

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 05/2023
Ngày lập: 10/06/2023

	Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét	Số tiền tiết kiệm (không tiết kiệm) quy đổi so với định mức
								MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)	MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)	MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)			
1	Hoa Mai	5,481	938,545,413	5,918	-	-	-	0.72	1.51%	0.93	1.61%	128.6%	106.4%	-1,220	Không đạt	-3,355,940
2	Rooftop Garden	3,222	2,130,502,627	5,115	-	-	-	0.48	0.31%	0.63	0.42%	131.2%	134.2%	-767	Không đạt	-2,109,222
3	Cung Đình	1,520	139,647,924	269	-	-	-	5.00	1.71%	5.65	2.99%	113.0%	175.1%	-	-	Ngưng hoạt động
4	Hoàng Sa	4,506	582,467,287	1,214	-	-	-	7.50	2.18%	3.71	2.13%	49.5%	97.6%	4,599	Đạt	12,650,379
5	Tiệc-HN khu East	10,212	1,622,791,090	2,702	-	530	11,112	0.0025	0.50%	0.0017	1.73%	69.4%	346.2%	4,511	Đạt	12,409,420
6	Tiệc-HN khu Exec	6,320	1,351,368,366	2,215	-	164	11,340	0.0035	0.63%	0.0034	1.29%	97.4%	204%	169	Đạt	465,731
7	Phòng Ngủ	22,280	9,320,700,413	5,611	3,736	-	-	6.10	0.59%	5.96	0.66%	97.8%	111.4%	510	Đạt	1,401,747
8	Nhà Giặt	9,415	96,232,100	231	-	87,450	-	0.132	36.00%	0.1077	26.9%	81.6%	-	2,128	Đạt	5,854,548
9	Bếp L6	575	4,691,839,130	13,735	-	-	-	0.04	0.02%	0.04	0.03%	116.2%	168.5%	-80	Không đạt	-220,785
10	Bếp Cung Đình	12,230	3,524,050,314	7,646	-	-	-	1.60	0.69%	1.60	0.95%	100.0%	138.3%	4	Đạt	9,902
11	Bếp Căn tin	1,878	-	9,445	-	-	-	0.23	-	0.20	-	86.4%	-	295	Đạt	810,738
12	Khối Văn phòng	2,100	-	-	-	214	7,800	0.00	-	0.0013	-	-	-	-	-	-
13	GYM + POOL	5,778	82,835,848	299	-	-	-	-	-	19.32	19.19%	-	-	-	-	-
14	Rex Health Club	2,760	110,114,000	124	-	-	-	-	-	22.26	6.89%	-	-	-	-	-
15	Galaxy	54,947	-	509	-	-	-	-	-	107.95	#DIV/0!	-	-	-	-	-
16	Solar Exec wing	-	1,799,832,217	12,228	664	-	-	-	-	0.00	0.00%	-	-	-	-	-
17	Solar East wing	9,880	7,520,868,196	19,346	3,072	-	-	-	-	0.51	0.36%	-	-	-	-	-
18	Mặt bằng cho thuê	114,817	7,879,940,000	-	-	-	-	-	-	-	4.01%	-	-	-	-	-
19	Khách sạn	501,497	20,130,615,256	37,667	3,736	87,450	22,452	-	-	134.23	6.85%	-	-	-	-	-
Toàn khách sạn		616,314	28,010,555,256	37,667	3,736	87,450	22,452	125	5.20%	164.97	6.05%	132.0%	116.4%	-149,314	Không đạt	
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn															-24.2%	

* **Ghi chú:** Đơn giá TB tiền điện 2,751 kwh/đ - Giá điện đã tăng so với tháng trước- MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng).

- KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu

- Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

- Các khu vực không đạt các định mức chi tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 05/2023 là: Hoa Mai, Rooftop Garden và Bếp L6.

- Trong đó:

+ Khu vực Nhà hàng Cung Đình cũ đã ngưng hoạt động.

+ Bếp Cung Đình chịu ảnh hưởng của lượng khách và doanh thu giảm do Nhà hàng Cung Đình ngưng hoạt động.

+ Nhà hàng Hoa Mai tổ chức một số sự kiện chung cho Khách sạn: Ngày quốc tế thiếu nhi,...

* **Đề nghị:** Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan. Riêng các Outlets chưa đạt, báo cáo này sẽ được gửi trực tiếp đến Trưởng bộ phận hoặc nhân sự phụ trách trực tiếp Outlets và sẽ ký xác nhận trên báo cáo.