

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 01/2023
Ngày lập: 10/02/2023

	Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét	Số tiền tiết kiệm (không tiết kiệm) quy đổi so với định mức
								MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)	MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)	MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)			
1	Hoa Mai	4,222	982,782,205	7,766	-	-	-	0.72	1.51%	0.54	1.14%	75.5%	75.6%	1,370	Đạt	3,638,815
2	Rooftop Garden	2,936	4,455,353,781	8,790	-	-	-	0.48	0.31%	0.33	0.18%	69.6%	56.5%	1,283	Đạt	3,409,462
3	Cung Đình	4,800	439,896,863	688	-	-	-	5.00	1.71%	6.98	2.90%	139.5%	169.5%	-1,360	Không đạt	-3,613,520
4	Hoàng Sa	3,092	152,929,167	357	-	-	-	7.50	2.18%	8.66	5.37%	115.5%	246.4%	-415	Không đạt	-1,101,327
5	Tiệc-HN East	3,366	2,415,749,778	2,735	-	175	6,046	0.0025	0.50%	0.0032	0.37%	127.3%	74.0%	-721	Không đạt	-1,915,365
6	Tiệc-HN Exec	5,840	3,060,653,348	3,700	-	152	11,340	0.0035	0.63%	0.0034	0.51%	96.8%	80.5%	193	Đạt	512,482
7	Phòng Ngủ	27,110	10,779,304,590	7,263	3,943	-	-	6.10	0.59%	6.9	0.67%	112.7%	113.3%	-3,058	Không đạt	-8,124,309
8	Nhà Giặt	8,063	104,848,800	216	-	75,345	-	0.132	36%	0.107	20.43%	81.1%	-	1,883	Đạt	5,001,909
9	Bếp L6	545	7,853,885,764	19,291	-	-	-	0.04	0.02%	0.03	0.02%	78.5%	92.2%	150	Đạt	397,580
10	Bếp Cung Đình	15,380	6,041,223,480	10,154	-	-	-	1.60	0.69%	1.51	0.68%	94.7%	98.0%	866	Đạt	2,302,025
11	Bếp Căn tin	1,490	-	9,347	-	-	-	0.23	-	0.16	-	69.3%	-	660	Đạt	1,752,625
12	Khối Văn phòng	3,000	-	-	-	214	7,800	0.0014	-	0.0018	-	-	-	-	-	-
13	GYM + POOL	3,997	133,445,761	340	-	-	-	-	-	11.76	7.96%	-	-	-	-	-
14	Rex Health Club	1,260	118,460,075	136	-	-	-	-	-	9.26	2.83%	-	-	-	-	-
15	Galaxy	57,418	-	607	-	-	-	-	-	-	#VALUE!	-	-	-	-	-
16	Solar Exec wing	-	2,080,394,297	14,075	649	-	-	-	-	0.00	0.00%	-	-	-	-	-
17	Solar East wing	10,520	8,698,910,293	27,161	3,294	-	-	-	-	0.39	0.32%	-	-	-	-	-
18	Mặt bằng cho thuê	102,734	3,940,492,000	-	-	-	-	-	-	-	6.93%	-	-	-	-	-
19	Khách sạn	420,000	27,525,240,466	47,422	3,943	75,345	17,386	-	-	106.52	4.05%	-	-	-	-	-
Toàn khách sạn		522,734	31,465,732,466	47,422	3,943	75,345	17,386	125	5.20%	132.57	4.41%	106.1%	84.9%	-29,859	Không đạt	
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														-5.7%		

- * Ghi chú:**
- Đơn giá TB tiền điện **2,657 kwh/d**
 - MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
 - KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
 - Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.
 - Các khu vực không đạt các định mức chỉ tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 01/2023 là: Hoàng Sa, Cung Đình, Tiệc - Hội nghị Khu East và Phòng Ngủ.

*** Đề nghị:** Trưởng Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan. Riêng các Outlets chưa đạt, báo cáo này sẽ được gửi trực tiếp đến Trưởng bộ phận hoặc nhân sự phụ trách trực tiếp Outlets và sẽ ký xác nhận trên báo cáo.