

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 01/2017

Ngày lập: 10/02/2017

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	6,906	1,366,358,144	12,634	-	-	-	0.70	1.40%	0.55	1.23%	78.1%	87.9%	1,938	Đạt
Rooftop Garden	4,186	4,940,703,880	15,727	-	-	-	0.42	0.31%	0.27	0.21%	63.4%	66.5%	2,419	Đạt
Paradise	9,609	3,598,310,678	8,312	-	-	-	1.20	1.10%	1.16	0.65%	96.3%	59.1%	365	Đạt
Tiệc-HN khu East	3,352	1,742,430,278	3,447	-	183	7,635	0.002	0.37%	0.0024	0.47%	104.3%	126.6%	-138	Không đạt
Tiệc-HN khu Exec	7,740	5,999,337,995	7,155	-	324	12,555	0.0014	0.57%	0.0019	0.31%	140.9%	55.1%	-2,248	Không đạt
Phòng Ngủ	68,469	15,988,992,528	11,217	6,567	-	-	10.00	1.07%	10.43	1.04%	104.3%	97.4%	-2,799	Không đạt
Nhà Giặt	7,640	121,024,200	310	-	79,552	-	0.086	0.23%	0.096	15.37%	111.7%	-	-799	Không đạt
Bếp L6	8,060	8,049,492,302	31,808	-	-	-	0.30	0.22%	0.25	0.24%	84.5%	110.8%	1,482	Đạt
Bếp Cung Đình	14,840	10,273,287,729	16,906	-	-	-	-	-	0.88	0.35%	-	-	-	-
Bếp Căn tin	2,666	-	14,656	-	-	-	0.12	-	0.18	-	151.6%	-	-907	Không đạt
Khối Văn phòng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tiền sảnh	11,867	968,955,363	11,217	6,567	496	18,600	-	-	0.0013	2.98%	-	-	-	-
GYM + POOI	10,333	369,138,534	1,218	-	-	-	-	-	8.48	6.81%	-	-	-	-
Rex Health Club	2,660	272,574,503	346	-	-	-	-	-	7.69	2.38%	-	-	-	-
Galaxy	80,590	1,858,481,000	-	-	-	-	-	-	-	10.55%	-	-	-	-
Solar Exec wing	8,540	4,398,497,445	33,865	1,482	-	-	-	-	0.25	0.47%	-	-	-	-
Solar East wing	9,340	11,590,495,083	40,643	5,085	-	-	-	-	0.23	0.20%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	246,184	6,275,423,000	-	-	-	-	-	-	-	9.55%	-	-	-	-
Khách sạn	481,076	41,234,704,848	76,941	6,567	79,552	38,790	71.5	3.60%	73.26	2.84%	102.5%	78.9%	-11,536	Không đạt
Toàn khách sạn	727,260	47,510,127,848	76,941	6,567	79,552	38,790	106	4.60%	110.74	3.73%	104.5%	81.0%	-31,158	Không đạt
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														-2.4%

- * **Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **2,434 kwh/đ**
 - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
 - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
 - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.
- * **Nhận xét:**
- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 01/2017 là: Tiệc-HN, Phòng ngủ, Nhà giặt, Bếp Căn tin.
- * **Đề nghị:**
- Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.