

**BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 10/2020**  
Ngày lập: 10/11/2020

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m <sup>2</sup> )	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	4,916	506,835,118	1,300	-	-	-	0.76	1.30%	3.78	2.62%	497.6%	201.4%	-3,928	Không đạt
Rooftop Garden	2,838	603,696,276	1,055	-	-	-	0.47	0.32%	2.69	1.27%	572.4%	396.5%	-2,342	Không đạt
Cung Đình	5,740	642,014,618	1,308	-	-	-	-	-	4.39	2.41%	-	-	-	-
Hoàng Sa	4,142	328,204,838	606	-	-	-	-	-	6.83	3.41%	-	-	-	-
Tiệc-HN khu East	8,992	2,126,471,846	4,841	-	631	8,812	0.0019	0.87%	0.0016	1.14%	85.1%	131.2%	1,573	Đạt
Tiệc-HN khu Exec	6,280	2,367,674,049	3,880	-	197	12,555	0.0024	0.66%	0.0025	0.72%	108.0%	108.5%	-468	Không đạt
Phòng Ngủ	17,326	2,777,127,548	2,721	1,682	-	-	9.97	1.03%	10.30	1.68%	103.3%	163.5%	-556	Không đạt
Nhà Giặt	8,840	42,243,300	152	-	41,620	-	0.12	-	0.212	56.48%	177.0%	-	-3,846	Không đạt
Bếp L6	409	3,237,003,240	7,196	-	-	-	0.33	0.30%	0.06	0.03%	17.0%	11.6%	1,994	Đạt
Bếp Cung Đình	14,405	4,958,169,110	10,669	-	-	-	1.320	0.69%	1.35	0.78%	102.3%	113.6%	-322	Không đạt
Bếp Căn tin	1,541	-	7,840	-	-	-	0.17	-	0.20	-	117.7%	-	-231	Không đạt
Khối Văn phòng	2,280	-	-	-	223	8100	-	-	0.0013	-	-	-	-	-
GYM + POOL	3,832	46,356,061	538	-	-	-	-	-	7.12	22.31%	-	-	-	-
Rex Health Club	700	35,768,850	383	-	-	-	-	-	1.83	5.28%	-	-	-	-
Galaxy	65,085	2,234,511,000	-	-	-	-	-	-	-	7.86%	-	-	-	-
Solar Exec wing	3,860	1,486,830,779	14,638	1,458	-	-	-	-	0.26	0.70%	-	-	-	-
Solar East wing	4,400	1,290,296,769	8,997	224	-	-	-	-	0.49	0.92%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	181,567	6,767,765,000	-	-	-	-	-	-	-	7.24%	-	-	-	-
Khách sạn	289,469	13,515,525,905	31,860	1,682	41,620	39,367	-	-	172.10	5.78%	-	-	-	-
<b>Toàn khách sạn</b>	<b>471,036</b>	<b>20,283,290,905</b>	<b>31,860</b>	<b>1,682</b>	<b>41,620</b>	<b>39,367</b>	<b>103.5</b>	<b>4.30%</b>	<b>280.05</b>	<b>6.27%</b>	<b>270.6%</b>	<b>145.8%</b>	<b>-296,949</b>	<b>Không đạt</b>
<b>Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn</b>														<b>-63.0%</b>

\* **Ghi chú:**  
 - Đơn giá TB tiền điện **2,699 kwh/đ**  
 - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m<sup>2</sup>/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)  
 - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu  
 - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

\* **Nhận xét:**  
 - Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 10/2020 là: Hoa mai, Rooftop, Tiệc - HN Exec, Bếp Căn tin, Bếp Cung Đình, Phòng ngủ, Nhà giặt.

\* **Đề nghị:**  
 Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.