

**BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 01/2021**

Ngày lập: 10/02/2021

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m <sup>2</sup> )	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	3,594	468,433,755	3,461	-	-	-	1.40	1.90%	1.04	2.05%	74.2%	108.1%	1,251	Đạt
Rooftop Garden	3,812	2,142,367,458	2,841	-	-	-	1.11	0.63%	1.34	0.48%	120.9%	75.6%	-658	Không đạt
Cung Đình	5,660	570,509,852	1,046	-	-	-	4.35	1.75%	5.41	2.66%	124.4%	151.8%	-1,110	Không đạt
Hoàng Sa	4,005	364,582,089	587	-	-	-	7.50	2.92%	6.82	2.94%	91.0%	100.7%	398	Đạt
Tiệc-HN khu East	5,460	2,233,424,115	3,783	-	166	7,946	0.0035	0.97%	0.0041	0.65%	120.0%	67.5%	-909	Không đạt
Tiệc-HN khu Exec	6,820	2,596,067,166	4,917	-	122	12,555	0.0030	0.88%	0.0045	0.70%	148.4%	79.9%	-2,225	Không đạt
Phòng Ngủ	19,290	2,972,537,619	2,806	1,759	-	-	11.15	1.23%	10.97	1.74%	98.4%	141.3%	323	Đạt
Nhà Giặt	7,156	33,297,000	162	-	61,631	-	0.155	-	0.116	57.55%	74.9%	-	2,397	Đạt
Bếp L6	493	4,844,225,328	10,085	-	-	-	0.20	0.15%	0.05	0.03%	24.4%	18.8%	1,524	Đạt
Bếp Cung Đình	11,520	6,414,853,565	13,072	-	-	-	1.60	0.79%	0.88	0.48%	55.1%	60.9%	9,395	Đạt
Bếp Căn tin	1,646	-	9,368	-	-	-	0.17	-	0.18	-	105.2%	-	-82	Không đạt
Khối Văn phòng	2,380	-	-	-	214	7,800	-	-	0.0014	-	-	-	-	-
GYM + POOL	3,947	55,993,933	87	-	-	-	-	-	45.37	18.88%	-	-	-	-
Rex Health Club	920	57,372,500	78	-	-	-	-	-	11.79	4.29%	-	-	-	-
Galaxy	71,765	2,234,511,000	445	-	-	-	-	-	-	8.60%	-	-	-	-
Solar Exec wing	3,760	1,406,622,569	1,243	813	-	-	-	-	3.02	0.72%	-	-	-	-
Solar East wing	5,220	1,565,915,050	11,648	946	-	-	-	-	0.45	0.89%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	185,255	6,506,311,000	-	-	-	-	-	-	-	7.63%	-	-	-	-
Khách sạn	309,434	16,496,159,564	36,191	1,759	61,631	20,501	-	-	175.91	5.02%	-	-	-	-
<b>Toàn khách sạn</b>	<b>494,689</b>	<b>23,002,470,564</b>	<b>36,191</b>	<b>1,759</b>	<b>61,631</b>	<b>20,501</b>	<b>253</b>	<b>6.00%</b>	<b>281.23</b>	<b>5.76%</b>	<b>111.2%</b>	<b>96.0%</b>	<b>-49,662</b>	<b>Không đạt</b>

**Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn**

-10.0%

- \* **Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **2,678 kwh/đ**
  - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m<sup>2</sup>/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
  - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
  - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.
- \* **Nhận xét:**
- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 01/2021 là: Rooftop, Cung Đình, Tiệc - HN, Bếp Căn tin .

\* **Đề nghị:** Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.