

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 10/2016
Ngày lập: 10/11/2016

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	9,071	1,432,287,869	11,725	-	-	-	1.05	2.10%	0.77	1.56%	73.7%	74.5%	3,240	Đạt
Rooftop Garden	4,338	2,536,477,981	10,420	-	-	-	0.80	0.57%	0.42	0.42%	52.0%	74.1%	3,998	Đạt
Paradise	1,767	1,670,435,457	6,869	-	-	-	2.30	2.40%	0.26	0.26%	11.2%	10.9%	14,032	Đạt
Tiệc-HN khu East	4,042	2,246,833,362	2,233	-	289	7,800	0.003	0.28%	0.0018	0.44%	56.0%	158.7%	3,171	Đạt
Tiệc-HN khu Exec	6,400	1,892,766,772	3,197	-	272	12,555	0.0017	0.27%	0.0019	0.84%	110.2%	309.3%	-595	Không đạt
Phòng Ngủ	47,260	16,119,184,130	9,577	6,897	-	-	11.00	1.15%	6.85	0.72%	62.3%	63.0%	28,607	Đạt
Nhà Giặt	7,160	187,683,200	408	-	78,443	-	0.085	-	0.091	9.42%	107.4%	-	-492	Không đạt
Bếp L6	6,960	6,215,599,212	24,378	-	-	-	0.34	0.23%	0.29	0.28%	84.0%	120.3%	1,329	Đạt
Bếp Cung Đình	13,720	4,096,694,727	11,695	-	-	-	-	-	1.17	0.83%	-	-	-	-
Bếp Căn tin	1,980	-	15,233	-	-	-	0.13	-	0.13	-	100.0%	-	0	Đạt
Khối Văn phòng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tiền sảnh	9,122	838,082,815	9,577	6,897	480	18,000	0.0017	5.00%	0.0011	2.69%	-	-	5,566	Đạt
GYM + POOI	8,680	208,783,140	571	-	-	-	-	-	15.20	10.27%	-	-	-	-
Rex Health Club	2,260	280,028,232	435	-	-	-	-	-	5.20	1.99%	-	-	-	-
Galaxy	89,994	1,689,593,000	-	-	-	-	-	-	-	13.16%	-	-	-	-
Solar Exec wing	9,060	4,490,134,350	28,138	1,632	-	-	-	-	0.32	0.50%	-	-	-	-
Solar East wing	10,200	11,629,049,780	31,687	5,265	-	-	-	-	0.32	0.22%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	229,891	5,805,773,000	-	-	-	-	-	-	-	9.78%	-	-	-	-
Khách sạn	459,216	31,169,869,001	60,199	6,897	78,443	38,355	87	4.00%	66.58	3.64%	76.5%	91.0%	140,823	Đạt
Toàn khách sạn	689,107	36,975,642,001	60,199	6,897	78,443	38,355	126	5.00%	99.91	4.60%	79.3%	92.1%	179,915	Đạt
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														30.7%

* **Ghi chú:**

- Đơn giá TB tiền điện **2,470 kwh/đ**
- MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
- KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
- Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

* **Nhận xét:** Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 10/2016 là: Nhà giặt, Tiệc-HN khu Exec .

* **Đề nghị:** Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.