

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 12/2020
Ngày lập: 10/01/2021

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	4,318	266,283,770	2,190	-	-	-	0.76	1.30%	1.97	4.38%	259.4%	337.2%	-2,654	Không đạt
Rooftop Garden	2,418	1,682,107,898	2,735	-	-	-	0.47	0.32%	0.88	0.39%	188.1%	121.4%	-1,133	Không đạt
Cung Đình	5,940	514,088,528	1,315	-	-	-	-	-	4.52	3.12%	-	-	-	-
Hoàng Sa	3,539	241,515,152	448	-	-	-	-	-	7.90	3.96%	-	-	-	-
Tiệc-HN khu East	2,914	865,862,696	2,949	-	117	5,013	0.0019	0.87%	0.0050	0.91%	261.5%	104.6%	-1,800	Không đạt
Tiệc-HN khu Exec	5,740	2,038,996,084	3,461	-	104	12,555	0.0024	0.66%	0.0044	0.76%	187.1%	115.3%	-2,672	Không đạt
Phòng Ngủ	18,958	2,800,232,702	2,909	1,768	-	-	9.97	1.03%	10.72	1.83%	107.6%	177.7%	-1,331	Không đạt
Nhà Giặt	7,205	39,883,500	149	-	50,126	-	0.12	-	0.144	48.83%	119.8%	-	-1,190	Không đạt
Bếp L6	453	2,814,254,364	7,874	-	-	-	0.33	0.30%	0.06	0.04%	17.2%	14.7%	2,177	Đạt
Bếp Cung Đình	11,640	2,794,599,764	11,390	-	-	-	1.32	0.69%	1.02	1.13%	77.4%	163.2%	3,395	Đạt
Bếp Căn tin	1,776	-	11,403	-	-	-	0.17	-	0.16	-	93.3%	-	128	Đạt
Khối Văn phòng	2,320	-	-	-	223	8100	-	-	0.0013	-	-	-	-	-
GYM + POOI	3,896	17,155,458	53	-	-	-	-	-	73.51	61.39%	-	-	-	-
Rex Health Club	1,060	44,038,300	69	-	-	-	-	-	15.36	6.51%	-	-	-	-
Galaxy	77,438	2,234,496,000	401	-	-	-	-	-	-	9.37%	-	-	-	-
Solar Exec wing	4,200	1,391,929,939	18,370	779	-	-	-	-	0.23	0.82%	-	-	-	-
Solar East wing	4,460	1,408,302,763	8,794	989	-	-	-	-	0.51	0.86%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	198,737	6,650,000,000	-	-	-	-	-	-	-	8.08%	-	-	-	-
Khách sạn	293,219	13,484,044,429	34,324	1,768	50,126	36,168	-	-	165.85	5.88%	-	-	-	-
Toàn khách sạn	491,956	20,134,044,429	34,324	1,768	50,126	36,168	103.5	4.30%	278.26	6.60%	268.8%	153.6%	-308,968	Không đạt
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														-62.8%

* **Ghi chú:**

- Đơn giá TB tiền điện **2,703 kwh/đ**
- MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
- KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
- Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

* **Nhận xét:** Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 12/2020 là: Hoa Mai, Rooftop, Tiệc-HN, Phòng ngủ, Nhà giặt.

* **Đề nghị:** Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.