

BÁO CÁO PHÂN TÍCH TÌNH HÌNH SỬ DỤNG ĐIỆN TẠI CÁC KHU VỰC SO VỚI ĐỊNH MỨC CỦA KHÁCH SẠN THÁNG 01/2022
Ngày lập: 10/02/2022

Khu vực (EAC)	Tổng số kwh tiêu thụ	Doanh thu	Số khách	Số ngày phòng	Số kg đồ giặt; Số giờ	Diện tích sàn làm lạnh (m ²)	Định mức		Kết quả thực hiện		Tỉ lệ thực hiện so với định mức		Số kwh tiết kiệm	Nhận xét
							MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)	MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)	MT (kwh/khách)	KT (chi phí/doanh thu)		
1 Hoa Mai	2,120	457,281,185	7,928	-	-	-	0.62	0.97%	0.27	1.23%	43.1%	126.8%	2,795	Đạt
2 Rooftop Garden	2,810	2,411,260,311	13,975	-	-	-	1.03	0.71%	0.20	0.31%	19.5%	43.5%	11,584	Đạt
3 Cung Đình	5,000	673,305,923	975	-	-	-	5.32	2.40%	5.13	1.97%	96.4%	82.1%	187	Đạt
4 Hoàng Sa	2,232	275,527,340	418	-	-	-	2.00	0.80%	5.34	2.15%	267.0%	268.5%	-1,396	Không đạt
5 Tiệc-HN East	3,948	1,601,131,219	1,679	-	223	7,327	0.0038	0.66%	0.0024	0.65%	63.6%	99.1%	2,261	Đạt
6 Tiệc-HN Exec	5,880	1,434,378,856	2,246	-	137	11,340	0.0035	1.18%	0.0038	1.09%	108.5%	92.1%	-462	Không đạt
7 Phòng Ngủ	21,718	5,264,209,694	12,257	6,430	-	-	9.60	1.90%	3.38	1.09%	35.2%	57.6%	40,010	Đạt
8 Nhà Giặt	11,307	44,466,660	246	-	68,722	-	0.185	-	0.165	67.44%	88.9%	-	1,407	Đạt
9 Bếp L6	577	4,469,672,715	23,582	-	-	-	0.08	0.06%	0.02	0.03%	30.6%	57.0%	1,310	Đạt
10 Bếp Cung Đình	11,460	4,285,105,570	7,888	-	-	-	1.74	0.89%	1.45	0.71%	83.5%	79.7%	2,265	Đạt
11 Bếp Căn tin	1,327	-	9,211	-	-	-	0.26	-	0.14	-	56.3%	-	1,031	Đạt
12 Khối Văn phòng	2,940	-	-	-	214	7,800	0.00	-	0.0018	-	-	-	-	-
13 GYM + POOI	3,158	23,242,200	34	-	-	-	-	-	92.88	36.03%	-	-	-	-
14 Rex Health Club	560	23,381,450	36	-	-	-	-	-	15.56	6.35%	-	-	-	-
15 Galaxy	67,601	2,234,496,000	1,258	-	-	-	-	-	-	8.02%	-	-	-	-
16 Solar Exec wing	-	1,286,435,116	12,466	1,152	-	-	-	-	0.00	0.00%	-	-	-	-
17 Solar East wing	5,480	3,977,774,578	37,097	5,278	-	-	-	-	0.15	0.37%	-	-	-	-
18 Mặt bằng cho thuê	179,930	5,588,216,000	-	-	-	-	-	-	-	8.54%	-	-	-	-
19 Khách sạn	328,189	16,164,044,266	54,616	6,430	68,722	18,667	-	-	51.04	5.38%	-	-	-	-
Toàn khách sạn	508,119	21,752,260,266	54,616	6,430	68,722	18,667	283	6.30%	79.02	6.19%	27.9%	98.3%	1,311,571	Đạt
Tỉ lệ % kwh điện tiết kiệm so với kwh tiêu thụ khu vực khách sạn														258.1%

*** Ghi chú:**

- Đơn giá TB tiền điện **2,652 kwh/đ**
- MT: Định mức môi trường; Đơn vị tính: kwh/khách (các nhà hàng, bếp); kwh/ngày phòng (phòng ngủ, toàn khách sạn); kwh/kg đồ giặt (nhà giặt); kwh/m²/h (Tiền sảnh, Tiệc - Hội nghị, Khối văn phòng)
- KT: Định mức kinh tế; Đơn vị tính: Tỉ lệ % chi phí tiền điện/doanh thu
- Khu vực khách sạn không bao gồm mặt bằng cho thuê.

*** Nhận xét:**

- Các khu vực không đạt các định mức chi tiêu kinh tế và môi trường so với định mức điện trong tháng 01/2022 là: Hoàng Sa, Tiệc - HN khu Exec.
- Tỷ lệ Outlet đạt / tổng số 19 Outlets: 89.5%.

*** Đề nghị:**

Trường Bộ Phận/Outlets lập Hồ sơ Biểu mẫu Ghi nhận Thông tin và sự không phù hợp, phân tích rõ ràng và đầy đủ các nguyên nhân và đề xuất các hành động khắc phục, phòng ngừa cần phải thực hiện nhằm đạt được định mức khách sạn đề ra trong các tháng tiếp theo. Đồng thời, phải thông báo cho tất cả nhân viên trong bộ phận để thực hiện và lưu các hồ sơ liên quan. Riêng các Outlets chưa đạt, báo cáo này sẽ được gửi trực tiếp đến Trường bộ phận hoặc nhân sự phụ trách trực tiếp Outlets và sẽ ký xác nhận trên báo cáo.