

BIÊN BẢN HỌP XEM XÉT CỦA LÃNH ĐẠO

- I. Địa điểm:** phòng họp Tulip
- II. Thời gian tiến hành:** từ 10g00 đến 11g30, ngày 22/02/2021
- III. Thành phần tham dự:**

- Ông Phan Thanh Long - Giám đốc khách sạn
- Ông Vũ Ngọc Lộc - Đại diện Lãnh đạo MT - thư ký
- Các Trưởng/phó bộ phận, Thành viên Ban Môi trường.

IV. Mục đích:

Ban Lãnh đạo khách sạn xem xét xác định lại sự phù hợp, tính hiệu lực và thoả đáng của hệ thống quản lý môi trường theo tiêu chuẩn ISO 14001:2015, và kết quả hoạt động môi trường từ tháng 02/2020 đến tháng 02/2021.

V. Đầu vào của việc xem xét:

- Các tham chiếu tài liệu, hồ sơ báo cáo tham khảo trên trang web Môi trường theo đường dẫn: <http://cf.dnsalias.com:81/hrrex/Environment.htm>
- Báo cáo kết quả thực hiện mục tiêu, chỉ tiêu 2020 – OBJ-ENV-APP-02.
- Báo cáo kết quả hoạt động môi trường năm 2020.
- Báo cáo Công tác Bảo vệ môi trường tháng 01/2021.

A/ Nội dung xem xét:

| STT | Mô tả | Kết quả | Xu hướng thay đổi so với năm trước | Đánh giá (hiệu lực, phù hợp, thoả đáng, | Quyết định/ hành động giải quyết | |
|---|--|-----------------------------|---|---|--|---|
| | | | | | Nội dung | Kết quả mong chờ |
| 1/ Tình trạng của các hành động được xác định từ cuộc xem xét của lãnh đạo trước | | | | | | |
| 1.1 | Thay bóng đèn compact, huỳnh quang bằng bóng đèn led cho các khu vực hành lang, sảnh, phòng họp... | Thay 1.000 bóng | Giảm 92% điện năng tiêu thụ | Hiệu lực | Xem xét tiếp tục thay thế trong năm 2021 | Giảm điện năng tiêu thụ cho hệ thống chiếu sáng |
| 1.2 | Thực hiện 8 mục tiêu, chỉ tiêu MT năm 2020 | 2/8 mục tiêu không đạt | Do dịch Covid – 19 kéo dài, chỉ tiêu điện, nước không đạt | Không hiệu lực | Điều chỉnh lại chỉ tiêu năm 2021 cho phù hợp với tình hình hiện nay. | Đạt các mục tiêu chỉ tiêu |
| 2/ Các thay đổi về | | | | | | |
| 2.1 | Bối cảnh bên trong Xem link: http://cf.dnsalias.com:81/hrrex/Environment/Environment-chuongtrinhEMS_2018.htm | 05 điểm mạnh 01 điểm yếu | Không thay đổi | Phù hợp | Tổng Công ty đầu tư hệ thống báo cháy – chữa cháy tự động cho khu Đông dự kiến tiến hành trong tháng 02/2021 | Đáp ứng được yêu cầu an toàn và luật định |
| 2.2 | Bối cảnh bên ngoài Xem link: http://cf.dnsalias.com:81/hrrex/Environment/Environment-chuongtrinhEMS_2018.htm | 05 cơ hội 0 đe dọa | Không thay đổi | Phù hợp | Thực hiện theo kế hoạch đã đề ra | Nắm bắt tốt các cơ hội |
| 2.3 | Nhu cầu mong đợi của các bên quan tâm, nghĩa vụ tuân thủ Xem link: http://cf.dnsalias.com:81/hrrex/Environment/Environment-chuongtrinhEMS_2018.htm | 07 nhu cầu mong đợi | Không thay đổi | Phù hợp | Thực hiện theo kế hoạch đã đề ra | Đáp ứng tốt, thoả mãn các nhu cầu mong đợi |
| 2.4 | Khía cạnh môi trường đáng kể Xem link: http://cf.dnsalias.com:81/hrrex/Environment/Environment-matran.htm | 01 – nước thải | Không thay đổi | Phù hợp | Thuê đối tác vận hành tốt hệ thống XLNT, đạt qui | Kiểm soát tốt khía cạnh môi trường đáng kể |

| | | | | | | |
|-----|--|------------------------|----------------|---------|----------------------------------|-------------|
| | | | | | chuẩn | |
| 2.5 | Rủi ro và cơ hội Xem link: http://cf.dnsalias.com:81/hrex/Environment/Environment-chuongtrinhEMS_2018.htm | 02 rủi ro 05 cơ hội | Không thay đổi | Phù hợp | Thực hiện theo kế hoạch đã đề ra | Giảm rủi ro |

3/ Kết quả thực hiện các mục tiêu môi trường

| | | | | | | |
|-----|---|----------------------------------|--------------------------------------|----------------|---|-------------------------------------|
| 3.1 | Điện năng tiêu thụ Xem link: http://cf.dnsalias.com:81/hrex/Environment/Environment-baocao.htm | 254,9 kWh/ngày phòng | Tăng 151,4 kWh/ngày phòng | Không hiệu lực | - Duy trì thực hiện các tập quán tốt. - Cải tiến, thay thế các thiết bị tiêu hao năng lượng. - Điều chỉnh chỉ tiêu phù hợp. | Giảm điện năng tiêu thụ |
| 3.2 | Nước cấp tiêu thụ Xem link: http://cf.dnsalias.com:81/hrex/Environment/Environment-baocao.htm | 0,173 m ³ /lượt khách | Tăng 0,02 m ³ /lượt khách | Không hiệu lực | - Duy trì thực hiện các tập quán tốt. - Cải tiến, thay thế các thiết bị tiêu hao nước. - Điều chỉnh chỉ tiêu phù hợp. | Giảm lượng nước tiêu thụ |
| 3.3 | Rác thải sinh hoạt Xem link: http://cf.dnsalias.com:81/hrex/Environment/Environment-baocao.htm | 65,8 tấn/năm | Giảm 41,5 tấn/năm | Hiệu lực | Kiểm soát tốt theo qui định hiện hành | Không vi phạm luật định |
| 3.4 | Rác tái sử dụng Xem link: http://cf.dnsalias.com:81/hrex/Environment/Environment-baocao.htm | 41,5 tấn/năm | Giảm 20,6 tấn/năm | Hiệu lực | Kiểm soát tốt theo qui định hiện hành | Không vi phạm luật định |
| 3.5 | Rác thải nguy hại Xem link: http://cf.dnsalias.com:81/hrex/Environment/Environment-baocao.htm | 4,3 tấn/năm | Giảm 0,1 tấn/năm | Hiệu lực | Kiểm soát tốt theo qui định hiện hành | Không vi phạm luật định |
| 3.6 | Hoá chất tiêu thụ Xem link: http://cf.dnsalias.com:81/hrex/Environment/Environment-baocao.htm | 0,039 lít/lượt khách | Tăng 0,007 lít/lượt khách | Không hiệu lực | Kiểm soát tốt theo qui định hiện hành | Không vi phạm luật định |
| 3.7 | Amenities tiết kiệm thu hồi Xem link: http://cf.dnsalias.com:81/hrex/Environment/Environment-baocao.htm | 11.344 Đơn vị/năm | Giảm 33.478 Đơn vị/năm | Hiệu lực | Tiếp tục thực hiện việc thu hồi | Giảm chi phí, và ô nhiễm môi trường |
| 3.8 | Khăn, ga tiết kiệm giặt, ủi do khách hưởng ứng tham gia Xem link: http://cf.dnsalias.com:81/hrex/Environment/Environment-baocao.htm | 153.579 Chiếc/năm | Giảm 181.528 Chiếc/năm | Hiệu lực | Tiếp tục thực hiện chương trình thay khăn, ga hiện nay | Giảm chi phí, và ô nhiễm môi trường |
| 3.9 | Tiêu thụ năng lượng khác (gas, xăng, dầu DO) Xem link: http://cf.dnsalias.com:81/hrex/Environment/Environment-baocao.htm | 99,9 Tấn/năm | Giảm 93,1 Tấn/năm | Hiệu lực | Các khu vực kiểm soát tốt việc tiêu thụ hiệu quả và tiết kiệm | Giảm chi phí, và ô nhiễm môi trường |

4/ Kết quả hoạt động môi trường

| | | | | | | |
|-----|--|--|------------------------|----------|--|---|
| 4.1 | Sự không phù hợp/hành động khắc phục Xem link: http://cf.dnsalias.com:81/hrex/Environment/Environment-baocao.htm | 0 NC | Không giảm, không tăng | Hiệu lực | Đưa ra hành động giải quyết dứt điểm khi phát hiện | Giảm các điểm không phù hợp |
| 4.2 | Kết quả theo dõi đo lường Xem link: http://cf.dnsalias.com:81/hrex/Environment/Environment-baocao.htm | Các Kết quả quan trắc nằm trong giới hạn cho | Không thay đổi | hiệu lực | Tiếp tục thực hiện theo kế hoạch đã đề ra | Các kết quả quan trắc nằm trong giới hạn cho phép |

| | | | | | | |
|--|---|--|-------------------------------------|---|---|--|
| | | phép | | | | |
| 4.3 | Đáp ứng các nghĩa vụ tuân thủ Xem link: http://cf.dnsalles.com:81/threx/Environment/Environment-baocao.htm | Báo cáo đánh giá sự tuân thủ PRO-ENV-03-APP-03 | Không thay đổi | Hiệu lực | Tiếp tục thực hiện theo kế hoạch đã đề ra | Đáp ứng được các nghĩa vụ phải tuân thủ |
| 4.4 | Kết quả đánh giá nội bộ Xem link: http://cf.dnsalles.com:81/threx/Environment/Environment-baocao.htm | 05 AOC, 01 OFI | Giảm 05 AOC, 01 OFI | Thoả đáng, do đang chuyển đổi phiên bản | Đưa ra hành động giải quyết dứt điểm | Giảm các điểm không phù hợp |
| 4.5 | Kết quả đánh giá bên ngoài | | | | | |
| 4.5.1 | Đánh giá của TT Y tế Quận I Xem link: http://cf.dnsalles.com:81/threx/Environment/Environment-baocao.htm | Biên bản kiểm tra ngày 18/11/20 | Không thay đổi | Hiệu lực | Kiểm soát tốt theo qui định hiện hành | Không vi phạm luật định |
| 4.5.2 | Đánh giá của Ban ATTP Xem link: http://cf.dnsalles.com:81/threx/Environment/Environment-baocao.htm | Biên bản kiểm tra tháng 12/20 | Không thay đổi | Hiệu lực | Kiểm soát tốt theo qui định hiện hành | Đảm bảo yêu cầu ATVSTP |
| 4.5.3 | Đánh giá của đơn vị Afnor cấp chứng nhận ISO | 0 NC | Thay đổi phiên bản từ tháng 04/2018 | Phù hợp | Đưa ra hành động giải quyết dứt điểm | Giảm các điểm không phù hợp |
| 4.6 | Sự thoả đáng của nguồn lực | | | | | |
| 4.6.1 | Tham gia đào tạo kiến thức chung MT | Toàn thể nhân viên | Không thay đổi | Phù hợp | Áp dụng một cách hiệu quả | Đạt được các mục tiêu, chỉ tiêu |
| 4.6.2 | Tham gia huấn luyện ATLD | 404 học viên | Đến hạn tái đào tạo | Hiệu lực | Huấn luyện lần đầu & tái định kỳ các lớp ATLD | Nắm vững kiến thức & kỹ năng ATLD |
| 4.6.3 | Tham gia huấn luyện ATTP | 170 học viên | Đến hạn tái đào tạo | Hiệu lực | Đào tạo khóa nhận thức ATTP | Tuân thủ các qui định ATVSTP |
| 4.6.4 | Tham gia huấn luyện PCCC | Toàn thể NV | Không thay đổi | Phù hợp | Đào tạo kỹ năng & nhận thức PCCC | Tuân thủ tốt các qui định PCCC |
| 5/ Thông tin trao đổi với các bên quan tâm, kể cả khiếu nại | | | | | | |
| 5.1 | Báo cáo quan trắc môi trường – Chi cục BVMT | 01/2021 | Không thay đổi | Hiệu lực | Tiếp tục thực hiện các báo cáo theo qui định | Tuân thủ các qui định của pháp luật |
| 5.2 | Báo cáo quản lý chất thải nguy hại-Sở TNMT | 01/2021 | Không thay đổi | Hiệu lực | | |
| 5.3 | Báo cáo sử dụng năng lượng tiết kiệm & hiệu quả - Sở Công Thương | 01/2021 | Không thay đổi | Hiệu lực | | |
| 5.4 | Báo cáo xả nước thải vào nguồn nước – Sở TNMT | 01/2021 | Không thay đổi | Hiệu lực | | |
| 5.5 | Báo cáo y tế lao động, an toàn vệ sinh lao động – TT Y tế Dự phòng QI | 01/2021 | Không thay đổi | Hiệu lực | | |
| 5.6 | Khiếu nại của khách hàng và dân cư xung quanh | Không có | Không thay đổi | Hiệu lực | Phòng S&M và FO tiếp nhận các đơn, thư khiếu nại, báo cáo BGD, và giải quyết (nếu có) | Đáp ứng tốt các yêu cầu của khách hàng, và dân cư xung quanh |
| 6/ Khuyến nghị cải tiến | | | | | | |
| 6.1 | Tạm dừng do tình hình dịch bệnh, khách sạn tiết giảm chi phí không cần thiết. | | | | | |

B/ Quyết định kế hoạch thực hiện:

| STT | Mô tả quyết định hay hành động | Kết quả mong muốn thay đổi | Trách nhiệm | Thời hạn (bắt đầu/kết thúc) | Kế hoạch chi tiết đính kèm |
|------------|--|-----------------------------------|--------------------|------------------------------------|-----------------------------------|
| | Thực hiện 08 mục tiêu, chỉ tiêu MT năm 2021: 1/ Điện 2/ Nước cấp 3/ Chất thải nguy hại 4/ Tuân thủ pháp luật 5/ Không gây ô nhiễm 6/ Không có khiếu nại 7/ Đạt chuẩn Khách sạn Xanh | Xu hướng tốt lên của các KCMT | Các Trưởng Bộ phận | Xuyên suốt năm 2021 | OBJ-ENV-APP-01-2021 |

Thư ký
Đại diện Lãnh đạo MT
Vũ Ngọc Lộc <Đã ký>

TP.HCM, ngày 19 tháng 02 năm 2021
GIÁM ĐỐC
Phan Thanh Long <Đã ký>