

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 10/2021
Ngày lập: 10/11/2021

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	1,050	57,511,964	389	-	-	-	1.40	1.90%	2.70	3.19%	192.8%	168.0%	-505	Không đạt
Rooftop Garden	2,088	523,734,736	1,351	-	-	-	1.11	0.63%	1.55	0.70%	139.2%	110.6%	-588	Không đạt
Cung Đình	5,060	674,234,105	1,525	-	-	-	4.35	1.75%	3.32	1.31%	76.3%	75.0%	1,574	Đạt
Hoàng Sa	1,420	197,836,909	213	-	-	-	7.50	2.92%	6.67	1.25%	88.9%	43.0%	178	Đạt
Tiệc-HN khu East	-	172,198,934	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Đang bảo trì
Tiệc-HN khu Exec	2,720	88,555,076	1,763	-	62	11,340	0.0030	0.88%	0.0039	5.37%	130.0%	610.1%	-628	Không đạt
Phòng Ngủ	10,266	219,289,375	334	226	-	-	11.15	1.23%	45.42	8.18%	407.4%	665.3%	-7,746	Không đạt
Nhà Giặt	7,880	2,838,000	7	-	36,535	-	0.16	-	0.216	485.35%	139.2%	-	-2,217	Không đạt
Bếp L6	369	753,445,634	1,940	-	-	-	0.20	0.15%	0.19	0.09%	95.1%	59.0%	19	Đạt
Bếp Cung Đình	8,940	762,789,181	3,501	-	-	-	1.600	0.79%	2.55	2.05%	159.6%	259.3%	-3,338	Không đạt
Bếp Căn tin	1,572	-	7,367	-	-	-	0.17	-	0.21	-	127.8%	-	-341	Không đạt
Khối Văn phòng	2,000	-	-	-	214	5000	-	-	0.0019	-	-	-	-	-
GYM + POOI	1,023	23,994,277	16	-	-	-	-	-	63.94	7.45%	-	-	-	-
Rex Health Club	360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Galaxy	33,293	2,234,496,000	-	-	-	-	-	-	-	2.60%	-	-	-	-
Solar Exec wing	-	51,675,297	10,678	31	-	-	-	-	0.00	0.00%	-	-	-	-
Solar East wing	5,680	167,614,077	1,354	195	-	-	-	-	4.19	5.92%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	140,395	6,094,276,000	-	-	-	-	-	-	-	4.03%	-	-	-	-
Khách sạn	199,493	3,558,358,784	15,829	226	36,535	11,340	-	-	882.71	9.80%	-	-	-	-
Toàn khách sạn	339,888	9,652,634,784	15,829	226	36,535	11,340	253	6.00%	1503.93	6.16%	594.4%	102.6%	-282,710	Không đạt
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														-83.2%

- * **Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **1,748 kwh/đ**
 - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
 - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
 - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.
- * **Nhận xét:**
- Các khu vực không đạt các định mức chi tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 10/2021 là: Hoa Mai, Rooftop, Tiệc - HN Exec, Bếp Căn tin, Bếp Cung Đình, Phòng ngủ, Nhà giặt.
- * **Đề nghị:**
- Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.