

**KẾ HOẠCH BẢO TRÌ ĐỊNH KỲ CÁC MÁY MÓC THIẾT BỊ NĂM 2021**

SOẠN THẢO TRƯỞNG PHÒNG KỸ THUẬT	SOÁT XÉT ĐD LÃNH ĐẠO MÔI TRƯỜNG	PHÊ DUYỆT GIÁM ĐỐC KHÁCH SẠN
Nguyễn Đức Chi <Đã ký>	Vũ Ngọc Lộc <Đã ký>	Phan Thanh Long <Đã ký>

STT	TÊN THIẾT BỊ	NƠI SẢN XUẤT/	CÁC HOẠT ĐỘNG BẢO TRÌ	THỜI GIAN	TRÁCH NHIỆM THỰC HIỆN	GHI CHÚ
<b>KHU ĐÔNG</b>						
1	Các thang máy	Các model	Vệ sinh, châm dầu mỡ	1 tháng/ lần	Cty Thang máy	
2	Các máy nổ PCCC	Nhật	Vệ sinh, kiểm tra máy	3 tháng/ lần	Nam	
3	Các máy bơm nước áp lực PCCC	Ý	Vệ sinh, kiểm tra máy	3 tháng/ lần	Nam	
4	Các máy bơm nước	Ý	Vệ sinh, kiểm tra máy	3 tháng/ lần	Nam	
5	Hệ thống NLMT	Việt Nam	Vệ sinh, kiểm tra toàn bộ	6 tháng/ lần	Đức	
6	Các tủ điện khu vực	VN	Vệ sinh, Kiểm tra rò rỉ điện	6 tháng/ lần	Đức	
7	Hệ thống mạng điện trực	VN	Vệ sinh, Kiểm tra rò rỉ điện	6 tháng/ lần	Đức	
8	Ổng khói bếp	VN	Vệ sinh công nghiệp	Thường xuyên	Long Giang	
9	Phòng lạnh 3 cửa	Ý	Vệ sinh, kiểm tra toàn bộ	6 tháng/ lần	Luân	
10	Các máy lạnh 4-5HP	Nhật	Vệ sinh, kiểm tra máy	6 tháng/ lần	Luân	
11	Các máy lạnh phòng ngủ	Nhật	Vệ sinh, kiểm tra máy	6 tháng/ lần	Luân	
12	Các tủ lạnh phòng ngủ	Các model	Vệ sinh, kiểm tra máy	6 tháng/ lần	Luân	
13	Các máy lạnh 20Hp	Các model	Vệ sinh, kiểm tra máy	6 tháng/ lần	Luân	
14	Các Vasle nước	Các model	Vệ sinh, kiểm rò rỉ	6 tháng/ lần	Nam	
15	Hệ thống ống cấp nước	VN	Vệ sinh, kiểm rò rỉ	6 tháng/ lần	Nam	
16	Các bóng đèn	Các loại	Vệ sinh	6 tháng/ lần	Nam	

STT	TÊN THIẾT BỊ	NƠI SẢN XUẤT	CÁC HOẠT ĐỘNG BẢO TRÌ	THỜI GIAN	TRÁCH NHIỆM THỰC HIỆN	GHI CHÚ
<b>KHU TÂY</b>						
17	Các thang máy	Các model	Vệ sinh, châm dầu mỡ	1 tháng/ lần	Cty Thang máy	
18	Các máy bơm nước áp lực PCCC	Ý	Vệ sinh, kiểm tra máy	3 tháng/ lần	Nam	
19	Các máy bơm nước	Ý	Vệ sinh, kiểm tra máy	3 tháng/ lần	Nam	
21	Máy phát điện	Anh	Vệ sinh, kiểm tra máy	6 tháng/ lần	C.ty Tường Việt	
22	Các tủ điện khu vực	VN	Vệ sinh, Kiểm tra rò rỉ điện	6 tháng/ lần	Đức	
23	Hệ thống mạng điện trực	VN	Vệ sinh, Kiểm tra rò rỉ điện	6 tháng/ lần	Đức	
24	Ống khói bếp	VN	Vệ sinh công nghiệp	Thường xuyên	Long Giang	
25	Hệ thống Gas PLG	VN	Vệ sinh, kiểm tra máy	1 tháng/ lần	C.Ty Petrolomex	
26	Các máy biến thế	VN	Vệ sinh, châm dầu	1 năm/ lần	CT ĐLực SG	
27	Các thiết bị bếp, N,Hàng	Các model	Vệ sinh kiểm tra toàn bộ	6 tháng/ lần	Vũ	
28	Hệ thống NLMT	Việt Nam	Vệ sinh, kiểm tra toàn bộ	6 tháng/ lần	Đức	
29	Quạt thông gió	Singapore	Vệ sinh, kiểm tra	6 tháng/ lần	Đức	
30	Hệ thống xử lý nước thải		Vệ sinh, kiểm tra	3 tháng/ lần	C. ty MôiTrường Việt Nam	

STT	TÊN THIẾT BỊ	NƠI SẢN XUẤT	CÁC HOẠT ĐỘNG BẢO TRÌ	THỜI GIAN	TRÁCH NHIỆM THỰC HIỆN	GHI CHÚ
<b>KHU EXECUTIVE</b>						
31	Các thang máy	Trung Quốc	Vệ sinh, châm dầu mỡ	1 tháng/ lần	Cty Thang máy	
32	Các máy nổ PCCC	Nhật	Vệ sinh, kiểm tra máy	3 tháng/ lần	Nam	
33	Các máy bơm nước áp lực PCCC	Ý	Vệ sinh, kiểm tra máy	3 tháng/ lần	Nam	
34	Các máy bơm nước	Ý	Vệ sinh, kiểm tra máy	3 tháng/ lần	Nam	
35	Máy phát điện	Singapore	Vệ sinh, kiểm tra máy	6 tháng/ lần	C.ty Cummins	
36	Các máy lạnh trung tâm	Các model	Vệ sinh, kiểm tra máy	6 tháng/ lần	Luân	
37	Các máy lạnh 4-5HP	Nhật	Vệ sinh, kiểm tra máy	6 tháng/ lần	Luân	
38	Các máy lạnh 20Hp	Các model	Vệ sinh, kiểm tra máy	6 tháng/ lần	Luân	
39	Các máy lạnh phòng ngủ	Nhật	Vệ sinh, kiểm tra máy	6 tháng/ lần	Luân	
40	Các tủ lạnh phòng ngủ	Các model	Vệ sinh, kiểm tra máy	6 tháng/ lần	Luân	
41	Các Vasle nước	Các model	Vệ sinh, kiểm rò rỉ	6 tháng/ lần	Nam	
42	Hệ thống ống cấp nước	VN	Vệ sinh, kiểm rò rỉ	6 tháng/ lần	Nam	
43	Các bóng đèn	Các loại	Vệ sinh	6 tháng/ lần	Nam	
44	Các máy làm nước đá	Các model	Vệ sinh, kiểm tra máy	6 tháng/ lần	Luân	
45	Các máy kỹ thuật mộc	VN	Vệ sinh, kiểm tra máy	6 tháng/ lần	Hoàng	
46	Hệ thống NLMT	Việt Nam	Vệ sinh, kiểm tra toàn bộ	6 tháng/ lần	Đức	
47	Quạt thông gió	Singapore	Vệ sinh, kiểm tra	6 tháng/ lần	Đức	
48	Hệ thống tổng đài	Pháp	Vệ sinh, kiểm tra máy	6 tháng/ lần	Hiệp	
49	Hệ thống máy phiên dịch	Thái Lan	Vệ sinh, kiểm tra máy	6 tháng/ lần	Hiệp	
50	Các hồ chứa nước máy	Xây	Kiểm tra, súc rửa	1 năm/ lần	Nam	
51	Lò hơi Miura	Nhật	Vệ sinh, kiểm tra an toàn	6 tháng/ lần	CTy Miura	
52	Máy ủi cán	Tây Ban Nha	Vệ sinh, kiểm tra vận hành	6 tháng/ lần	Vũ	
53	Các tủ điện trung tâm	Sunlight	Vệ sinh, kiểm tra an toàn	6 tháng/ lần	Đức	
54	Hệ thống xử lý nước thải		Vệ sinh, kiểm tra	3 tháng/ lần	C.Ty Môi Trường Việt Nam	

File : kehoachbaotri.DOC

Phiên bản: 2005.01

Ngày ban hành : 01/01/2009

Trang 3/3

Ghi chú : Mẫu biểu này là Phụ lục 3 của Thủ tục các hoạt động bảo trì (PHDBTRI)