

**BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 04/2022**  
Ngày lập: 10/05/2022

	Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m <sup>2</sup> )	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét	Số tiền tiết kiệm (không tiết kiệm) quy đổi so với định mức
								MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)	MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)	MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)			
1	Hoa Mai	5,566	657,143,584	4,692	-	-	-	0.62	0.97%	1.19	2.27%	191.3%	234.0%	-2,657	Không đạt	-7,120,653
2	Rooftop Garden	2,918	1,561,908,964	2,860	-	-	-	1.03	0.71%	1.02	0.50%	99.1%	70.5%	28	Đạt	74,504
3	Cung Đình	5,040	713,577,006	1,338	-	-	-	5.32	2.40%	3.77	1.89%	70.8%	78.9%	2,078	Đạt	5,569,469
4	Hoàng Sa	1,666	398,780,528	426	-	-	-	2.00	0.80%	3.91	1.12%	195.5%	140.0%	-814	Không đạt	-2,181,520
5	Tiệc-HN khu East	5,062	1,942,592,614	3,380	-	295	12,105	0.0038	0.66%	0.0014	0.70%	37.3%	105.8%	8,508	Đạt	22,800,649
6	Tiệc-HN khu Exec	6,520	2,725,579,737	3,650	-	168	11,340	0.0035	1.18%	0.0034	0.64%	97.8%	54.3%	148	Đạt	396,426
7	Phòng Ngủ	15,078	6,118,767,758	5,073	3,119	-	-	9.60	1.90%	4.83	0.66%	50.4%	34.8%	14,864	Đạt	39,836,592
8	Nhà Giặt	16,629	94,054,700	246	-	85,756	-	0.185	-	0.194	47.38%	104.8%	-	-764	Không đạt	-2,047,895
9	Bếp L6	522	4,161,645,162	10,932	-	-	-	0.08	0.06%	0.05	0.03%	59.7%	56.0%	353	Đạt	944,861
10	Bếp Cung Đình	17,040	6,286,621,884	11,383	-	-	-	1.74	0.89%	1.50	0.73%	86.0%	81.6%	2,766	Đạt	7,414,006
11	Bếp Căn tin	1,563	-	11,177	-	-	-	0.26	-	0.14	-	54.6%	-	1,298	Đạt	3,479,476
12	Khối Văn phòng	2,940	-	-	-	214	7,800	0.00	-	0.0018	-	-	-	-	-	-
13	GYM + POOL	4,393	43,332,782	153	-	-	-	-	-	28.71	27.17%	-	-	-	-	-
14	Rex Health Club	1,680	82,439,650	131	-	-	-	-	-	12.82	5.46%	-	-	-	-	-
15	Galaxy	66,043	2,234,496,000	700	-	-	-	-	-	94.35	7.92%	-	-	-	-	-
16	Solar Exec wing	-	1,758,837,368	16,318	805	-	-	-	-	0.00	0.00%	-	-	-	-	-
17	Solar East wing	3,740	4,359,930,390	16,005	2,314	-	-	-	-	0.23	0.23%	-	-	-	-	-
18	Mặt bằng cho thuê	179,999	4,099,200,000	-	-	-	-	-	-	-	11.77%	-	-	-	-	-
19	Khách sạn	384,685	18,872,948,178	39,836	3,119	85,756	-	-	-	123.34	5.46%	-	-	-	-	-
<b>Toàn khách sạn</b>		<b>564,684</b>	<b>22,972,148,178</b>	<b>39,836</b>	<b>3,119</b>	<b>85,756</b>	-	<b>283</b>	<b>6.30%</b>	<b>181.0</b>	<b>6.59%</b>	<b>64.0%</b>	<b>104.6%</b>	<b>317,993</b>	<b>Đạt</b>	

Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn

56.3%

**\* Ghi chú:**

- Đơn giá TB tiền điện **2,680 kwh/đ**
- MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m<sup>2</sup>/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
- KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
- Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

**\* Nhận xét:**

- Các khu vực không đạt các định mức chi tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 04/2022 là: Hoa Mai, Hoàng Sa, Nhà Giặt.

**\* Đề nghị:**

Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan. Riêng các Outlets chưa đạt, báo cáo này sẽ được gửi trực tiếp đến Trưởng bộ phận hoặc nhân sự phụ trách trực tiếp Outlets và sẽ ký xác nhận trên báo cáo.

Soát xét & phê duyệt: Điều phối viên Môi trường  
Lê Đăng Huy

File: BCD-04.22.DOC  
Trang: 1/1