

ĐÁNH GIÁ SỰ TUÂN THỦ YÊU CẦU PHÁP LUẬT VÀ CÁC YÊU CẦU KHÁC NĂM 2022

Ngày lập: 30/01/2023

STT	Khía cạnh môi trường /chủ đề	Tên, mã văn bản	Ngày hiệu lực	Nguồn gốc	Nội dung yêu cầu tuân thủ	Bộ phận áp dụng	Đánh giá rủi ro (mức độ phạt vi phạm)	Bảng chứng áp dụng (hình ảnh, hồ sơ, tài liệu,...)	Xác nhận và đánh giá sự tuân thủ				
									Triệt để	Không triệt để	Chưa đầy đủ	Nội dung chưa tuân thủ	
A- Yêu cầu pháp luật													
1	Tiếng ồn - Chất thải	QCVN 24:2016/BYT	30/06/2016	Bộ y tế	Tiếng ồn tại khu vực nhà giặt và máy phát điện: dB ≤ 85	HK, EN	N/A	Báo cáo quan trắc môi trường lao động tháng 03/2022 và định kỳ theo Quý.	X	N/A	N/A	N/A	
2	Tiếng ồn - Chất thải	QCVN 26:2010/BTN MT QCVN 24:2016/BYT	16/12/2010 01/12/2016	Bộ TNMT Bộ Y tế	Tiếng ồn tại khu vực công cộng và dân cư: dB ≤ 70	Các bộ phận	1 triệu - 160 triệu đồng	Báo cáo quan trắc môi trường lao động tháng 03/2022 và định kỳ theo Quý.	X	N/A	N/A	N/A	
3	Vi khí hậu - MT lao động	QCVN 26:2016/BYT	30/06/2016	Bộ y tế	Khu vực sản xuất và làm việc: nhiệt độ 24 - 34°C, độ ẩm 40 - 80, tốc độ gió 0,1 - 1,5 m/s	Bếp, khối văn phòng, nhà giặt	N/A	Báo cáo quan trắc môi trường lao động tháng 03/2022 và định kỳ theo Quý.	X	N/A	N/A	N/A	
4	Độ rung - chất thải	QCVN 27:2016/BYT	30/06/2016	Bộ y tế	Độ rung tại nhà giặt: vận tốc ≤ 2,8 m/s, gia tốc ≤ 1,4 m ² /s	HK	3 triệu - 60 triệu đồng	Báo cáo quan trắc môi trường lao động tháng 03/2022 và định kỳ theo Quý.	X	N/A	N/A	N/A	
5	Nước thải - chất thải	QCVN 14:2008	15/01/2009	Bộ TNMT	Hệ thống xử lý nước thải : pH 5- 9, TSS ≤ 100, TDS ≤ 1.000, BOD ≤ 50, NO ≤ 50, PO ≤ 10, Amoni ≤ 10, Sunfua ≤ 4, Tổng dầu mỡ ≤ 10, chất hoạt động bề mặt ≤ 10, Tổng coliform ≤ 5.000	Các bộ phận	1 triệu - 1 tỷ đồng	Báo cáo quan trắc môi trường lao động tháng 03/2022 và định kỳ theo Quý.	X	N/A	N/A	N/A	
6	Khí thải - chất thải	QCVN 19:2009	01/01/2010	Bộ KH&CN&MT	Khí thải khu vực bếp và máy phát điện: bụi tổng ≤ 200, CO ≤ 1.000, SO ₂ ≤ 500, NO ≤ 850	KI, EN	20 triệu - 90 triệu đồng	Báo cáo quan trắc môi trường lao động tháng 03/2022 và định kỳ theo Quý.	X	N/A	N/A	N/A	

7	Không khí - chất thải	QCVN 05:2013/BTNMT QCVN 03:2019/BYT QCVN 02:2019/BYT Quyết định 3733/2002/QĐ-BYT Thông tư 02/2019/TT-BYT	01/01/2014 09/12/2019 22/09/2019 25/10/2002 22/09/2019	Bộ TNMT Bộ Y tế	Qui chuẩn chất lượng không khí tại tầng hầm để xe: bụi \leq 0,3, SO ₂ \leq 0,35, NO ₂ \leq 0,2, CO \leq 30 (mg/m ³) Qui chuẩn kỹ thuật quốc gia về: bụi nơi làm việc; giới hạn tiếp xúc cho 50 chất hóa học; tiêu chuẩn vệ sinh lao động về hơi khí độc, bụi.	SE, EN	5 triệu - 150 triệu	Báo cáo quan trắc môi trường lao động tháng 03/2022 và định kỳ theo Quý.	X	N/A	N/A	N/A
8	Rác thải nguy hại- chất thải	Thông tư 02/2022/TT-BTNMT Quyết định 3323/QĐ-BTNMT	10/01/2022 01/12/2022	Bộ TNMT	Có nơi chứa và thiết bị chứa, có biển cảnh báo, xa nguồn nước, đất thấm, có thiết bị chữa cháy. Có hợp đồng xử lý chất thải nguy hại, báo cáo định kỳ 1 năm/lần	HK, BMT	0,5 triệu - 25 triệu đồng	- Sổ đăng ký chủ nguồn thải CTNH - Hợp đồng xử lý CTNH - Biên bản bàn giao CTNH - Thông báo xử lý CTNH - Chứng từ chất thải nguy hại tháng 1 - 12/2022	X	N/A	N/A	N/A
9	Hoá chất - tài nguyên	Nghị định 113/2017/NĐ-CP	25/11/2017	Chính phủ	Khu vực nhà giặt, phòng ngủ, Steward, kỹ thuật: lưu trữ và sử dụng an toàn hoá chất.	HK, F&B, EN	N/A	Sổ kiểm tra kho hoá chất	X	N/A	N/A	N/A
10	Nước cấp - tài nguyên	QCVN 01-1:2018/BYT	14/12/2018	Bộ Y tế	Bồn chứa nước cấp toàn khách sạn: coliform = 0, escherichia coli = 0	EN	N/A	Phiếu xét nghiệm nước máy qua bồn chứa tháng 04/2022	X	N/A	N/A	N/A
11	Năng lượng - tài nguyên	Nghị định 21/2011/NĐ-CP	29/03/2011	Chính phủ	Toàn khách sạn: sử dụng điện, gas, xăng, dầu tiết kiệm hiệu quả	Các bộ phận	N/A	Báo cáo sử dụng năng lượng tiết kiệm hiệu quả tháng 01/2022	X	N/A	N/A	N/A
12	ATVSTP - thực phẩm	Quyết định 1246/QĐ-BYT	31/03/2017	Bộ Y tế	Khu vực nhà hàng, tiệc và bếp: thực hiện ba bước tự kiểm tra vệ sinh an toàn thực phẩm	F&B, KI	N/A	Các biên bản kiểm tra của sở ban ngành	X	N/A	N/A	N/A
13	Kiểm định - ATLĐ	Thông tư 36/2019/TT-BLĐTBXH	01/03/2020	Bộ LĐTBXH	Toàn khách sạn: Kiểm định thiết bị có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động	EN, P&I	N/A	- Phiếu kết quả kiểm định các thiết bị. - Danh sách các thiết bị kiểm định.	X	N/A	N/A	N/A

14	PCCC - An toàn cháy-nổ	Thông tư 149/2020/TT-BCA và Thông tư 150/2020/TT-BCA, Thông tư 123/2021/TT-BCA Nghị định 136/2020/NĐ-CP	20/02/2021 20/02/2021 28/06/2022 10/01/2021	Bộ Công An Chính phủ	Toàn khách sạn: qui định an toàn phòng chống cháy - nổ	Các bộ phận	N/A	Biên bản kiểm tra An toàn - PCCC năm 2021 và 2022	X	N/A	N/A	N/A
15	Năng lượng - kiểm toán	Thông tư 25/2020/TT-BCT	13/11/2020	Bộ Công Thương	Kiểm toán năng lượng định kỳ 3 năm/lần	Các bộ phận	N/A	Báo cáo kiểm toán năng lượng năm 2021	X	N/A	N/A	N/A
16	Rác thải y tế - kiểm soát	Thông tư 20/2021/TT-BYT	10/01/2022	Bộ Y tế	Thu gom, vận chuyển và tập kết đúng nơi quy định và được thu gom bằng đơn vị chuyên môn	Các bộ phận	N/A	Sổ giao nhận rác thải y tế	X	N/A	N/A	N/A
17	Hướng dẫn Luật bảo vệ môi trường	Nghị định 08/2022/NĐ-CP	10/01/2022	Chính phủ	Hướng dẫn một số điều về Luật bảo vệ môi trường	Các bộ phận	N/A	Văn bản hướng dẫn	X	N/A	N/A	N/A
18	Báo cáo công tác bảo vệ MT	Thông tư 02/2022/TT-BTNMT Quyết định 3323/QĐ-BTNMT	10/01/2022 01/12/2022	Bộ TNMT	Báo cáo công tác bảo vệ môi trường	BGD, BMT	5 triệu - 40 triệu	Quyết định phê duyệt Đề án BVMT số 717/QĐ-TNMT-QLMT	X	N/A	N/A	N/A

B- Yêu cầu của các bên quan tâm

1	Tiết giảm nguyên vật liệu, năng lượng - Chi phí	Chính sách của khách sạn	01/01/2018	Ban Giám đốc	Toàn khách sạn: Sử dụng tiết kiệm năng lượng hiệu quả, giảm tiêu hao nguyên vật liệu	Các bộ phận	N/A	Báo cáo tiêu thụ điện, nước, hoá chất, khăn, ga, amenities... 12 tháng năm 2022	X	N/A	N/A	N/A
2	Phân loại rác thải	Quyết định 44/2018/QĐ-UBND	24/11/2018	UBND thành phố Hồ Chí Minh	Phân loại rác và thu gom đúng nơi quy định	Các bộ phận	N/A	Bảng hướng dẫn, quy định thu gom tại các bộ phận	X	N/A	N/A	N/A
3	Khách sạn Xanh - bảo vệ MT	35th ASIAN NTOS	09/01/2012	Hiệp hội Du lịch ASIAN, Tổng Công ty, khách sạn	Toàn khách sạn: Tiêu chí Khách sạn Xanh - 35th ASIAN NTOS	Các bộ phận	N/A	Chứng nhận khách sạn Xanh 2016 - 2018	X	N/A	N/A	N/A

Soạn thảo
Điều phối viên môi trường

Phê duyệt
Giám đốc khách sạn

Lê Đăng Huy <Đã ký>

Phan Thanh Long <Đã ký>

