

**BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 12/2016**

Ngày lập: 10/01/2017

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m <sup>2</sup> )	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	6,618	1,338,569,059	12,323	-	-	-	1.05	2.10%	0.54	1.22%	51.1%	58.2%	6,321	Đạt
Rooftop Garden	4,160	4,250,816,700	10,822	-	-	-	0.80	0.57%	0.38	0.24%	48.1%	42.4%	4,498	Đạt
Paradise	4,648	2,803,878,716	7,878	-	-	-	2.30	2.40%	0.59	0.41%	25.7%	17.1%	13,471	Đạt
Tiệc-HN khu East	5,066	2,468,770,967	2,289	-	332	9,615	0.003	0.28%	0.0016	0.51%	49.6%	181.2%	5,149	Đạt
Tiệc-HN khu Exec	7,020	2,969,406,359	4,653	-	369	12,555	0.0017	0.27%	0.0015	0.58%	89.1%	216.4%	856	Đạt
Phòng Ngủ	74,321	17,111,231,100	11,297	6,781	-	-	11.00	1.15%	10.96	1.07%	99.6%	93.4%	270	Đạt
Nhà Giặt	7,600	118,621,700	296	-	82,508	-	0.085	-	0.092	15.84%	108.4%	-	-587	Không đạt
Bếp L6	8,804	8,058,156,726	25,434	-	-	-	0.34	0.23%	0.35	0.27%	101.8%	117.4%	-156	Không đạt
Bếp Cung Đình	12,420	6,415,156,585	12,531	-	-	-	-	-	0.99	0.48%	-	-	-	-
Bếp Căn tin	1,922	-	15,682	-	-	-	0.13	-	0.12	-	94.3%	-	117	Đạt
Khối Văn phòng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tiền sảnh	12,003	756,276,724	11,297	6,781	480	18,000	0.0017	5.00%	0.0014	3.92%	-	-	2,685	Đạt
GYM + POOI	10,085	240,814,314	805	-	-	-	-	-	12.53	10.35%	-	-	-	-
Rex Health Club	2,360	305,984,453	488	-	-	-	-	-	4.84	1.91%	-	-	-	-
Galaxy	81,454	1,689,655,000	-	-	-	-	-	-	-	11.92%	-	-	-	-
Solar Exec wing	6,600	4,414,385,656	31,386	1,392	-	-	-	-	0.21	0.37%	-	-	-	-
Solar East wing	8,140	12,696,845,444	34,463	5,389	-	-	-	-	0.24	0.16%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	238,231	5,805,835,000	-	-	-	-	-	-	-	10.14%	-	-	-	-
<b>Khách sạn</b>	<b>429,186</b>	<b>36,324,715,255</b>	<b>68,536</b>	<b>6,781</b>	<b>82,508</b>	<b>40,170</b>	<b>87</b>	<b>4.00%</b>	<b>63.29</b>	<b>2.92%</b>	<b>72.7%</b>	<b>73.0%</b>	<b>160,761</b>	<b>Đạt</b>
Toàn khách sạn	667,417	42,130,550,255	68,536	6,781	82,508	40,170	126	5.00%	98.42	3.92%	78.1%	78.3%	186,989	Đạt
<b>Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn</b>														<b>37.5%</b>

- \* **Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **2,472 kwh/đ**
  - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m<sup>2</sup>/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
  - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
  - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.
- \* **Nhận xét:**
- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 12/2016 là: Nhà giặt, Bếp lầu 6.
- \* **Đề nghị:**
- Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.