

**BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 06/2023**  
Ngày lập: 10/07/2023

	Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m <sup>2</sup> )	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét	Số tiền tiết kiệm (không tiết kiệm) quy đổi so với định mức
								MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)	MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)	MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)			
1	Hoa Mai	6,006	1,014,537,523	6,066	-	-	-	0.78	0.0151	0.99	1.64%	126.9%	108.4%	-1,275	Không đạt	-3,524,048
2	Rooftop Garden	2,770	1,851,247,575	4,621	-	-	-	0.60	0.0031	0.60	0.41%	99.9%	133.5%	3	Đạt	7,189
3	Hoàng Sa	3,884	732,879,814	1,477	-	-	-	7.50	0.0218	2.63	1.47%	35.1%	67.2%	7,194	Đạt	19,890,028
4	Tiệc-HN khu East	2,790	1,543,994,293	2,153	-	195	5,729	0.0030	0.0050	0.0025	0.50%	83.2%	99.9%	1	Đạt	2,992
5	Tiệc-HN khu Exec	6,020	2,070,569,010	2,980	-	186	11,340	0.0035	0.0063	0.0029	0.80%	81.8%	127.6%	1,342	Đạt	3,711,999
6	Phòng Ngủ	22,228	10,201,008,628	6,256	3,889	-	-	6.1000	0.0059	5.72	0.60%	93.7%	102.1%	1,495	Đạt	4,133,399
7	Nhà Giặt	9,162	87,772,600	204	-	75,430	-	0.1	0.3600	0.1	28.86%	92.0%	-	795	Đạt	2,197,511
8	Bếp L6	568	4,409,779,391	12,840	-	-	-	0.0600	0.0002	0.04	0.04%	73.8%	178.2%	202	Đạt	558,418
9	Bếp Cung Đình	18,620	4,654,696,399	8,506	-	-	-	1.7000	0.0069	2.19	1.11%	128.8%	160.3%	-4,160	Không đạt	-11,501,847
10	Bếp Căn tin	1,657	-	10,182	-	-	-	0.2300	-	0.16	-	70.8%	-	685	Đạt	1,893,387
11	Khối Văn phòng	2,000	-	-	-	214	7,800	0.0014	-	0.0012	-	-	-	-	-	-
12	GYM + POOL	4,708	70,077,027	195	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Rex Health Club	2,280	130,031,750	336	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Galaxy	53,737	-	616	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Solar Exec wing	-	-	13,561	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Solar East wing	10,540	10,201,008,628	19,096	3,889	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	Mặt bằng cho thuê	112,235	7,037,100,000	-	-	-	-	-	-	-	4.41%	-	-	-	-	-
18	Khách sạn	469,799	21,405,425,125	39,045	3,889	75,430	17,069	-	-	120.80	6.07%	-	-	-	-	-
<b>Toàn khách sạn</b>		<b>582,034</b>	<b>28,442,525,125</b>	<b>39,045</b>	<b>3,889</b>	<b>75,430</b>	<b>17,069</b>	<b>134</b>	<b>0.0520</b>	<b>120.80</b>	<b>5.66%</b>	<b>90.2%</b>	<b>108.8%</b>	<b>51,327</b>	<b>Đạt</b>	<b>8.82%</b>

Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn

- \* **Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **2,765 kwh/đ**
  - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m<sup>2</sup>/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
  - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
  - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

\* **Nhận xét:** Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 06/2023 là: Hoa Mai (do bảo trì máy lạnh và có dấu hiệu cần kiểm tra) và Bếp Cung Đình.

\* **Đề nghị:** Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan. Riêng các Outlets chưa đạt, báo cáo này sẽ được gửi trực tiếp đến Trưởng bộ phận hoặc nhân sự phụ trách trực tiếp Outlets và sẽ ký xác nhận trên báo cáo.