

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 11/2021

Ngày lập: 10/12/2021

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	1,496	187,712,575	2,824	-	-	-	1.40	1.90%	0.53	1.40%	37.8%	73.8%	2,458	Đạt
Rooftop Garden	2,228	610,229,152	2,418	-	-	-	1.11	0.63%	0.92	0.64%	83.0%	102.0%	456	Đạt
Cung Đình	4,780	524,746,166	1,003	-	-	-	4.35	1.75%	4.77	1.60%	109.6%	91.6%	-417	Không đạt
Hoàng Sa	1,957	150,900,198	244	-	-	-	7.50	2.92%	8.02	2.28%	106.9%	78.2%	-127	Không đạt
Tiệc-HN khu East	-	86,317,851	147	-	-	-								Đang bảo trì
Tiệc-HN khu Exec	4,200	524,326,804	910	-	93	11,340	0.0030	0.88%	0.0040	1.41%	132.7%	160.2%	-1,036	Không đạt
Phòng Ngủ	11,622	1,251,303,143	2,734	1,492	-	-	11.15	1.23%	7.79	1.63%	69.9%	132.9%	5,014	Đạt
Nhà Giặt	7,477	6,261,250	21	-	45,436	-	0.16	-	0.165	210.17%	106.2%	-	-434	Không đạt
Bếp L6	546	884,259,578	5,389	-	-	-	0.20	0.15%	0.10	0.11%	50.6%	74.9%	532	Đạt
Bếp Cung Đình	4,940	2,079,015,061	4,627	-	-	-	1.60	0.79%	1.07	0.42%	66.7%	52.9%	2,463	Đạt
Bếp Căn tin	1,773	-	7,000	-	-	-	0.17	-	0.25	-	151.7%	-	-604	Không đạt
Khối Văn phòng	2,800	-	-	-	214	8100	-	-	0.0016	-	-	-	-	-
GYM + POOL	-	5,073,478	24	-	-	-	-	-	0.00	0.00%	-	-	-	-
Rex Health Club	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Galaxy	64,217	2,234,496,000	532	-	-	-	-	-	-	5.06%	-	-	-	-
Solar Exec wing	-	342,814,346	8,958	430	-	-	-	-	0.00	0.00%	-	-	-	-
Solar East wing	4,320	908,488,797	8,123	1,062	-	-	-	-	0.53	0.84%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	185,809	5,585,496,000	-	-	-	-	-	-	-	5.85%	-	-	-	-
Khách sạn	243,052	5,176,072,580	20,352	1,492	45,436	11,340	-	-	162.90	8.26%	-	-	-	-
Toàn khách sạn	428,861	10,761,568,580	20,352	1,492	45,436	11,340	253	6.00%	287.44	7.01%	113.6%	116.9%	-51,385	Không đạt
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														-11.98%

- * Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **1,760 kwh/đ**
 - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
 - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
 - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.
 - Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 11/2021 là: Cung Đình, Hoàng Sa, Tiệc-HN Khu Exec, Nhà giặt, Bếp Căn tin.

*** Đề nghị:** Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.