

**BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 06/2021**  
Ngày lập: 10/07/2021

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m <sup>2</sup> )	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	692	14,458,000	128	-	-	-	1.40	1.90%	5.41	8.29%	386.2%	436.4%	-513	Không đạt
Rooftop Garden	1,636	28,503,800	16	-	-	-	1.11	0.63%	102.25	9.94%	9211.7%	1578.4%	-1,618	Không đạt
Cung Đình	3,760	60,810,472	142	-	-	-	4.35	1.75%	26.48	10.71%	608.7%	612.2%	-3,142	Không đạt
Hoàng Sa	1,308	3,297,750	14	-	-	-	7.50	2.92%	93.43	68.72%	1245.7%	2353.4%	-1,203	Không đạt
Tiệc-HN khu East	-	56,586,000	20	-	-	-	0.0035	0.97%	-	0.00%	-	0.0%	-	Đang bảo trì
Tiệc-HN khu Exec	740	-	-	-	47	11,340	0.0030	0.88%	0.0014	-	46.8%	-	842	Đạt
Phòng Ngủ	9,326	274,767,768	136	95	-	-	11.15	1.23%	98.17	5.88%	880.4%	478.1%	-8,267	Không đạt
Nhà Giặt	2,741	2,816,000	10	-	12,050	-	0.16	-	0.227	168.64%	146.8%	-	-873	Không đạt
Bếp L6	270	99,547,800	164	-	-	-	0.20	0.15%	1.65	0.47%	823.2%	324.1%	-237	Không đạt
Bếp Cung Đình	3,480	60,810,472	142	-	-	-	1.60	0.79%	24.51	9.91%	1531.7%	1255.1%	-3,253	Không đạt
Bếp Căn tin	1,545	-	3,006	-	-	-	0.17	-	0.51	-	307.8%	-	-1,043	Không đạt
Khối Văn phòng	2,000	-	-	-	214	7,800	-	-	0.0012	-	-	-	-	-
GYM + POOI	407	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rex Health Club	340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Galaxy	48,360	2,234,496,000	-	-	-	-	-	-	-	3.75%	-	-	-	-
Solar Exec wing	260	246,794,063	5,135	82	-	-	-	-	0.05	0.18%	-	-	-	-
Solar East wing	4,040	27,973,705	180	13	-	-	-	-	22.44	-	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	135,095	6,651,096,000	-	-	-	-	-	-	-	3.52%	-	-	-	-
Khách sạn	172,847	1,373,345,683	3,723	95	12,050	#VALUE!	-	-	1819.44	21.81%	-	-	-	-
<b>Toàn khách sạn</b>	<b>307,942</b>	<b>8,024,441,683</b>	<b>3,723</b>	<b>95</b>	<b>12,050</b>	<b>#VALUE!</b>	<b>253</b>	<b>6.00%</b>	<b>3241.49</b>	<b>6.65%</b>	<b>1281.2%</b>	<b>110.8%</b>	<b>-283,907</b>	<b>Không đạt</b>
<b>Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn</b>														<b>-92.19%</b>

**\* Ghi chú:**

- Đơn giá TB tiền điện **1,733 kwh/đ**
- MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m<sup>2</sup>/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
- KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
- Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

**\* Nhận xét:**

- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 06/2021 là: Hoa Mai, Cung Đình, Rooftop, Hoàng Sa, Tiệc-HN, Phòng ngủ, Nhà giặt, E

**\* Đề nghị:**

Trường Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.