

KẾ HOẠCH THEO DÕI & ĐO LƯỜNG NĂM 2017**NGÀY LẬP: 15/03/2017**

STT	BỘ PHẬN THỰC HIỆN	NỘI DUNG	VỊ TRÍ TDĐL	CÁC YÊU CẦU, ĐIỀU KIỆN	CÁCH THỨC TDĐL	TẦN SUẤT TDĐL	THIẾT BỊ TDĐL	ĐƠN VỊ ĐO LƯỜNG	TÀI LIỆU THAM KHẢO	GHI CHÚ
1.	Tất cả các bộ phận	Rác thải	tại bộ phận/ outlets	<ul style="list-style-type: none"> - Quản lý Chất thải nguy hại theo Thông tư 36/2015 của BTNMT. - Tuân thủ Thủ tục KSDH Quản lý Rác thải. - Hướng dẫn Phân loại & Thu gom 	Theo dõi & kiểm tra việc phân loại rác và xác định khối lượng từng loại, ghi vào các biểu mẫu đã ban hành	Hàng ngày	Cân	kg	<ul style="list-style-type: none"> - 36 / 2015/TT-BTNMT - Thủ tục KSDH Quản lý Rác thải - Hướng dẫn Phân loại & Thu gom 	

File : RKHTDDL2017.DOC	Phiên bản : 2005.03	Trang : 1/6
Soạn thảo: Đại diện Lãnh đạo Môi trường Vũ Ngọc Lộc <Đã ký>	Soát xét: Trưởng phòng Kỹ thuật Nguyễn Đắc Chi <Đã ký>	Phê duyệt: Giám đốc khách sạn Phan Thanh Long <Đã ký>
<i>Ghi chú : Mẫu biểu này là Phụ lục 1 của Thủ Tục Các Hoạt Động Theo Dõi và Đo Lường (PTDDL).</i>		

2.	- Bộ phận Phòng, Âm thực, Bếp, thang máy Tiếp tân, CLB Galaxy, Khối Văn Phòng, Phòng Kỹ thuật.	Điện năng	- Khu vực : Phòng ngủ, Nhà giặt, NH Hoa Mai, Rooftop garden, NH Cung Đình, Paradise, Tiệc-Hội nghị, Bếp Lầu 6, Bếp Cung Đình, Canteen, 2 đồng hồ chính của khách sạn và các VP, MB cho thuê,	Sử dụng năng lượng Điện tiết kiệm và hiệu quả theo Nghị định 21/2011/ NĐ-CP Tuân thủ Thủ tục KSDH Quản lý Năng lượng và kế hoạch tiết kiệm điện được Ban Giám đốc phê duyệt.	Theo dõi & kiểm tra việc sử dụng điện, ghi nhận chỉ số điện vào Sổ theo quy định đã ban hành	- Hàng ngày - Hàng tháng	- Đồng hồ chính của Điện lực Saigon - Đồng hồ phụ của KS	kWh	-NĐ 21/ 2011/ NĐ-CP - Thủ tục KSDH Quản lý Năng lượng	
STT	BỘ PHẬN THỰC HIỆN	NỘI DUNG	VỊ TRÍ TĐDL	CÁC YÊU CẦU, ĐIỀU KIỆN	CÁCH THỨC TĐDL	TẦN SUẤT TĐDL	THIẾT BỊ TĐDL	ĐƠN VỊ ĐO LƯỜNG	TÀI LIỆU THAM KHẢO	GHI CHÚ
3.	- Bộ phận Phòng, Âm thực, Bếp, CLB Dynasty, Phòng Kỹ thuật	Nước cấp	- Khu vực : Phòng ngủ, Nhà giặt, NH Hoa Mai, Rooftop garden, Rose Garden, Tiệc-Hội nghị khu hiện hữu, Bếp Cung Đình, NH Cung Đình, Bếp Lầu 6, Canteen, 4 đồng hồ chính của khách sạn và các VP, MB cho thuê.	- Tuân thủ QCVN 01/2009/BYT - Tuân thủ Thủ tục KSDH Quản lý Nước cấp và kế hoạch tiết kiệm nước đã được Giám đốc phê duyệt	- lấy mẫu gửi TTYTDP xét nghiệm - Theo dõi & kiểm tra việc sử dụng nước tại bộ phận, ghi nhận chỉ số nước vào Sổ theo quy định đã ban hành	1 lần/năm - Hàng ngày - Hàng tháng	- Đồng hồ chính của Cty Cấp nước - Đồng hồ phụ của KS	m ³	QCVN 01/2009/ BYT -Thủ tục KSDH Quản lý Nước cấp	

File : RKHTDDL2017.DOC	Phiên bản : 2005.03	Trang : 2/6
Soạn thảo: Đại diện Lãnh đạo Môi trường Vũ Ngọc Lộc <Đã ký>	Soát xét: Trưởng phòng Kỹ thuật Nguyễn Đắc Chi <Đã ký>	Phê duyệt: Giám đốc khách sạn Phan Thanh Long <Đã ký>
<i>Ghi chú : Mẫu biểu này là Phụ lục 1 của Thủ Tục Các Hoạt Động Theo Dõi và Đo Lường (PTDDL).</i>		

4.	BQL Môi trường	Nước thải	- Hệ thống xử lý nước thải khu Mới.	Tuân thủ QCVN 14:2008	Nhờ đối tác bên ngoài thực hiện lấy mẫu và phân tích	4 lần/năm (tháng 3,6,9,12)		theo QCVN 14:2008	QCVN 14:2008	
5.	- Bộ phận Phòng, Phòng Kỹ thuật, Bộ phận Steward	Hóa chất	-khu vực : Bộ phận Phòng ngủ, Nhà giặt, khu vực PA, Phòng Kỹ thuật, bộ phận Steward,	- Tuân thủ TCVN 5507:1991; 5053:1990.	Theo dõi & kiểm tra việc bảo quản và sử dụng hóa chất tại bộ phận, ghi nhận số lượng sử dụng vào các biểu mẫu đã ban hành	Hàng tháng	- Cân - Đong - Đếm	Theo tiêu chuẩn	- TCVN 5507:1991 - TCVN 5053:1990 và NĐ 68/2005-CP - Thủ tục KSDH Quản lý Hóa chất	
STT	BỘ PHẬN THỰC HIỆN	KCMT	VỊ TRÍ TDĐL	CÁC YÊU CẦU, ĐIỀU KIỆN	CÁCH THỨC TDĐL	TẦN SUẤT TDĐL	THIẾT BỊ TDĐL	ĐƠN VỊ ĐO LƯỜNG	TÀI LIỆU THAM KHẢO	GHI CHÚ
6.	- Phòng Kế toán, - Phòng Kỹ thuật, - Phòng KHĐT	Khí gas hoá lỏng	- Trạm gas	- Tuân thủ Thủ tục KSDH Quản lý năng lượng	Theo dõi & kiểm tra việc bảo quản và sử dụng khí gas hoá lỏng tại trạm gas khách sạn, ghi nhận số lượng sử dụng vào sổ	Hàng tháng	- Cân - Đong - Đếm	Theo tiêu chuẩn	- TCVN 6304:1997 - Thủ tục KSDH Quản lý năng lượng	

File : RKHTDDL2017.DOC	Phiên bản : 2005.03	Trang : 3/6
Soạn thảo: Đại diện Lãnh đạo Môi trường Vũ Ngọc Lộc <Đã ký>	Soát xét: Trưởng phòng Kỹ thuật Nguyễn Đắc Chi <Đã ký>	Phê duyệt: Giám đốc khách sạn Phan Thanh Long <Đã ký>
<i>Ghi chú : Mẫu biểu này là Phụ lục 1 của Thủ Tục Các Hoạt Động Theo Dõi và Đo Lường (PTDDL).</i>		

7.	BQL Môi trường	Tiếng ồn	- Phòng ngủ (gần mặt tiền đường) - Khu vực Máy Phát điện. - Khu vực nhà giặt	tuân thủ giới hạn tối đa cho phép tiếng ồn theo - QCVN 26:2010 - 3733/2002/QĐ-BYT	- Nhờ đối tác bên ngoài - Tiến hành đo khi có hoạt động phát sinh tiếng ồn	4 lần/năm (tháng 3,6,9,12)	Máy đo tiếng ồn	dBA	QCVN 26:2010	
8.	BQL Môi trường	Bụi thải	- Tầng hầm B2 - Cổng 141 Nguyễn Huệ	tuân thủ QCVN 05:2013 - Chất lượng không khí xung quanh	Nhờ đối tác bên ngoài thực hiện lấy mẫu và phân tích	4 lần/năm (tháng 3,6,9,12)	Máy đo khí thải	theo tiêu chuẩn	QCVN 05:2013	
9.	BQL Môi trường	Phát thải nhiệt (Vi khí hậu)	- Nhà giặt - Bếp lầu 6 - Bếp Cung đình - Canteen - Khối Văn Phòng	tuân thủ QĐ 3733/2002 của Bộ Y tế về tiêu chuẩn vệ sinh lao động	Nhờ đối tác bên ngoài thực hiện lấy mẫu và phân tích	2 lần/năm (tháng 06 & tháng 12)	Máy đo nhiệt độ, đo độ ẩm và tốc độ gió	theo tiêu chuẩn	Quyết định 3733/2002/QĐ/BYT	
STT	BỘ PHẬN THỰC HIỆN	KCMT	VỊ TRÍ TĐDL	CÁC YÊU CẦU, ĐIỀU KIỆN	CÁCH THỨC TĐDL	TẦN SUẤT TĐDL	THIẾT BỊ TĐDL	ĐƠN VỊ ĐO LƯỜNG	TÀI LIỆU THAM KHẢO	GHI CHÚ
10.	BQL Môi trường	Phát thải khí (khói thải)	- Bếp lầu 6 - Máy phát Điện	tuân thủ QCVN 19:2009	Nhờ đối tác bên ngoài thực hiện lấy mẫu và phân tích	4 lần/năm (tháng 3,6,9,12)	Máy đo khí thải	theo tiêu chuẩn	QCVN 19:2009	

File : RKHTDDL2017.DOC	Phiên bản : 2005.03	Trang : 4/6
Soạn thảo: Đại diện Lãnh đạo Môi trường Vũ Ngọc Lộc <Đã ký>	Soát xét: Trưởng phòng Kỹ thuật Nguyễn Đắc Chi <Đã ký>	Phê duyệt: Giám đốc khách sạn Phan Thanh Long <Đã ký>
<i>Ghi chú : Mẫu biểu này là Phụ lục 1 của Thủ Tục Các Hoạt Động Theo Dõi và Đo Lường (PTDDL).</i>		

11.	Phòng kỹ thuật, bộ phận Phòng	Khí gas lạnh CFC	- Toàn khách sạn - Bộ phận Phòng	Tuân thủ Thủ tục Bảo trì	Lập danh mục, thay mới bằng những thiết bị Non CFC khi có nhu cầu	Xuyên suốt 2017	-	Số lượng thiết bị	Thủ tục Bảo trì	
12.	BQL Môi trường	Rung động	- Khu vực Nhà Giặt - Khu vực máy phát điện	tuân thủ QCVN 27:2010	Nhờ đối tác bên ngoài thực hiện	1 lần/năm (tháng 06)	Máy đo rung động	dBA	QCVN 27:2010	
13.	Phòng Kỹ thuật Phòng BV-PCCC	Điện từ trường	- Tổng đài điện thoại - Văn phòng Bảo vệ-PCCC	tuân thủ QĐ 3733/2002 của Bộ Y tế về tiêu chuẩn vệ sinh lao động	Kiểm tra, bảo trì. Thay mới khi cần.	Xuyên suốt 2017	Máy đo điện từ chuyên dụng	theo tiêu chuẩn	Quyết định 3733/2002/QĐ/BYT	
14.	Phòng Kỹ thuật	Amiăng	Vỏ bọc amiăng bảo ôn Hệ thống ống gen dẫn hơi lạnh	Tuân thủ thông tư 1529/1998 của Bộ KHCNMT và Bộ Xây dựng	Kiểm tra thay mới khi cần, thải bỏ đúng theo hướng dẫn	Xuyên suốt 2017	kiểm tra bằng mắt	-	TT 1529/1998 BKHCNMT/BXD	

File : RKHTDDL2017.DOC	Phiên bản : 2005.03	Trang : 5/6
Soạn thảo: Đại diện Lãnh đạo Môi trường Vũ Ngọc Lộc <Đã ký>	Soát xét: Trưởng phòng Kỹ thuật Nguyễn Đức Chi <Đã ký>	Phê duyệt: Giám đốc khách sạn Phan Thanh Long <Đã ký>
<i>Ghi chú : Mẫu biểu này là Phụ lục 1 của Thủ Tục Các Hoạt Động Theo Dõi và Đo Lường (PTDDL).</i>		

STT	BỘ PHẬN THỰC HIỆN	KCMT	VỊ TRÍ TDĐL	CÁC YÊU CẦU, ĐIỀU KIỆN	CÁCH THỨC TDĐL	TẦN SUẤT	THIẾT BỊ TDĐL	ĐƠN VỊ ĐO LƯỜNG	TÀI LIỆU THAM KHẢO	GHI CHÚ
15.	Tất cả các bộ phận, phòng ban trong khách sạn	Mùi khó chịu	Toàn khách sạn	Tuân thủ Thủ tục thông tin nội bộ, thông tin bên ngoài	Tổng hợp thư góp ý của khách hàng, Kiểm tra bảng khứu giác	Xuyên suốt 2017	Đánh giá của khách hàng, báo cáo của nhân viên	Số lượng thư góp ý	Thủ tục, Ma trận KCMT	
16.	Tất cả các bộ phận, phòng ban trong khách sạn	Các tài nguyên: gỗ, mây, tre...	Toàn khách sạn	Tuân thủ các Thủ tục Kiểm soát điều hành	Lập danh sách thanh lý cho các đối tác khi có nhu cầu	Xuyên suốt 2017	-	Số lượng hàng thanh lý	Các thủ tục	
17.	Tất cả các Bộ phận, phòng ban trong khách sạn	Các vi sinh, mầm bệnh	Toàn khách sạn	Tuân thủ Kế hoạch ứng phó khi có dịch bệnh	Kiểm tra sức khoẻ định kỳ. Báo cáo khi có trường hợp nghi nhiễm bệnh	Xuyên suốt 2017	Báo cáo của cơ quan Y tế	Số ca mắc bệnh	Kế hoạch Ứng phó khi xảy ra dịch bệnh	

File : RKHTDDL2017.DOC	Phiên bản : 2005.03	Trang : 6/6
Soạn thảo: Đại diện Lãnh đạo Môi trường Vũ Ngọc Lộc <Đã ký>	Soát xét: Trưởng phòng Kỹ thuật Nguyễn Đức Chi <Đã ký>	Phê duyệt: Giám đốc khách sạn Phan Thanh Long <Đã ký>
<i>Ghi chú : Mẫu biểu này là Phụ lục 1 của Thủ Tục Các Hoạt Động Theo Dõi và Đo Lường (PTDDL).</i>		