

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 02/2022
Ngày lập: 10/03/2022

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số lượt khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét	Số tiền tiết kiệm (không tiết kiệm) quy đổi so với định mức
							MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)	MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)	MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)			
1 Hoa Mai	3,380	332,800,277	4,307	-	-	-	0.62	0.97%	0.78	2.70%	126.6%	278.5%	-710	Không đạt	-1,887,696
2 Rooftop Garden	2,530	1,597,891,567	6,122	-	-	-	1.03	0.71%	0.41	0.42%	40.1%	59.3%	3,776	Đạt	10,043,256
3 Cung Đình	4,660	555,024,547	888	-	-	-	5.32	2.40%	5.25	2.23%	98.6%	93.1%	64	Đạt	170,666
4 Hoàng Sa	1,576	98,050,784	174	-	-	-	2.00	0.80%	9.06	4.28%	452.9%	534.4%	-1,228	Không đạt	-3,266,480
5 Tiệc-HN khu East	1,654	549,321,134	835	-	64	3,387	0.0038	0.66%	0.0076	0.80%	200.8%	121.4%	-830	Không đạt	-2,208,549
6 Tiệc-HN khu Exec	4,880	2,293,462,633	2,942	-	102	11,340	0.0035	1.18%	0.0042	0.57%	121.1%	48.0%	-851	Không đạt	-2,264,897
7 Phòng Ngủ	12,572	3,894,452,528	6,637	3,751	-	-	9.60	1.90%	3.35	0.86%	34.9%	45.2%	23,438	Đạt	62,344,016
8 Nhà Giặt	11,004	42,941,470	172	-	85,322	-	0.185	-	0.129	68%	69.7%	-	4,781	Đạt	12,716,316
9 Bếp L6	577	2,480,012,978	11,264	-	-	-	0.08	0.06%	0.05	0.06%	64.0%	103.1%	324	Đạt	862,691
10 Bếp Cung Đình	4,540	4,503,095,624	8,018	-	-	-	1.74	0.89%	0.57	0.27%	32.5%	30.1%	9,411	Đạt	25,034,111
11 Bếp Căn tin	1,568	-	8,016	-	-	-	0.26	-	0.20	-	76.4%	-	484	Đạt	1,287,695
12 Khối Văn phòng	2,940	-	-	-	176	7,800	0.00	-	0.0021	-	-	-	-	-	-
13 GYM + POOL	2,538	38,890,000	71	-	-	-	-	-	35.75	17.36%	-	-	-	-	-
14 Rex Health Club	1,220	37,698,950	64	-	-	-	-	-	19.06	8.61%	-	-	-	-	-
15 Galaxy	72,633	2,234,496,000	951	-	-	-	-	-	-	8.65%	-	-	-	-	-
16 Solar Exec wing	-	1,128,776,430	12,098	954	-	-	-	-	0.00	0.00%	-	-	-	-	-
17 Solar East wing	4,720	2,765,676,098	18,852	2,797	-	-	-	-	0.25	0.45%	-	-	-	-	-
18 Mặt bằng cho thuê	175,399	5,588,896,000	-	-	-	-	-	-	-	8.35%	-	-	-	-	-
19 Khách sạn	322,486	12,706,504,919	35,081	3,751	85,322	31,527	-	-	85.97	6.75%	-	-	-	-	-
Toàn khách sạn	497,885	18,295,400,919	35,081	3,751	85,322	31,527	283	6.30%	132.73	7.24%	46.9%	114.9%	563,648	Đạt	
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														113.2%	

Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn

113.2%

* Ghi chú:

- Đơn giá TB tiền điện **2,660 kwh/đ**
- MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
- KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
- Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

* Nhận xét:

- Các khu vực không đạt các định mức chi tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 02/2022 là: Hoa Mai, Tiệc - HN Khu Exec, Tiệc - HN Khu East, Hoàng Sa.
- Tỷ lệ Outlet đạt / tổng số 19 Outlets: 79%.

* Đề nghị:

- Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan. Riêng các Outlets chưa đạt, báo cáo này sẽ được gửi trực tiếp đến Trưởng bộ phận hoặc nhân sự phụ trách trực tiếp Outlets và sẽ ký xác nhận trên báo cáo.

Soát xét & phê duyệt: Điều phối viên Môi trường
Lê Đăng HuyFile: BCD-02.22.DOC
Trang: 1/1