Đề nghị:**
- Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.