

**BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 12/2017**  
Ngày lập: 10/01/2018

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m <sup>2</sup> )	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	6,166	1,577,055,215	12,930	-	-	-	0.70	1.40%	0.48	0.96%	68.1%	68.4%	2,885	Đạt
Rooftop Garden	4,302	4,180,605,752	10,708	-	-	-	0.42	0.31%	0.40	0.25%	95.7%	81.4%	195	Đạt
Paradise	7,355	2,284,658,990	7,554	-	-	-	1.20	1.10%	0.97	0.79%	81.1%	71.7%	1,710	Đạt
Tiệc-HN khu East	4,062	3,333,024,855	2,226	-	290	9,400	0.0023	0.37%	0.0015	0.30%	64.8%	80.7%	2,208	Đạt
Tiệc-HN khu Exec	8,720	5,034,200,115	7,665	-	366	12,555	0.0020	0.57%	0.0019	0.42%	94.9%	74.5%	470	Đạt
Phòng Ngủ	72,796	17,414,431,407	12,201	7,195	-	-	10.20	1.07%	10.12	1.02%	99.2%	95.8%	593	Đạt
Nhà Giặt	9,660	96,511,400	274	-	68,750	-	0.10	-	0.141	24.53%	140.5%	-	-2,785	Không đạt
Bếp L6	7,347	9,090,685,822	25,864	-	-	-	0.30	0.22%	0.28	0.20%	94.7%	90.0%	412	Đạt
Bếp Cung Đình	26,320	8,042,607,993	17,109	-	-	-	-	-	1.54	0.80%	-	-	-	-
Bếp Căn tin	2,325	-	13,242	-	-	-	0.12	-	0.18	-	146.3%	-	-736	Không đạt
Khối Văn phòng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tiền sảnh	9,894	874,626,259	12,201	7,195	496	18,600	-	-	0.0011	2.77%	-	-	-	-
GYM + POOI	8,006	237,990,288	848	-	-	-	-	-	9.44	8.25%	-	-	-	-
Rex Health Club	2,980	287,934,505	437	-	-	-	-	-	6.82	2.54%	-	-	-	-
Galaxy	72,306	1,943,018,000	-	-	-	-	-	-	-	9.12%	-	-	-	-
Solar Exec wing	4,860	4,411,227,796	32,267	1,579	-	-	-	-	0.15	0.27%	-	-	-	-
Solar East wing	12,640	13,003,203,611	35,381	5,616	-	-	-	-	0.36	0.24%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	216,420	6,399,795,000	-	-	-	-	-	-	-	8.29%	-	-	-	-
<b>Khách sạn</b>	<b>490,639</b>	<b>39,282,068,827</b>	<b>70,339</b>	<b>7,195</b>	<b>68,750</b>	<b>40,555</b>	<b>71.5</b>	<b>3.60%</b>	<b>68.19</b>	<b>3.06%</b>	<b>95.4%</b>	<b>85.0%</b>	<b>23,804</b>	<b>Đạt</b>
Toàn khách sạn	707,059	45,681,863,827	70,339	7,195	68,750	40,555	106	4.60%	98.27	3.79%	92.7%	82.5%	55,611	Đạt
<b>Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn</b>														<b>4.9%</b>

\* **Ghi chú:**  
 - Đơn giá TB tiền điện **2,451 kwh/đ**  
 - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m<sup>2</sup>/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)  
 - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu  
 - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

\* **Nhận xét:** - Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 12/2017 là: Nhà giặt, Căn tin.

\* **Đề nghị:** Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.