

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 10/2019
Ngày lập: 10/11/2019

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	9,774	1,467,603,926	10,813	-	-	-	0.72	1.20%	0.90	1.79%	126.4%	149.3%	-2,043	Không đạt
Rooftop Garden	4,038	2,357,658,632	5,977	-	-	-	0.46	0.30%	0.68	0.46%	146.9%	153.6%	-1,289	Không đạt
Paradise	6,733	2,360,484,020	6,249	-	-	-	1.02	0.83%	1.08	0.77%	105.6%	92.5%	-359	Không đạt
Tiệc-HN khu East	7,192	1,966,931,399	3,335	-	403	10,598	0.0018	0.55%	0.0017	0.98%	92.0%	178.9%	624	Đạt
Tiệc-HN khu Exec	7,920	2,799,733,406	4,631	-	276	12,555	0.0025	0.71%	0.0023	0.76%	92.9%	108.0%	604	Đạt
Phòng Ngủ	71,508	18,260,574,341	10,136	7,158	-	-	10.00	1.02%	9.99	1.05%	99.9%	103.3%	72	Đạt
Nhà Giặt	8,960	119,515,200	340	-	83,435	-	0.13	-	0.107	20.17%	85.9%	-	1,469	Đạt
Bếp L6	8,534	5,792,193,957	20,125	-	-	-	0.31	0.24%	0.42	0.40%	136.8%	168.7%	-2,296	Không đạt
Bếp Cung Đình	17,440	6,160,177,144	12,496	-	-	-	1.2750	0.68%	1.40	0.76%	109.5%	112.9%	-1,508	Không đạt
Bếp Căn tin	1,885	-	13,101	-	-	-	0.17	-	0.14	-	83.2%	-	382	Đạt
Khối Văn phòng	2,780	-	-	-	223	8100	-	-	0.0015	-	-	-	-	-
Tiền sảnh	7,355	695,397,804	10,136	7,158	480	18,000	-	-	0.0009	2.85%	-	-	-	-
GYM + POOI	7,172	173,871,269	538	-	-	-	-	-	13.33	11.10%	-	-	-	-
Rex Health Club	2,520	264,151,050	383	-	-	-	-	-	6.58	2.57%	-	-	-	-
Galaxy	72,306	1,943,049,000	-	-	-	-	-	-	-	10.01%	-	-	-	-
Solar Exec wing	3,960	4,357,298,639	27,066	1,567	-	-	-	-	0.15	0.24%	-	-	-	-
Solar East wing	12,300	13,903,275,702	28,054	5,591	-	-	-	-	0.44	0.24%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	216,252	6,705,454,000	-	-	-	-	-	-	-	8.68%	-	-	-	-
Khách sạn	500,904	35,423,573,991	58,689	7,158	83,435	41,153	-	-	69.98	3.81%	-	-	-	-
Toàn khách sạn	717,156	42,129,027,991	58,689	7,158	83,435	41,153	104	4.20%	100.19	4.58%	96.3%	109.1%	27,276	Đạt
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														3.8%

* **Ghi chú:**

- Đơn giá TB tiền điện **2,691 kwh/đ**
- MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
- KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
- Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

* **Nhận xét:** - Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 10/2019 là: Hoa mai, Rooftop, Paradise, Bếp lầu 6, Bếp Cung Đình .

* **Đề nghị:** Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.