

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 05/2021
Ngày lập: 10/06/2021

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT	KT	MT	KT	MT	KT		
Hoa Mai	1,570	118,420,000	1,104	-	-	-	1.40	1.90%	1.42	3.54%	101.6%	186.3%	-24	Không đạt
Rooftop Garden	2,382	206,944,050	432	-	-	-	1.11	0.63%	5.51	3.07%	496.7%	487.8%	-1,902	Không đạt
Cung Đình	5,120	340,170,211	688	-	-	-	4.35	1.75%	7.44	4.02%	171.1%	229.6%	-2,127	Không đạt
Hoàng Sa	4,030	153,589,026	424	-	-	-	7.50	2.92%	9.50	7.01%	126.7%	239.9%	-850	Không đạt
Tiệc-HN khu East	662	144,504,383	180	-	47	2,166	0.0035	0.97%	0.0065	1.22%	188.5%	126.1%	-311	Không đạt
Tiệc-HN khu Exec	2,400	6,493,500	25	-	49	12,555	0.0030	0.88%	0.0039	98.68%	131.4%	11214%	-573	Không đạt
Phòng Ngủ	8,544	812,385,601	855	501	-	-	11.15	1.23%	17.05	2.81%	152.9%	228.3%	-2,958	Không đạt
Nhà Giặt	7,707	16,406,000	39	-	30,062	-	0.16	-	0.256	125.4%	165.4%	-	-3,047	Không đạt
Bếp L6	446	469,868,433	1,716	-	-	-	0.20	0.15%	0.26	0.25%	130.1%	174.9%	-103	Không đạt
Bếp Cung Đình	9,460	1,402,427,477	3,854	-	-	-	1.60	0.79%	2.45	1.80%	153.4%	228.0%	-3,294	Không đạt
Bếp Căn tin	1,683	-	6,293	-	-	-	0.17	-	0.27	-	160.2%	-	-632	Không đạt
Khối Văn phòng	2,100	-	-	-	214	7,800	-	-	0.0013	-	-	-	-	-
GYM + POOL	3,293	11,869,362	48	-	-	-	-	-	68.60	74.08%	-	-	-	-
Rex Health Club	740	6,012,400	44	-	-	-	-	-	16.82	32.86%	-	-	-	-
Galaxy	77,389	2,234,496,000	924	-	-	-	-	-	83.75	9.25%	-	-	-	-
Solar Exec wing	240	285,003,243	7,254	131	-	-	-	-	0.03	0.22%	-	-	-	-
Solar East wing	3,800	527,382,358	2,371	370	-	-	-	-	1.60	1.92%	-	-	-	-
Mặt bằng cho thuê	208,048	6,856,296,000	-	-	-	-	-	-	-	8.10%	-	-	-	-
Khách sạn	284,417	4,156,574,618	13,765	501	30,062	14,721	-	-	567.70	18.27%	-	-	-	-
Toàn khách sạn	492,465	11,012,870,618	13,765	501	30,062	14,721	253	6.00%	982.96	11.94%	388.5%	199.0%	-365,712	Không đạt

Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn**-74.3%***** Ghi chú:**

- Đơn giá TB tiền điện

2,670 kwh/đ- MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)

- KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu

- Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

*** Nhận xét:**

- Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 05/2021 là: Hoa Mai, Rooftop, Cung Đình, Hoàng Sa, Tiệc-HN, Nhà giặt, Bếp, Phòng Ngủ.

*** Đề nghị:**

Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan.