

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 10/2017
Ngày lập: 10/11/2017

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	8,292	1,216,657,853	10,893	-	-	-	0.70	1.40%	0.76	1.59%	108.7%	113.5%	-667	Không đạt
Rooftop Garden	3,914	3,277,426,108	9,199	-	-	-	0.42	0.31%	0.43	0.28%	101.3%	89.8%	-50	Không đạt
Paradise	9,413	1,500,294,359	6,639	-	-	-	1.20	1.10%	1.42	1.46%	118.2%	133.0%	-1,446	Không đạt
Tiệc-HN khu East	9,550	4,463,184,288	3,241	-	453	12,836	0.0023	0.37%	0.0016	0.50%	71.4%	134.8%	3,824	Đạt
Tiệc-HN khu Exec	7,920	2,753,732,280	3,150	-	317	12,150	0.0020	0.57%	0.0021	0.67%	102.8%	117.6%	-217	Không đạt
Phòng Ngủ	67,748	16,061,704,805	9,497	6,596	-	-	10.20	1.07%	10.27	0.98%	100.7%	91.9%	-469	Không đạt
Nhà Giặt	6,860	123,088,800	300	-	53,643	-	0.10	-	0.128	12.99%	127.9%	-	-1,496	Không đạt
Bếp L6	8,091	8,957,268,249	23,333	-	-	-	0.30	0.22%	0.35	0.21%	115.6%	95.7%	-1,091	Không đạt
Bếp Cung Đình	14,120	4,254,028,837	11,987	-	-	-	-	-	1.18	0.77%	-	-	-	-
Bếp Căn tin	2,449	-	11,636	-	-	-	0.12	-	0.21	-	175.4%	-	-1,052	Không đạt
Khối Văn phòng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tiền sảnh	10,981	1,018,551,297	9,497	6,596	480	18,000	-	-	0.0013	2.51%	-	-	-	-
GYM + POOI	7,659	220,291,654	673	-	-	-	-	-	11.38	8.10%	-	-	-	-
Rex Health Club	3,120	310,823,050	448	-	-	-	-	-	6.96	2.34%	-	-	-	-
Galaxy	78,980	1,943,018,000	-	-	-	-	-	-	-	9.48%	-	-	-	-
Solar Exec wing	3,820	3,654,936,239	24,317	1,285	-	-	-	-	0.16	0.24%	-	-	-	-
Solar East wing	10,700	12,406,768,566	30,911	5,311	-	-	-	-	0.35	0.20%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	223,353	6,399,857,000	-	-	-	-	-	-	-	8.14%	-	-	-	-
Khách sạn	497,229	35,653,651,219	58,353	6,596	53,643	42,986	71.5	3.60%	75.38	3.25%	105.4%	90.3%	-25,615	Không đạt
Toàn khách sạn	720,582	42,053,508,219	58,353	6,596	53,643	42,986	106	4.60%	109.25	3.99%	103.1%	86.8%	-21,406	Không đạt
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														-5.2%

* **Ghi chú:**
 - Đơn giá TB tiền điện **2,331 kwh/đ**
 - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
 - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
 - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

* **Nhận xét:** Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 10/2017 là: Rooftop, Tiệc - HN, Bếp lầu 6, Căn tin.

* **Đề nghị:** Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.