

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 03/2022
Ngày lập: 10/04/2022

	Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét	Số tiền tiết kiệm (không tiết kiệm) quy đổi so với định mức
								MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)	MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)	MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)			
1	Hoa Mai	5,056	375,514,648	3,259	-	-	-	0.62	0.97%	1.55	3.61%	250.2%	371.8%	-3,035	Không đạt	-8,129,687
2	Rooftop Garden	2,734	2,167,877,472	4,660	-	-	-	1.03	0.71%	0.59	0.34%	57.0%	47.6%	2,066	Đạt	5,532,779
3	Cung Đình	5,160	662,335,836	1,271	-	-	-	5.32	2.40%	4.06	2.09%	76.3%	86.9%	1,602	Đạt	4,289,846
4	Hoàng Sa	1,452	271,705,073	338	-	-	-	2.00	0.80%	4.30	1.43%	214.8%	178.9%	-776	Không đạt	-2,078,341
5	Tiệc-HN khu East	2,428	2,078,087,960	3,056	-	134	6,982	0.0038	0.66%	0.0026	0.31%	68.3%	47.4%	1,127	Đạt	3,018,634
6	Tiệc-HN khu Exec	7,020	2,217,905,760	3,807	-	180	11,340	0.0035	1.18%	0.0034	0.85%	98.3%	71.8%	124	Đạt	332,642
7	Phòng Ngủ	14,908	4,135,804,469	3,261	2,260	-	-	9.60	1.90%	6.60	0.97%	68.7%	50.8%	6,788	Đạt	18,180,126
8	Nhà Giặt	14,105	65,996,200	204	-	78,433	-	0.185	-	0.180	57.2%	97.2%	-	405	Đạt	1,084,982
9	Bếp L6	474	4,621,480,080	10,975	-	-	-	0.08	0.06%	0.04	0.03%	54.0%	45.8%	404	Đạt	1,081,219
10	Bếp Cung Đình	17,000	5,218,088,424	10,680	-	-	-	1.74	0.89%	1.59	0.87%	91.5%	98.0%	1,583	Đạt	4,240,244
11	Bếp Căn tin	1,342	-	12,308	-	-	-	0.26	-	0.11	-	42.6%	-	1,809	Đạt	4,843,788
12	Khối Văn phòng	2,940	-	-	-	214	7,800	0.00	-	0.0018	-	-	-	-	-	-
13	GYM + POOL	3,498	24,464,526	77	-	-	-	-	-	45.43	38.29%	-	-	-	-	-
14	Rex Health Club	1,420	49,801,800	88	-	-	-	-	-	16.14	7.64%	-	-	-	-	-
15	Galaxy	63,612	2,234,496,000	828	-	-	-	-	-	-	7.62%	-	-	-	-	-
16	Solar Exec wing	-	1,189,621,790	17,463	569	-	-	-	-	0.00	0.00%	-	-	-	-	-
17	Solar East wing	3,220	2,946,182,680	14,236	1,691	-	-	-	-	0.23	0.29%	-	-	-	-	-
18	Mặt bằng cho thuê	172,673	3,351,720,000	-	-	-	-	-	-	-	13.80%	-	-	-	-	-
19	Khách sạn	307,305	16,098,529,671	38,648	2,260	78,433	18,322	-	-	135.98	5.11%	-	-	-	-	-
Toàn khách sạn		479,978	19,450,249,671	38,648	2,260	78,433	18,322	283	6.30%	212.38	6.61%	75.0%	104.9%	159,602	Đạt	
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn															33.3%	

* **Ghi chú:**
 - Đơn giá TB tiền điện **2,678 kwh/đ**
 - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
 - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
 - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

* **Nhận xét:**
 - Các khu vực không đạt các định mức chi tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 03/2022 là: Hoa Mai, Hoàng Sa.
 * **Đề nghị:**
 Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan. Riêng các Outlets chưa đạt, báo cáo này sẽ được gửi trực tiếp đến Trưởng bộ phận hoặc nhân sự phụ trách trực tiếp Outlets và sẽ ký xác nhận trên báo cáo.